

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
A	Importo dei lavori	
A 1	Lavori di rifacimento delle coperture sia a falde inclinate che piane ed installazione della linea vita	€ 187.708,67
A 2	Lavori di serramentistica e vetrazione	€ 221.133,29
A 3	Recupero corticale delle facciate del fabbricato	€ 85.739,67
A.4	Oneri per recupero e smaltimento	€ 3.675,54
A	Importo totale dei lavori	€ 498.257,17
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
B 1	Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisionali	€ 79.921,98
B	Importo totale degli oneri	€ 79.921,98
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
C 1.1	Contributo ANAC affidamento lavori	€ 410,00
C 1.2	Contributo ANAC affidamento servizi	€ 30,00
C 2	Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC	€ 12.782,00
C 3	Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016	€ -
C 4.1	Spese Tecniche per Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione	€ 38.000,00
C 4.2	Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudi	€ 40.302,85
C 5	Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	€ 22.500,00
C 6.1	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	€ 5.838,83
C 6.2	Spese aggiuntive per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	€ 1.200,00
C 7	Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche)	€ 8.432,69
C 8	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2	€ -
C 9.1	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.1	€ 1.520,00
C 9.2	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.2	€ 1.612,11

C 10	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5	€ 900,00
C 11.1	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6.1	€ 233,55
C 11.2	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6.2	€ 48,00
C 12	Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016)	€ -
C 13	IVA 22% su C2+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)	€ 2.812,04
C 14.1	I.V.A. al 22% su C 4.1 + C9.1 (Spese di Progettaz. E CSP al lordo del contributo INARCASSA)	€ -
C 14.2	I.V.A. al 22% su C 4.2 + C9.2 (Spese di D.L., CSE e Collaudi al lordo del contributo INARCASSA)	€ 9.221,29
C 15	IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA	€ 5.148,00
C 16.1	I.V.A. al 22% su C 6.1 + C11.1 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	€ 1.335,92
C 16.2	I.V.A. al 22% su C 6.2 + C11.2 (Spese aggiuntive per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	€ 274,56
C 17	I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)	€ 109.616,58
C 18	I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)	€ 17.582,84
C 19.1	Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016) ed arrotondamento	€ 46.700,02
C 19.2	Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex D.L. n.4 del 27/01/2022	€ 6.728,60
C 20.1	Economie da ribasso su Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 7.135,71
C 20.2	Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	€ -
C 20.3	Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	€ 3.055,42
C 20.4	Economie da ribasso su lavori	€ 108.536,09
C	Importo totale somme a disposizione (C1-C20.4)	€ 451.957,10
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 1.030.136,25