

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art.26 comma 8 del D.Lgs50/2016)

OGGETTO: Progettazione esecutiva relativa ai LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE ALLA COPERTURA, AGLI INFISSI ESTERNI ED AL RECUPERO CORTICALE DEL CLS DELLE FACCIAE, ED OPERE EDILI VARIE CONNESSE ALLE LAVORAZIONI da eseguirsi presso l'I.S.I.S. MARCO POLO, VIA MONTESANTO N.1, CECINA, COD. ARES 0490070005

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

Missione 4 - Istruzione e ricerca

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

CODICE UNICO PROGETTO: J28B20000300001

PREMESSO

- che con Decreto del Presidente n. 80/2018 veniva approvato progetto di fattibilità tecnico economica in linea tecnica per la realizzazione presso l'ISIS Marco Polo, Via Montesanto, Cecina di lavori di manutenzione straordinaria;
- che con Decreto Commissariale n.49/2021 veniva affidato incarico professionale dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi ai lavori di straordinaria manutenzione alla copertura, agli infissi esterni ed al recupero corticale del cls delle facciate, ed opere edili varie connesse alle lavorazioni da eseguirsi presso l'ISIS Marco Polo, Via Montesanto, Cecina (con riserva di successivo affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione), all'Ing. Saverio Ladisa;
- che con Decreto Commissariale n.52/2021 veniva impegnato il quadro di spesa relativo a lavori di manutenzione straordinaria alla copertura, agli infissi esterni al recupero corticale del cls delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni;
- che con Decreto della Presidente n. 52/2022 veniva rimodulato il quadro economico di spesa e veniva approvato nuovo progetto di fattibilità tecnico economica inerente all'I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto - CECINA. Cod. Edificio 0490070005 - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni.
- che con Decreto Commissariale n.33/2022 veniva impegnata la maggiore spesa dei lavori dell'intervento denominato "I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto – Cecina. Cod. Edificio 0490070005. Lavori di Manutenzione Straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere Edili varie connesse alle lavorazioni", pari ad Euro 75.000,00
- che con Decreto Commissariale n. 29/2022 la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare in via definitiva il servizio di verifica preventiva e validazione della progettazione esecutiva ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 e relativo modello B.I.M. qualora presente alla società Contec Ingegneria s.r.l.;

- che con Decreto Commissariale n. 12/2023 la Stazione Appaltante ha provveduto ad affidare alla società Contec – Consulenza tecnica e servizi di ingegneria srl la verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 della documentazione, modificata a seguito dell'aggiornamento dei prezzi al Prezzario 2023 dei Lavori della Toscana, relativa all'intervento sull' edificio sede dell'ISIS Marco Polo (cod. ARES: 0490070005) sito in Via Montesanto, Cecina;

VISTO

- il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo a firma del Responsabile Unico del Procedimento del 10/08/2022;
- la Determina n.586/2022 di Approvazione del verbale di validazione del Progetto Definitivo;
- il Decreto Commissariale n.46/2022 di Approvazione del Progetto Definitivo;
- che in data 12/08/2022 con prot.n. 13540 la Stazione Appaltante invitava formalmente il progettista a procedere con la Progettazione Esecutiva;
- che in data 24/10/2022 il progettista procedeva con il primo invio del progetto esecutivo tramite la piattaforma di interscambio documentale, ratificato poi con prot.n.18258 del 27/10/2022;
- che in data 24/10/2022 con prot.n.17987 la Stazione Appaltante invitava formalmente la società di verifica a procedere con la verifica del progetto esecutivo;
- che in data 11/11/2022 sono stati consegnati alla Stazione Appaltante e al progettista, l'Ing. Saverio Ladisa, i documenti: *verbale di verifica intermedio prot. 2544T035- e il Report delle osservazioni prot. 2544T034- e il Piano Operativo dell'attività di Verifica 2544T032-*, contenente le osservazioni emerse in fase di verifica del progetto esecutivo compiutamente illustrate, che rimangano agli atti della Stazione Appaltante;
- che nelle date comprese tra il 06/12/2022 ed il 22/12/2022 il progettista incaricato ha consegnato a Contec Ingegneria srl copia aggiornata del progetto esecutivo;
- che a seguito delle modifiche ed integrazioni inviate dal progettista la società di controllo ha emesso in data 22/12/2022 Verbale di Verifica cod.el. 2544T037- – “Verbale di Verifica” da cui risulta che il Progetto esecutivo ha superato positivamente la verifica.
- che, a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario Regione Toscana 2023 si è reso necessario, da parte del progettista incaricato, l'aggiornamento del progetto esecutivo, con particolare riferimento agli elaborati economici;
- che in data 01/03/2023 con prot.n.4122 la Stazione Appaltante invitava formalmente la società di verifica a procedere con la verifica della documentazione aggiornata del progetto esecutivo;
- che nelle date comprese tra il 01/03/2023 ed il 27/03/2023 il progettista incaricato ha consegnato a Contec Ingegneria srl copia aggiornata del progetto esecutivo;
- che a seguito delle modifiche ed integrazioni inviate dal progettista la società di controllo ha emesso in data 28/03/2023 Verbale di Verifica cod.el. 2544T038- – “Verbale di verifica per aggiornamento elaborati economici” da cui risulta che il Progetto esecutivo ha superato positivamente la verifica.
- che alla luce degli elaborati prodotti il Progetto Esecutivo risulta composto dai seguenti documenti:

01. Relazione Generale r2.3
02. Relazione tecnica r2.3
- 03.a Capitolato Speciale d'Appalto r4
- 03.b. Caratteristiche dei materiali e principi di contabilizzazione
- 03.c Schema di Contratto r1
04. Gestione delle materie

05. Relazione sul rispetto dei CAM r2.3
06. Verifica rispetto requisiti minimi CAM
07. Relazione acustica
08. Elaborato Tecnico della copertura
09. APE ante e post
10.a CME -Computo metrico esecutivo r5
10.b CME – Analisi Prezzi
11. EP – Elenco prezzi r3
12. QE – Quadro Economico r4
13. Incidenza prezzi manodopera r1
14. Piano di Sicurezza e Coordinamento r3
14.1 Layout di Cantiere r2
14.2.a SCS – Stima costi sicurezza r4
14.2.a SCS – Analisi prezzi
15. Documentazione fotografica
16. Cronoprogramma r1
17. Relazione DNSH r4
18. Fascicolo Opera r1
19. Piano Manutenzione
20. Relazione c. 1 art. 8 dlgs 192-2005 r1
21. Schede all. doc. 20
Tav. 0.1 - Inquadramento Urbanistico
Tav. 1.1 - Planimetria piano terra r1
Tav. 1.2 - Planimetria piano primo r1
Tav. 1.3 - Prospetti SE e NO r1
Tav. 1.4 - Prospetti NE SO e SE 2 r1
Tav. 1.5 - Pianta copertura r1
Tav. 1.6 - Sezioni r1
Tav. 1.7 - Abaco infissi ante
Tav. 1.8 - Abaco infissi post r1
Tav. 1.9 - Stato di degrado r1
Tav. 5.1 - ETC (allegato al doc. 08 Elaborato Tecnico della copertura)

-che, come riportato nei Verbali di Verifica cod.el. 2544T037- e cod.el. 2544T038-, le verifiche sono state condotte secondo diversi livelli di approfondimento: specialistico, ossia mirato all'indagine per ciascuna disciplina tecnica prevista; integrato e interdisciplinare, mediante una attività collegiale di confronto tra i vari ispettori del gruppo di verifica. Le verifiche effettuate sui documenti di progetto possono sintetizzarsi, secondo la dizione dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, ne:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

AVENDO ACCERTATO

Con specifico riferimento ai Verbali di Verifica cod.el. 2544T037- (Allegati da 1 a 4) e cod.el. 2544T038- (Allegato 5) della società Contec Ingegneria s.r.l., che il Progetto Esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

TENUTO CONTO CHE

Lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto è avvenuta in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 3, art.26 del D.Lgs.50/2016.

TUTTO CIO' PREMESSO VISTO E VERIFICATO

il sottoscritto Ing.Simone Lubrano in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 comma 8 del D.Lgs.50/2016

VALIDA

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il Progetto Esecutivo dei LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE ALLA COPERTURA, AGLI INFISSI ESTERNI ED AL RECUPERO CORTICALE DEL CLS DELLE FACCIATE, ED OPERE EDILI VARIE CONNESSE ALLE LAVORAZIONI da eseguirsi presso l'I.S.I.S. MARCO POLO, VIA MONTESANTO N.1, CECINA, COD. ARES 0490070005

redigendo il presente verbale.

Livorno lì 12/04/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Simone Lubrano

.....