



## PROVINCIA DI LIVORNO

### DECRETO COMMISSARIALE N. 71 / 2023

OGGETTO: INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR. (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3.) - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PER L'ISIS FORESI-BRIGNETTI NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO - ISOLA D'ELBA (LI) - SOSTITUZIONE EDILIZIA - COD. ARES 0490140023 COSTITUITO DA :

- INTERVENTO 1: REALIZZAZIONE DI PALESTRA E CAMPO POLIVALENTE ALL'APERTO - CUP J93H19000580004;
- INTERVENTO 2: REALIZZAZIONE AULE, LABORATORI, UFFICI AMMINISTRATIVI E SPAZI COMUNI - CUP J95E22000380001.

AGGIUDICAZIONE, CON CESSIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE A TITOLO DI PARZIALE CORRISPETTIVO, ALL'IMPRESA OMNIA SERVITIA SRL PER L'IMPORTO DI EURO 13.762.070,60 (IVA ESCLUSA). CIG A007B18558.



Il sottoscritto Ing. Simone Lubrano, Responsabile del Servizio "Investimenti e PNRR", giusta nomina presidenziale e contestuale conferimento di incarico di responsabilità di funzioni apicali effettuati con Decreto del Presidente N. 35 del 28.02.2022, confermata con Decreto Presidenziale N. 64/2023 del 01.06.2023 "Modifica Macrostruttura e assegnazione personale dell'Ente";

Visto il decreto commissariale n.25 del 3.5.2022 con il quale la Presidente, in qualità di commissario straordinario per l'edilizia scolastica delega, tra gli altri, il sottoscritto all'espletamento delle funzioni gestionali relative alla riqualificazione dell'edilizia scolastica ex art.4 commi 2 e 3 del D.L. n.32/2019, convertito dalla L. 55/2019, ivi compresa l'adozione di provvedimenti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno con potere di firma;

VISTO altresì il decreto commissariale n. 2 del 20/01/2023 avente ad oggetto "Commissario straordinario per gli interventi di edilizia scolastica: proroga delega funzioni gestionali ai responsabili della unita' di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica" con il quale il presidente neoeletto, nel confermare l'esercizio dei poteri commissariali ai sensi dell'art. 4, commi 2 e 3 del DL n. 32/2019, convertito dalla legge n.

55/2019, delega al sottoscritto, sino a quando non saranno assunte e formalizzate le decisioni relative ai nuovi assetti organizzativi interni, le funzioni gestionali relative alla riqualificazione dell'edilizia scolastica, ivi compresa l'adozione di provvedimenti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

Visti inoltre:

- il D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in particolare l'art. 109 comma 2 ;
- l'art. 1 comma 55 e 66 della Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni";
- lo Statuto della Provincia di Livorno, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 23 maggio 2016, entrato in vigore il 10 giugno 2016, in particolare gli artt. 13,14, 15 e 29;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi (artt.1/27 in vigore dal 17.06.2016), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 17.06.2016, in vigore dal 17 giugno 2016, in particolare l'articolo 10 rubricato "Criteri generali per il conferimento e la revoca di incarichi" che al comma 3 dispone *"Gli incarichi in atto alla scadenza del mandato si intendono prorogati....omissis o comunque sino a quando il Presidente neoeletto avrà assunto e formalizzato le sue decisioni in ordine ai nuovi assetti organizzativi interni"*;
- il Decreto del Presidente n. 62/2019 avente ad oggetto "CCNL Comparto Funzioni Locali 21.5.2018: approvazione Regolamento Posizioni Organizzative e Sistema di graduazione della retribuzione di posizione – Apertura periodo di valutazione", in particolare l'art. 5 - Criteri, modalità di conferimento e durata degli incarichi di posizione organizzativa - comma 2 ai sensi del quale *"Gli incarichi in atto alla scadenza del mandato si intendono prorogati per un massimo di 90 giorni onde evitare soluzioni di continuità nella gestione dei servizi sino alla nomina/rinnovo dei titolari e/o comunque sino a quando il Presidente neoeletto avrà assunto e formalizzato le sue decisioni in ordine ai nuovi assetti organizzativi interni"*;
- la Legge N. 23 del 11.01.1996 "Norme per l'Edilizia Scolastica";
- il D.lgs. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.L. n. 13 del 24 febbraio 2023, "Disposizioni Urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle Politiche di coesione e della politica agricola comune;
- il D.L. n. 22 del 8 aprile 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 6 giugno 2020 n. 41;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23.06.2021 di riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in Bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della Programmazione Triennale Nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare;

