



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Livorno

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art.26 comma 8 del D.Lgs50/2016)

OGGETTO: Progettazione esecutiva relativa ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO DEL PACCHETTO IMPERMEABILIZZANTE E COIBENTE DELLA COPERTURA, INSTALLAZIONE DI RINGHIERE PARAPETTO, RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI, OPERE DI SERRAMENTISTICA E VETRAZIONE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI ED OPERE PROVVISORIALI CONNESSE da eseguirsi presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino, COD. ARES 0490120002

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

Missione 4 - Istruzione e ricerca

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

CODICE UNICO PROGETTO: J78B20000430001

PREMESSO

- che con Decreto del Presidente n.82/2018 veniva approvato progetto di fattibilità tecnico economica in linea tecnica per la realizzazione presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino di lavori di manutenzione straordinaria;

- che con Decreto Commissariale n.50/2021 venivano affidati l'incarico per la Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dello studio di fattibilità finalizzato a valutare l'installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica a servizio dell'Istituto, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento del pacchetto impermeabilizzante e coibente della copertura, installazione di ringhiere parapetto, ristrutturazione servizi igienici e spogliatoi, opere di serramentistica e vetrazione per la sostituzione degli infissi esterni ed opere provvisorie connesse da eseguirsi l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino;

- che con rettifica dell'affidamento, effettuata con Decreto Commissariale n.2/2022 venivano affidati al costituendo RTP tra l' Ing. Alessandro e Ing. Andrea Del Medico l'incarico per la Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dello studio di fattibilità finalizzato a valutare l'installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica a servizio dell'Istituto, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento del pacchetto impermeabilizzante e coibente della copertura, installazione di ringhiere parapetto, ristrutturazione servizi igienici e spogliatoi, opere di serramentistica e vetrazione per la sostituzione degli infissi esterni ed opere provvisorie connesse da eseguirsi presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino;

- che con Decreto Commissariale n.53/2021 veniva impegnato il quadro di spesa relativo a lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del pacchetto impermeabilizzante e coibente della copertura, installazione di ringhiere parapetto, ristrutturazione servizi igienici e spogliatoi, opere di serramentistica e vetrazione per la sostituzione degli infissi esterni ed opere provvisorie connesse da eseguirsi presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino;

- che con Decreto della Presidente n. 56/2022 veniva rimodulato il quadro economico di spesa e veniva approvato nuovo progetto di fattibilità tecnico economica inerente i lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento del pacchetto impermeabilizzante e coibente della copertura, installazione di ringhiere parapetto, ristrutturazione servizi igienici e spogliatoi, opere di serramentistica e vetrazione per la sostituzione degli infissi esterni ed opere provvisionali connesse da eseguirsi presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino

- che con Decreto Commissariale n.32/2022 veniva impegnata la maggiore spesa dei lavori dell'intervento denominato "I.S.I.S. Einaudi-Ceccherelli Viale S. Pertini - Piombino. Cod. Edificio 0490120002. lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento del pacchetto impermeabilizzante e coibente della copertura, installazione di ringhiere parapetto, ristrutturazione servizi igienici e spogliatoi, opere di serramentistica e vetrazione per la sostituzione degli infissi esterni ed opere provvisionali connesse", pari ad Euro 75.000,00;

-che con Decreto Commissariale n. 28/2022 la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare in via definitiva il servizio di verifica preventiva e validazione della progettazione esecutiva ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 alla società PCQ s.r.l.;

VISTO

- il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo a firma del Responsabile Unico del Procedimento del 04/07/2022;

- la Determina n.582/2022 di Approvazione del verbale di validazione del Progetto Definitivo;

- il Decreto Commissariale n.36/2022 di Approvazione del Progetto Definitivo;

- che in data 01/08/2022 con prot.n.12679 la Stazione Appaltante invitava formalmente il progettista a procedere con la Progettazione Esecutiva;

-che con rapporto di controllo CV1663.1.E-RI.1 del 24.08.2022 – Rapporto Intermedio n.1, la società di verifica richiedeva le prime modifiche e/o rettifiche al progetto esecutivo;

- Che con rapporto di controllo CV1663.1.E-RI.2 del 14.10.2022 – Rapporto Intermedio n. 2, la società di verifica richiedeva ulteriori modifiche e/o rettifiche al progetto esecutivo;

- Che con rapporto di controllo CV1663.1.E-RI.3 del 19.10.2022 – Rapporto Intermedio n. 3, la società di verifica richiedeva ulteriori modifiche e/o rettifiche al progetto esecutivo;

- Che con rapporto di controllo CV1663.1.E-N.V.2 del 27.02.2023 – Nota di Verifica n. 2 nel merito del contraddittorio, la società di verifica richiedeva ulteriori modifiche e/o rettifiche al progetto esecutivo;

- che a seguito delle modifiche ed integrazioni inviate dal progettista in data la società di controllo ha attestato la conformità del progetto con Rapporto di controllo CV1663.1.E – RF del 12.04.2023 – Rapporto Finale.

