

Manutenzione straordinaria Villaggio scolastico I.T.I. Galilei – IMPIANTI

☐ LICEO ☒ ITIS

2022080VA

CHECK

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	22.09.2022	Verifica Intermedia - IMP - RC01-01_00	ISP – Fabio Righetti		Irene Bino 	
	30.09.2022	Trattamenti				
	16.11.2022	Aggiornamento Documenti				
	05.12.2022	Aggiornamento Trattamenti				
02_00	12.12.2022	Verifica Conclusiva				

DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO

La stazione Appaltante ha consegnato i seguenti documenti a supporto della verifica:

	PROGETTO DEFINITIVO ITIS	
--	---------------------------------	--

IMPIANTI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
	01 - Relazione tecnica - rev.00			Ric. del 16/11/2022	
		Nessun rilievo d'ambito			
	02 - Relazione ex L-10 - Situazione "post operam" - rev.00			Ric. del 05/12/2022	
MI03.1.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Le indicazioni relative alla scelta di non installare materiali ad elevata riflettanza non riporta alcuna indicazione dal punto di vista termico a supporto della scelta.	Si richiede confronto in contraddittorio La scelta non è dettata da criteri termici. La copertura si trova in adiacenza ad un altro edificio dell'istituto in cui sono ubicate aule e laboratori. L'installazione di una copertura in materiale altamente riflettente rischia di peggiorare il comfort nelle aule adiacenti La nota sopra riportata è stata inserita nella relazione tecnica generale (All. 1), par. 5.3 ultimo capoverso	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

MI03.2.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Non è indicato alcun dato sull'impianto esistente, seppur non oggetto di alcuna lavorazione.	Si richiede confronto in contraddittorio Sufficiente allegare il libretto di caldaia? Come concordato in fase di contraddittorio è stato allegato il libretto caldaia	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
02a - Fascicolo dei calcoli termici - rev.00				Ric. del 16/11/2022	
MI03.3.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Non è chiaro perché la maggior parte del volume presente è indicato come destinazione d'uso abitativo E.1.1 e non ad uso palestra.	Mero refuso, probabilmente un bug del software utilizzato in fase di impaginazione del documento. Sarà corretto in revisione Refuso corretto	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.4.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore La destinazione d'uso indicata è, per una parte dell'edificio, E.6.2, soggetta, secondo il DM 26.06.15 allegato 1, par. 2, al calcolo del fabbisogno da illuminazione artificiale.	Vedi sopra Refuso corretto	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.5.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Non è presente alcuna planimetria che indichi la posizione dei diversi elementi edilizi.	Si richiede confronto in contraddittorio Quali elementi? Si interviene sul 100% della copertura	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
03 - APE - Situazione "post operam" - rev.00				Ric. del 16/11/2022	
MI03.6.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Non è chiaro perché l'edificio ha destinazione d'uso E.1.1 – abitazioni, diversamente da quanto indicato all'interno dell'APE Ante.	Vedi sopra Refuso corretto	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
04 - APE - ante operam - rev.00				Ric. del 16/11/2022	
MI03.7.	A2, A6	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore	Vedi sopra Refuso corretto	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		Non è chiaro perché l'edificio ha destinazione d'uso E.1.1 - abitazioni			
		06 - Relazione gestione materie - rev.00		Ric. del 16/11/2022	
		Nessun rilievo d'ambito			
		07 - Verifica requisiti Acustici passivi - rev.00		Ric. del 05/12/2022	
		Nessun rilievo d'ambito			
		08 - CSA - rev.00		Ric. del 05/12/2022	
		Nessun rilievo d'ambito			
		08a - Schema di contratto - rev.00		Ric. del 16/11/2022	
		Nessun rilievo d'ambito			
		16 - Piano manutenzione opere - rev.00		Ric. del 05/12/2022	
MI03.8.	A2	[NC] Completezza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 26 – DPR 207/2010 parti ancora in vigore Sono presenti molteplici elementi non relativi al presente appalto. A titolo esemplificativo e non esaustivo: - Lampade alogene - Lampade a neon - Pareti antincendio - Etc..	Si richiede confronto in contraddittorio Il Piano della manutenzione ha valenza più generale delle lavorazioni contemplate nel presente appalto. Pertanto sono stati inseriti anche elementi che non rientrano nell'oggetto dell'appalto per aumentarne la generalità In contraddittorio è stato concordato di lasciare il documento il più generale possibile. E' stato aggiunta questa precisazione al PMO in premessa generale.	La documentazione aggiornata e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
		26 - Relazione principio DNSH - rev.00			
		Nessun rilievo d'ambito			