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca; Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università; Investimento 3.3
- Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani; gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- gli Operational Arrangements (OA) , siglati il 22 dicembre 2021 , con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento di tutti i traguardi e gli obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 343 del 02/12/2021 “Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del piano nazionale di ripresa e resilienza”;
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07.03.2022, di definizione di un unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- il Decreto del Presidente n.10/2022 del 20.01.2022 con il quale l'Unità di progetto speciale a supporto della Presidente nell'esercizio dei poteri previsti dalla vigente normativa per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica è stata prorogata fino al 31.12.2026;
- il Decreto del Presidente n.48/2022 del 18.03.2022 avente ad oggetto “Decreto 109/2020: variazione unità di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR”;
- il Decreto Commissariale n. 13/2022 del 21.03.2022 avente ad oggetto “Variazione RUP unità di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR”, con il quale è attribuita al sottoscritto la qualifica di RUP, tra gli altri, dell'intervento di Edilizia scolastica denominato “Realizzazione di una nuova Scuola per l'I.S.I.S. Foresi-Brignetti nel Comune di Portoferraio – isola d'Elba (LI) – Sostituzione Edilizia”;
- il vigente regolamento di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 42 del 13/12/2017 ed in vigore dal 01/01/2018;
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 13 del 16.03.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- il Decreto Presidenziale n. 25 del 22/03/2023 con il quale è stato approvato il PEG 2023 ed il Manuale di gestione e con il quale è stata assegnata alla Struttura Commissariale la Gestione dei Capitoli 2040250/0 “Lavori Lotto 1 Palestra” (V. 1135); 2040257/0 “Lavori Edilizia PNRR” (AV. VINC. 1135); CAP. 202010186/0 “Fabbricati ad uso scolastico “ (V. 475) e 2040264/0 “Lavori Nuova Scuola” (V. 1176);

Premesso che:

- con Decreto Presidenziale N. 140/2020 del 24.11.2020 veniva approvato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50-2016 e ss.mm.ii., il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato Realizzazione di una nuovo Edificio Scolastico per l'I.S.I.S. Foresi-Brignetti di Portoferraio", dell'importo complessivo di € 13.850.000,00;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti N.12672/2020 veniva assegnato a questa Amministrazione un finanziamento dell'importo di € 130.000,00 destinato alle spese per la progettazione dell'intervento in oggetto, accertato al CAP. 4040216/0 "Contributi ad Inv. MIT Nuova Scuola Portoferraio" ( V. 1122) – Accertamento n. 844/2021;
- con successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020 veniva assegnato a questa Amministrazione un ulteriore finanziamento per la progettazione dell'importo di € 549.201,15, accertato al CAP. 4040219/0 "Contributi Ministero Interno fondo Progettazione" (V. 1135) – Accertamento n.1406/2021;
- nel rispetto dell'art. n. 51 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la Stazione Appaltante aveva previsto di suddividere l'appalto in due lotti funzionali rispettivamente "I Lotto funzionale-realizzazione di palestra e campo polivalente all'aperto" approvato con Decreto della Presidente n.50/2021 del 29/04/2021 e "II Lotto funzionale-realizzazione delle aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni" approvato con Decreto della Presidente n.51/2021 del 29/04/2021;
- l'intervento è rientrato tra quelli finanziati dal Ministero dell'Istruzione nell'ambito del "Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020";
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23.06.2021 è stato assegnato a questa Amministrazione il finanziamento dell'importo di € 1.733.144,38 per la realizzazione del Primo Lotto funzionale - Palestra e Campo Polivalente all'aperto - dell'intervento in oggetto, Accertati al CAP. 4040215/0 "Contributi a Invest. MIUR" (V. 1135) – Accertamento n. 1196/2021;
- l'intervento è confluito nei cosiddetti "progetti in essere" finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 4 Componente C1 Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU;
- il finanziamento rientra fra quelli oggetto del Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 7 marzo 2022, per definizione di un unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320/2022 del 07.12.2022 è stato assegnato a questa Amministrazione un ulteriore finanziamento dell'importo di € 12.216.000,00, destinato al cofinanziamento della spesa relativa alla realizzazione del II Lotto funzionale dell'intervento consistente nella "Realizzazione delle aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni", accertato al CAP 4040226/0 "Contr. a investimenti da Ministero Nuova Scuola" ( V. 1176) - Accertamento n. 17681/2023;

