

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| <b>A</b>                  | <b>Importo dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| A 1                       | Lavori di rifacimento delle coperture sia a falde inclinate che piane ed installazione della linea vita                                                                                                                                                                                 | € 221.224,13        |
| A 2                       | Lavori di serramentistica e vetrazione                                                                                                                                                                                                                                                  | € 260.616,72        |
| A 3                       | Recupero corticale delle facciate del fabbricato                                                                                                                                                                                                                                        | € 101.048,52        |
| A.4                       | Oneri per recupero e smaltimento                                                                                                                                                                                                                                                        | € 4.331,81          |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| <b>A</b>                  | <b>Importo totale dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>€ 587.221,18</b> |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| <b>B</b>                  | <b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                     |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| B 1                       | Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisionali                                                                                                                                                                                                                                      | € 79.921,98         |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| <b>B</b>                  | <b>Importo totale degli oneri</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>€ 79.921,98</b>  |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| <b>C</b>                  | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                     |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| C 1.1                     | Contributo ANAC affidamento lavori                                                                                                                                                                                                                                                      | € 410,00            |
| C 1.2                     | Contributo ANAC affidamento servizi                                                                                                                                                                                                                                                     | € 30,00             |
| C 2                       | Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC                                                                                                                                                                                                                         | € 12.782,00         |
| C 3                       | Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016                                                                                                                                                                                                                             | € -                 |
| C 4.1                     | Spese Tecniche per Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione                                                                                                                                                                                                      | € 38.000,00         |
| C 4.2                     | Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudi                                                                                                                                                                                           | € 34.822,93         |
| C 5                       | Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse                                                                                                                                                                                                   | € 22.500,00         |
| C 6.1                     | Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione                                                                                                                                                                                     | € 5.838,83          |
| C 6.2                     | Spese aggiuntive per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione                                                                                                                                                                          | € 1.200,00          |
| C 7                       | Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche) | € 8.432,69          |
| C 8                       | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2                                                                                                                                                                                                                                              | € -                 |
| C 9.1                     | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.1                                                                                                                                                                                                                                            | € 1.520,00          |
| C 9.2                     | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.2                                                                                                                                                                                                                                            | € 1.392,92          |
| C 10                      | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5                                                                                                                                                                                                                                              | € 900,00            |
| C 11.1                    | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6.1                                                                                                                                                                                                                                            | € 233,55            |

|                                    |                                                                                                                                                                                   |          |                     |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|
| C 11.2                             | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6.2                                                                                                                                      | €        | 48,00               |
| C 12                               | Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016)                                                                                                                          | €        | -                   |
| C 13                               | IVA 22% su C2+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                           | €        | 2.812,04            |
| C 14.1                             | I.V.A. al 22% su C 4.1 + C9.1 (Spese di Progettaz. E CSP al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                       | €        | -                   |
| C 14.2                             | I.V.A. al 22% su C 4.2 + C9.2 (Spese di D.L., CSE e Collaudi al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                   | €        | 7.967,49            |
| C 15                               | IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA                                                | €        | 5.148,00            |
| C 16.1                             | I.V.A. al 22% su C 6.1 + C11.1 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)            | €        | 1.335,92            |
| C 16.2                             | I.V.A. al 22% su C 6.2 + C11.2 (Spese aggiuntive per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA) | €        | 274,56              |
| C 17                               | I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)                                                                                                                                    | €        | 129.188,66          |
| C 18                               | I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)                                                                                                                                 | €        | 17.582,84           |
| C 19.1                             | Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016) ed arrotondamento                                                               | €        | 46.700,02           |
| C 19.2                             | Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex D.L. n.4 del 27/01/2022                                                                                                    | €        | 6.728,60            |
| C 20.1                             | Economie da ribasso su Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                                                  | €        | 7.135,71            |
| C 20.2                             | Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse                                                                      | €        | -                   |
| C 20.3                             | Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione                                                        | €        | 3.055,42            |
| C 20.4                             | Economie da ribasso su lavori                                                                                                                                                     | €        | -                   |
|                                    |                                                                                                                                                                                   |          |                     |
| <b>C</b>                           | <b>Importo totale somme a disposizione (C1-C20.4)</b>                                                                                                                             | <b>€</b> | <b>356.040,18</b>   |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b> |                                                                                                                                                                                   | <b>€</b> | <b>1.023.183,34</b> |