

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR M4 C1 I3.3 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEI PERCORSI DI ESODO ELIMINAZIONE DI RISCHI DA CADUTA DI ELEMENTI DALL'ALTO RIMOZIONE DI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO ED OPERE VARIE E CONNESSE DA ESEGUIRSI PRESSO L'ITIS GALILEI EDIFICIO N. 10 VIA GALILEI N. 66 LIVORNO

Missione 4 - Istruzione e ricerca

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

Committente:	Provincia di Livorno
Responsabile del Procedimento:	Ing. Simone Lubrano
Responsabile dei Lavori:	Ing. Simone Lubrano
Progettista:	Ing. Andrea Landi
Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione:	Ing. Raffaele Latrofa
Direttore dei Lavori:	Ing. Andrea Landi
Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione:	Ing. Raffaele Latrofa
Impresa Esecutrice:	Consorzio Stabile Telegare (con consorziata esecutrice Alfa Termica s.r.l.)
Importo a Base di gara:	944.274,89 €
Importo lavori soggetti a ribasso:	899.353,47 €
Oneri della Sicurezza:	44.921,42 €
Ribasso d'Asta	23,78 %
Importo contrattuale	730.408,63 €
Contratto	REP. N. 14419 del 10/07/2023
C.U.P.:	J48B20001390001
C.I.G.:	97267331FF
C.I.L.A.:	Prot. n. 101879 del 01/08/2023
Notifica Preliminare:	Prot. n. 49009385995 del 27/07/2023

**Parere della D.L. sulla richiesta di proroga dei termini contrattuali espressa
dall'appaltatore**

*(Art. 107 comma 5 – D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 ancora in vigore per l'appalto in oggetto ai
sensi dell'Art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023)*

Il sottoscritto Ing. Andrea Landi in qualità di Direttore dei Lavori sopra specificati

VISTI

- Il progetto ed il capitolato speciale d'appalto dei lavori in epigrafe, dell'importo complessivo di Euro € 1.536,843,12 di cui 899.353,47 € per lavori 44.921,42 € per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e 592.568,23 € per somme a disposizione, è stato approvato con Decreto Commissariale n. 17/2023 del 23/03/2023.
- Il Decreto Commissariale N. 27/2023 del 27.04.23 con il quale è stato disposto di indire procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto denominato "I.T.I.S. Galilei Edificio n. 10 - Via Galilei n. 66 Livorno – Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dei percorsi di esodo, eliminazione di rischi da caduta di elementi dall'alto, rimozione di manufatti in cemento amianto ed opere varie e connesse" Cod. Edificio 0490090028, CUP. J48B20001390001, ai sensi della disciplina derogatoria introdotta dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come modificata dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, N. 77 convertito nella L. 108/2021, invitando a presentare offerta n. 10 (dieci) operatori economici selezionati in seguito all'indagine di mercato pubblicata su START in data 29/03/2023 ed al successivo sorteggio del 19/04/2023.
- Il Decreto Commissariale n. 37/2023 del 26/05/2023 con cui la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare i lavori dell'intervento in oggetto al Consorzio Stabile Telegare avente sede legale in Caltagirone (CT), Via E. De Amicis – 24, C.F. e P. I.V.A. 08078101212 (con consorziata esecutrice Alfa Termica s.r.l. - sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Belvedere n. 168 - C.F. e P. I.V.A. 07147070630,) per l'importo di € 730.408,63, incluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) in applicazione del ribasso del 23,78% offerto;
- Il contratto REP. N. 14419 stipulato in data 10/07/2023;
- Il Verbale di Consegna Lavori sottoscritto in data 16 novembre 2023 dal sottoscritto Ing. Andrea Landi nella qualità di Direttore dei Lavori per conto della Provincia di Livorno, dall'Impresa esecutrice nella persona del Legale Rappresentante Sign Nicola Damasco e vistato dal RUP ing. Simone Lubrano a partire dal quale decorrevano i 347 gg contrattualmente stabiliti per l'ultimazione dei lavori che era fissata per il giorno 30/10/2024;

PRESO ATTO CHE

- Con nota PEC Prot. n. 20183 del 15/10/2024 della Provincia di Livorno, l'Amministratore Unico/Legale Rappresentante, Arch. Valeria Stancanelli, del Consorzio Stabile Telegare quale aggiudicataria dei lavori,

inviava la richiesta di differimento di **60 giorni** della data di ultimazione delle lavorazioni prevista per il 30/10/2024 per le seguenti motivazioni che il Consorzio dichiara non dipese e causate dallo stesso:

- *nei periodi passati durante l'esecuzione dei lavori si sono avute molte avversità meteo che hanno portato al rallentamento delle lavorazioni in corso con addirittura alcuni giorni di fermo;*
 - *la manodopera impegnata spesso si è dovuta organizzare con il personale scolastico affinché si rispettassero tutte le misure di sicurezza e di non intralcio alle attività scolastiche portando comunque un rallentamento delle lavorazioni;*
 - *il ritardo e le difficoltà di approvvigionamento da parte delle fabbriche per i materiali, inevitabile conseguenza degli eventi russo-ucraini, destinati per lungo tempo ancora a minare i processi di approvvigionamento di materiali e di risorse umane, tanto è vero che si sono registrate contestualmente criticità di materia prima e fendenti inflazionistici mai registrati prima d'ora, o quantomeno mai emersi con tale virulenza, in un lasso temporale peraltro modesto, ad aggravare l'effetto "farfalla" della crisi*
- la richiesta di proroga è pervenuta entro le tempistiche previste dall'art. 107 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed entro i termini previsti dal CSA;
 - Le motivazioni nonché l'entità della proroga proposte dall'impresa richiedente si ritengono fondate in quanto rispondenti alle difficoltà riscontrate
 - le cause sopra specificate non sono ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore

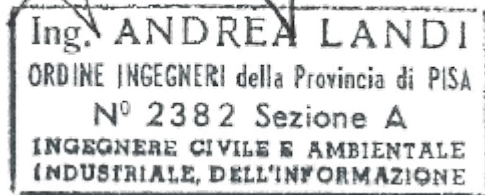
ESPRIME

parere favorevole per la concessione di una proroga fino al 29/12/2024 (n° 60 giorni a partire dalla data di ultimazione lavori originariamente prevista).

Pisa, 17/10/2024

Il Direttore dei Lavori

Ing. Andrea Landi







Con la presente sono a comunicare parere DLL su richiesta proroga fine lavori al 29/12/2024.

Cordialmente.

Il D.LL.

Ing. Andrea Landi

Andrea Landi INGEGNERE
Via Sant'Andrea 6 56127 PISA

cell.: +393475778112

E-mail: a.landi@ingla.it

P.IVA: 01948110505

Numero iscrizione albo: 2382

Numero iscrizione 818/'84: PI02382I00354

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 679/2016 (tutela della privacy) si precisa che questa e-mail è inviata unicamente ai destinatari sopra esposti con espressa diffida di leggerla, copiarla, usarla senza autorizzazione. Se avete ricevuto questa copia per errore, vogliate distruggerla o contattarci immediatamente.
Grazie per la Vostra cortese collaborazione."

"This message may contain confidential and/or privileged information. If you are not the addressee or authorized to receive this for the addressee, you must not use, copy, disclose or take any action based on this message in error, please advise the sender immediately by reply e-mail and delete this message.
Thank you for your kind cooperation."