Dato atto che:

- con Decreto Commissariale n.12/2021, rettificato con D.C. n. 15/2021, il Servizio di Progettazione definitiva dell'intervento, a seguito di procedura aperta, è stato affidato al costituendo RTP tra lo Studio Associato Settanta7, GPA S.R.L., Dedalegno, Società semplice tra professionisti Ing. Maurizio Follesa, Ing. Davide Vassallo e geologo dott. Gianni Focardi, con mandatario lo Studio Associato Settanta7;
- con Decreto Commissariale n. 9/2022, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, così come modificata dal D.L. n. 77/2021 convertito con

modificazioni dalla L. 108/2021, veniva affidato alla Bureau Veritas Italia S.p.a. il servizio di supporto al RUP per la verifica preventiva della progettazione definitiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e relativo modello BIM, con riserva di successivo affidamento del servizio di supporto al RUP per la verifica e validazione del progetto esecutivo;

- con Decreto Commissariale n. 64/2022 veniva approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo dell'Intervento denominato "Realizzazione di una nuova Scuola per l'ISIS Foresi-Brignetti Sostituzione Edilizia - I lotto funzionale - realizzazione di palestra e campo polivalente all'aperto - Il lotto funzionale realizzazione aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni";

- con Decreto Commissariale n. 65/2022 il Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione per la realizzazione della nuova scuola per l'ISIS Foresi Brignetti nel Comune di Portoferraio è stato affidato alla società EUTECNE SRL;

- con Decreto Commissariale n. 77/2022, a seguito di esercizio della riserva prevista, veniva affidato alla Bureau Veritas Italia S.p.a. il servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione del progetto esecutivo;

Richiamato l'art. 225 comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, in relazione alle procedure di affidamento ed ai contratti riguardanti investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applichino, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC;

Valutato che l'appalto in oggetto deve essere realizzato in un unico lotto per motivi di carattere tecnico, in quanto i due interventi che lo costituiscono (Intervento 1 – realizzazione di palestra e campo polivalente; Intervento 2 - realizzazione di aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni) sono interconnessi tra loro e devono essere eseguiti contemporaneamente in maniera unitaria da un unico soggetto al fine di evitare rischi per la sicurezza del cantiere e per una non corretta esecuzione dei lavori, oltre che ritardi nell'ultimazione dei lavori che potrebbero comportare la perdita dei finanziamenti;

Considerato inoltre che, ai fini contabili, i due interventi devono essere tenuti distinti, trattandosi di lavori che fanno capo a fonti diverse di finanziamento, con la conseguenza che la contabilità comprende tutti i lavori ed è effettuata attraverso distinti documenti contabili, in modo da consentire una gestione separata dei relativi quadri economici, secondo quanto stabilito all'art. 12 comma 7 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e, conseguentemente, i certificati di pagamento devono essere analogamente distinti, anche se emessi alla stessa data in forza di uno stesso contratto;

Considerato che, in virtù, di quanto sopra la dicitura "Lotto Funzionale I - Realizzazione di Palestra e campo Polivalente all'aperto" si ritiene sostituita con la dicitura "Intervento 1 - Realizzazione di Palestra e campo Polivalente all'aperto" e la dicitura "Lotto Funzionale II - Realizzazione aule, laboratori, Uffici amministrativi e Spazi Comuni" si ritiene sostituita con la dicitura "Intervento 2 - Realizzazione aule, laboratori, Uffici amministrativi e Spazi Comuni";

Richiamato il Decreto Commissariale n. 67/2023 del 28.08.2023 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Realizzazione di una nuova Scuola per l'I.S.I.S. Foresi-Brignetti di Portoferraio – Sostituzione Edilizia – Intervento n. 1 Realizzazione Palestra e Campo Polivalente all'aperto – Intervento n. 2 Realizzazione delle Aule, Laboratori, Uffici Amministrativi e Spazi Comuni", dell'importo complessivo di Euro ■ 20.753.506,60;

Rilevato che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

Rilevato altresì che:

- il comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

Considerato che, in relazione all'oggetto dell'appalto, è previsto l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia riguardo all'occupazione giovanile, sia riguardo all'occupazione femminile;

Preso atto del rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH), previsto altresì dalla circolare del 30 dicembre 2021 n. 32 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa" così come modificata con la circolare RGS n.33 del 13 ottobre 2022;

Dato atto altresì che:

- l'appalto in oggetto è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025:

- C.U.I. Intervento N. 1 L80011010495202100007,
- C.U.I. Intervento N. 2 L80011010495202300009;

- la spesa complessiva del progetto da realizzare, Intervento n. 1 e Intervento n. 2, pari ad € 20.753.506,60, trova copertura ai seguenti Capitolo del Bilancio 2023, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale N. 13 del 16.03.2023:

- CAP. 2040250/0 "Lavori Lotto 1 Palestra" (V.1135) – Impegni N. 366/2023 e N. 367/2023, € 1.683.245,88 (al netto dei mandati già emessi per complessivi €

- 49.898,50);
- CAP. 2040257/0 "Lavori Edilizia PNRR" (AV VINC. 1135) – Impegno N. 379/2023 € 553.516,68;
  - CAP. 2040264/0 "Lavori Nuova Scuola" (V. 1176) € 12.216.000,00;
  - CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso scolastico" (V. 475) € 6.006.000,00;
  - CAP. 2040228/0 "Incarichi prof.le Nuova Scuola Portoferraio" (V. 1122) € 130.000,00 (Mandati già emessi a saldo dei servizi di progettazione affidati per complessivi € 130.000,00 nell'esercizio finanziario 2022);
  - CAP. 2040232/0 "Incarichi Prof.li Scuole" € 114.845,54 (Mandati già emessi a saldo dei servizi di progettazione affidati per complessivi € 114.845,54 negli esercizi finanziari 2021 e 2022);

Valutata la necessità di prevedere, ai sensi dell'art. 202 del D.lgs 36/2023, in parziale sostituzione delle somme di denaro necessarie per il finanziamento dell'intervento in oggetto, il trasferimento all'aggiudicatario della proprietà degli immobili di seguito descritti, previsti nel Piano Alienazioni 2023-2025 approvato con la Delibera del C.P. 13/2023, per un valore complessivo di € 6.006.000,00 come da perizie estimative approvate con Deliberazione C.P. n.31 del 6/07/2023:

- Ex Casello idraulico, Svolta Biagi - Collesalveti;
- Ex Ospedale (ex C.I. ), Via V. Hugo - Portoferraio;
- Caserma Via Solferino – Porto Azzurro;
- Caserma Calata Buccari – Portoferraio;

Preso atto che il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 16.528.767,48, di cui Euro 16.104.172,75 per Lavori ed Euro 424.294,73 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che il valore dell'appalto, superando la soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, fissata in € 5.382.000,00 per gli appalti pubblici di lavori, ha reso necessario il ricorso alla procedura aperta;

Richiamato il proprio Decreto Commissariale n. 68/2023 del 28.08.2023 di indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione della nuova scuola per l'Isis Foresi-Brignetti nel Comune di Portoferraio (Isola d'Elba), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, avvalendosi della facoltà della c.d. "inversione procedimentale" che consente che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 107 c. 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

Atteso che la procedura di gara si è svolta attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica di negoziazione della Regione Toscana START ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, disposizione che, come sancito dall'art. 225 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, continua ad applicarsi fino al 31/12/2023;

Dato atto che, come da verbale del 12/09/2023, allegato al presente decreto per costituirne parte integrante e sostanziale, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito per il giorno 12.09.2023 alle ore 9.00, ha presentato la propria offerta il seguente operatore economico:

1) OMNIA SERVITIA S.R.L.