-che alla luce degli elaborati prodotti il Progetto Esecutivo risulta composto dai seguenti documenti:

A.1 Elenco elaborati

A.2 Relazione illustrativa generale

A.3 Relazione tecnica specialistica degli interventi

A.4 Relazione sulla gestione delle materie

A.5 Relazione sui C.A.M. di cui al D.M. 23/06/2022

A.6 Piano di manutenzione dell'opera

A.7.1 Relazione DNSH – Obiettivo 1

A.7.2 Relazione DNSH – Obiettivo 2

A.7.3 Relazione DNSH – Obiettivo 3

A.7.4 Relazione DNSH – Obiettivo 4

- A.7. Relazione DNSH – Obiettivo 5
- A.7.6 Relazione DNSH – Obiettivo 6
- A.8 Relazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- A.9 Cronoprogramma delle lavorazioni
- B.1 STATO ATTUALE: Inquadramento territoriale – Documentazione fotografica
- B.2 STATO ATTUALE: Planimetrie Architettoniche – *Pianta delle Coperture – Dettagli costruttivi Coperture*
- B.3 STATO ATTUALE: Planimetrie Architettoniche – *Piano Terra e Piano Primo*
- B.4 STATO ATTUALE: Prospetti Architettonici
- B.5 STATO ATTUALE: Prospetti Architettonici – Abaco Infissi
- B.6 STATO DI PROGETTO: Planimetrie Architettoniche – *Pianta delle Coperture – Dettagli costruttivi Coperture*
- B.7a STATO DI PROGETTO: Pianta piano Terra Area oggetto di intervento – *Keyplan - Inquadramento area oggetto di intervento – Quote*
- B.7b STATO DI PROGETTO: Pianta piano Terra Area oggetto di intervento – *Stato Sovrapposto – Arredo*
- B.7c STATO DI PROGETTO: Pianta piano Terra Area oggetto di intervento – *Sezione CC – Superamento Barriere Architettoniche*
- B.8 STATO DI PROGETTO: Prospetti Architettonici
- B.9 STATO DI PROGETTO: Prospetti Architettonici – Abaco infissi
- B.10 STATO DI PROGETTO: Sviluppo rivestimenti e controsoffitti
- C.1 Relazione tecnica specialistica degli impianti meccanici ed elettrici
- C.2 Relazione di calcolo degli impianti
- C.3 Verifiche illuminotecniche
- C.4 STATO DI PROGETTO: Planimetria impianto elettrico – Schema unifilare
- C.5 STATO DI PROGETTO: Planimetria impianto idrico-sanitario e scarichi – Planimetria impianto di riscaldamento
- C.6 STATO DI PROGETTO: Planimetria collettori solari – Schema funzionale di impianto
- D.1. Diagnosi energetica
- D.2. Relazione tecnica consumi energetici ai sensi della LEX 10/91 e DM 26/06/2015
- D.3. Relazione requisiti acustici passivi
- H.1. Computo metrico estimativo
- H.2. Elenco prezzi unitari
- H.3. Analisi nuovi prezzi
- H.4. Incidenza della manodopera
- H.5. Quadro economico
- H.6. Capitolato speciale di appalto
- H.7. Schema di contratto
- S.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- S.2 Computo metrico della Sicurezza
- S.3 Cronoprogramma lavori
- S.4 Layout di Cantiere
- S.5a Elaborato Tecnico della Copertura – Relazione tecnica corpo principale
- S.5b Elaborato Tecnico della Copertura – Relazione tecnica locale caldaia
- S.5c Elaborato Tecnico della Copertura – Elaborato grafico
- S.6 Fascicolo dell'opera
- S.7 Relazione sulla Concezione della Sicurezza dell'Opera

-che, come riportato nel Rapporto di Controllo CV1663.1.E – RF del 12.04.2023 – Rapporto Finale, le verifiche sono state condotte secondo diversi livelli di approfondimento: specialistico, ossia mirato all'indagine per ciascuna disciplina tecnica prevista; integrato e interdisciplinare, mediante una attività collegiale di confronto tra i vari ispettori del

gruppo di verifica. Le verifiche effettuate sui documenti di progetto possono sintetizzarsi, secondo la dizione dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, in:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

AVENDO ACCERTATO

Con specifico riferimento al Rapporto di Controllo CV1663.1.E – RF del 12.04.2023 – Rapporto Finale della società PCQ s.r.l. (Allegato 1), che il Progetto Esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

TENUTO CONTO CHE

Lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto è avvenuta in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 3, art.26 del D.Lgs.50/2016.

TUTTO CIO' PREMESSO VISTO E VERIFICATO

il sottoscritto Ing.Simone Lubrano in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 comma 8 del D.Lgs.50/2016

VALIDA

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il Progetto Esecutivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO DEL PACCHETTO IMPERMEABILIZZANTE E COIBENTE DELLA COPERTURA, INSTALLAZIONE DI RINGHIERE PARAPETTO, RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI, OPERE DI SERRAMENTISTICA E VETRAZIONE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI ED OPERE PROVVISORIALI CONNESSE da eseguirsi presso l'ISIS Einaudi Ceccherelli, Viale Pertini, Piombino, COD. ARES 0490120002 redigendo il presente verbale

redigendo il presente verbale.

Livorno lì 20/04/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Simone Lubrano

.....