

Immobile sede IPSIA VOLTA ISIS "Carducci Volta Pacinotti" via della Pace Piombino					
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA PIANA AGLI INFISSI IN ALLUMINIO DEGLI SHEAD E A TUTTI GLI INFISSI IN ALLUMINIO DELLE FACCIATE PRESENTI, AL RECUPERO CORTICALE DELLE PARTI IN CEMENTO ARMATO A FACCIA VISTA, ED OPERE EDILI VARIE CONNESSE					
Disposizione Modifiche di Dettaglio n.1					
QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPARATO CON PROGETTO FINANZIATO					
			Ribasso 13,92%	Ribasso 13,92%	
		Progetto Esecutivo	Aggiudicazione (di contratto)	Disp. di Modifiche di dettaglio n.1	Differenza con aggiudicazione
A	Importo dei lavori				
A 1	Lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura piana del fabbricato , installazione di linea vita.	478.851,96 €	412.195,77 €	372.980,54 €	-39.215,23 €
A 2	Lavori di serramentistica e vetrazione e tendaggi	803.958,92 €	692.047,84 €	731.263,07 €	39.215,23 €
A 3	Risanamento degli intonaci dei soffitti mediante la posa di opportuna rete anti caduta ancorata alle strutture compresa di intonaco.	96.000,71 €	82.637,41 €	82.637,41 €	0,00 €
A 4	Ripresa corticale delle parti in cls presenti sugli shaed in copertura.	14.636,89 €	12.599,43 €	12.599,43 €	0,00 €
A	Importo totale dei lavori	1.393.448,48 €	1.199.480,45 €	1.199.480,45 €	0,00 €
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B 1	Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisionali	141.770,06 €	141.770,06 €	141.770,06 €	0,00 €
B	Importo totale degli oneri	141.770,06 €	141.770,06 €	141.770,06 €	0,00 €
C	Somme a disposizione della stazione appaltante				
C 1.1	Contributo ANAC affidamento lavori	600,00 €	600,00 €	600,00 €	0,00 €
C 2	Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	0,00 €
C 3	Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 5	Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	11.584,92 €	11.584,92 €	11.584,92 €	0,00 €
C 7	Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche)	17.949,78 €	16.494,39 €	16.494,39 €	0,00 €
C 8	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2.1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 10	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 11	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 12	Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. n° 50/2016)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 13	IVA 22% su C2+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)	440,00 €	440,00 €	440,00 €	0,00 €
C 15	IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 16	I.V.A. al 22% su C 6 + C11 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	2.548,68 €	2.548,68 €	2.548,68 €	0,00 €
C 17	I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)	306.558,67 €	263.885,70 €	263.885,70 €	0,00 €
C 18	I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)	31.189,41 €	31.189,41 €	31.189,41 €	0,00 €
C 19.1	Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016) ed arrotondamento	38.380,46 €	38.380,46 €	38.380,46 €	0,00 €
C 19.2	Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex decreto 4 del 27/01/2022	16.093,88 €	16.983,92 €	16.983,92 €	0,00 €
C 20.3	Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 20.4	Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	4.899,66 €	5.465,01 €	5.465,01 €	0,00 €
C 20.5	Economie da ribasso su lavori	0,00 €	236.641,00 €	236.641,00 €	0,00 €
C 21.1	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscana anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.1- bis (al netto di IVA)	0,00 €	24.804,83 €	24.804,83 €	0,00 €
C21.2	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.1- bis)	0,00 €	5.457,06 €	5.457,06 €	0,00 €
C 21.3	Capienza residua Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) per fronteggiare l'eccezionale aumento dei materiali da costruzione negli appalti pubblici ex articolo 26, comma 7 DL Aiuti – decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 - Assegnato con DECRETO-RGS-52-DEL-2023	0,00 €	124.869,43 €	124.869,43 €	0,00 €
C	Importo totale somme a disposizione (C1-C21.3)	432.245,46 €	781.344,81 €	781.344,81 €	0,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		1.967.464,00 €	2.122.595,32 €	2.122.595,32 €	0,00 €

Le voci A 1, A 2, A 3, A 4, B 1, C 1.1, C 2, C 3, C 5, C 6, C 7, C 8, C 10, C 11, C 12, C 13, C 15, C 16, C 17, C 18, C 19.1, C19.2, C20.3, C20.4, C20.5 trovano copertura sul finanziamento ottenuto con DM MIUR n° 217 del 15/07/2021, per un totale di € 1.967.464,00

La voce C 21.1, C21.2, C21.3 trovano copertura nel Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) per fronteggiare l'eccezionale aumento dei materiali da costruzione negli appalti pubblici ex articolo 26, comma 7 DL Aiuti – decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 ed assegnato con DECRETO-RGS-52-DEL-2023 per un totale di € 155.131,32