Accertato che la migliore e unica offerta risulta essere quella presentata dall'impresa OMNIA SERVITIA S.R.L. con sede legale in Mozzagrogna (CH) Cap 66030 Z.na Ind.le sn, C.F. 02058900693 e P.I.V.A. 02058900693, che ha offerto un ribasso del 17,18% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di euro 13.762.070,60 al netto dell'IVA di cui € 13.337.475,87 per lavori al netto dell'IVA ed € 424.594,73 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in materia e pertanto sono regolari;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento del 12/09/2023, conservata agli atti, con la quale si attesta che il costo della manodopera dichiarato nell'offerta dall'OMNIA SERVITIA S.R.L. è congruo, essendo corrispondente a quello indicato in sede di gara dalla stazione appaltante, che è stato determinato sulla base delle tabelle di cui all'art. 42 comma 13 del D.Lgs. 36/2023;

Vista la dichiarazione resa dalla Società OMNIA SERVITIA SRL in data 13/09/2023, con la quale l'impresa dichiara di applicare il CCNL Metalmeccanico, che, essendo equivalente a quello edile, indicato dalla stazione appaltante, assicura le stesse tutele economiche e normative ai lavoratori, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Accertato per l'operatore economico individuato come affidatario, con esito positivo, il possesso dei requisiti generali richiesti per partecipare alla suddetta procedura di gara ed in particolare:

- il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e ss. del D. Lgs 36/2023, come accertato dalla documentazione conservata agli atti;
- la regolarità contributiva come risulta dal DURC rilasciato il 06/06/2023 Prot. N. INAIL\_39018054;
- l'assenza di annotazioni riservate ANAC;

Ritenuto opportuno procedere alla modifica dei quadri economici dei due distinti interventi andando ad incrementare le somme a disposizione all'interno dei quadri economici stessi attraverso l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, secondo i seguenti prospetti:

|                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><i>REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PER L'ISIS FORESI-BRIGNETTI - SOSTITUZIONE EDILIZIA<br/>- PROTOCOLLO D'INTESA TRA PROVINCIA DI LIVORNO E COMUNE DI PORTOFERRAIO</i></b> |
| <b><i>INTERVENTO 1 - Realizzazione palestra e campo polivalente</i></b>                                                                                                         |
| <b><i>CUP: J93H19000580004</i></b>                                                                                                                                              |
| <b><i>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</i></b>                                                                                                                               |
| <b><i>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</i></b>                                                                                                                                     |

|          |                                               | <i>Finanziato con Decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito n.192 del 23/06/2021</i> | <i>Finanziamento ex art. 202 D.Lgs 36/2023</i> | <i>Finanziato con Decreto Direttoriale M.I.T. n.12672 del 25/09/2020</i> | <i>Finanziato con Decreto Interministeriale e del 31/08/2020 e successivo Decreto Ministero dell'interno del 07/12/2020</i> | <i>Cofinanziamento Provincia di Livorno su commissioni di gara e spese di progettazione definitiva</i> | <i>Totale</i>         |
|----------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A</b> | <b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>          | Importo                                                                                   | Importo                                        | Importo                                                                  | Importo                                                                                                                     | Importo                                                                                                | Importo               |
| a.1      | Lavori a corpo                                | 70.527,36 €                                                                               | 2.447.467,43 €                                 | 0,00 €                                                                   | 0,00 €                                                                                                                      | 0,00 €                                                                                                 | 2.517.994,79 €        |
| a.2      | Lavori a misura                               | 12.915,77 €                                                                               | 448.208,09 €                                   | 0,00 €                                                                   | 0,00 €                                                                                                                      | 0,00 €                                                                                                 | 461.123,86 €          |
| a.3      | oneri della sicurezza(non soggetti a ribasso) | 19.334,44 €                                                                               | 79.817,88 €                                    | 0,00 €                                                                   | 0,00 €                                                                                                                      | 0,00 €                                                                                                 | 99.152,32 €           |
|          | <b>TOTALE A</b>                               | <b>102.777,57 €</b>                                                                       | <b>2.975.493,40 €</b>                          | <b>0,00 €</b>                                                            | <b>0,00 €</b>                                                                                                               | <b>0,00 €</b>                                                                                          | <b>3.078.270,97 €</b> |

|          |                                                                                      |             |        |        |        |        |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                | Importo     |        |        |        |        | Importo     |
| b.1      | Spese Assicur.tecnici dipendenti                                                     | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.2      | Indagini geologiche e geotecniche delle aree oggetto d'intervento Det. LIQUI 725/22) | 15.178,50 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 15.178,50 € |
| b.3      | Campionatura ed Indagini chimico fisiche sui terreni (Det. LIQUI 882/23)             | 7.200,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 7.200,00 €  |
| b.4      | Spese per richiesta di valutazione del progetto VVF (Det. LIQUI 860/22)              | 600,00 €    | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 600,00 €    |
| b.5.1    | Allacciamenti a servizi pubblici                                                     | 9.000,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 9.000,00 €  |
| b.5.2    | Spese per realizzazione cabina elettrica                                             | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.6      | Imprevisti ed accantonamenti                                                         | 19.332,81 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 19.332,81 € |
| b.7      | acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (lordo iva)                     | 50.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 50.000,00 € |

|            |                                                                                |                     |               |                     |                     |                    |                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| <b>b.8</b> | <b>Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP, CSE e collaudi</b> | <b>180.855,67 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>102.459,02 €</b> | <b>270.298,91 €</b> | <b>95.353,25 €</b> | <b>648.966,85 €</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|

|       |                                                                                                                                                              |              |        |              |              |             |              |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| b.8.1 | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di progettazione (DET.LIQU 35/22 per pubblicazione Guri e DET.LIQU 66/2021 per pubblicazione giornali)     | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €       | 0,00 €       | 1.312,27 €  | 1.312,27 €   |
| b.8.2 | Spese per commissioni di gara - gara di progettazione (DET.LIQU 83/22, 88/22 e 89/22)                                                                        | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €       | 0,00 €       | 12.000,00 € | 12.000,00 €  |
| b.8.3 | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva , alle necessarie attività preliminari, alle conferenze dei servizi (DET.LIQU 421/22, 623/22 e 844/22) | 0,00 €       | 0,00 € | 102.459,02 € | 0,00 €       | 82.040,98 € | 184.500,00 € |
| b.8.4 | Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                               | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €       | 270.298,91 € | 0,00 €      | 270.298,91 € |
| b.8.5 | Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità             | 108.097,62 € |        | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €      | 108.097,62 € |
| b.8.6 | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di collaudo                                                                                                | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €      | 0,00 €       |
| b.8.7 | Spese tecniche relative al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici                                       | 72.758,05 €  | 0,00 € | 0,00 €       | 0,00 €       | 0,00 €      | 72.758,05 €  |

|            |                                                                     |                    |               |               |               |               |                    |
|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|
| <b>b.9</b> | <b>Spese tecniche per supporto al RUP su verifica e validazione</b> | <b>63.016,85 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>63.016,85 €</b> |
| b.9.1      | Spese per contributo ANAC gara di verifica delle progettazioni      | 225,00 €           | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 225,00 €           |

|       |                                                                                                                                                  |             |        |        |        |        |             |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| b.9.2 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 62.791,85 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 62.791,85 € |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|

|      |                                                                                                                                                                                                              |             |        |        |        |        |             |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| b.10 | Incentivi per funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                                     | 59.140,05 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 59.140,05 € |
| b.11 | Spese per pubblicità, ANAC, commissioni - gara di appalto sui lavori                                                                                                                                         | 3.600,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 3.600,00 €  |
| b.12 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, possibili oneri derivanti da prescrizioni indagini ordigni bellici, analisi ambientale terre da scavo | 50.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 50.000,00 € |
| b.13 | Accantonamenti importi destinati al Collegio Consultivo Tecnico                                                                                                                                              | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.14 | imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex art 60 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                  | 18.481,26 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 18.481,26 € |

|             |                                                                             |                     |               |                    |                    |                    |                     |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>b.15</b> | <b><i>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</i></b> | <b>386.354,25 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>27.540,98 €</b> | <b>72.656,35 €</b> | <b>23.807,82 €</b> | <b>510.359,40 €</b> |
| b.15.1      | I.V.A. sui lavori (10%)                                                     | 307.827,10 €        | 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €             | 0,00 €             | 307.827,10 €        |
| b.15.2      | contributo previdenziale su voce b.3 (2%)                                   | 144,00 €            | 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €             | 0,00 €             | 144,00 €            |
| b.15.3      | I.V.A. su voce b.5.2 (10%)                                                  | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €             | 0,00 €             | 0,00 €              |
| b.15.4      | contributo C.N.P.A.I.A. e IRAP su voce b.8.2                                | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €             | 840,00 €           | 840,00 €            |
| b.15.5      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.3                                  | 0,00 €              | 0,00 €        | 4.098,36 €         | 0,00 €             | 3.281,64 €         | 7.380,00 €          |
| b.15.6      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.4                                  | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €             | 10.811,96 €        | 0,00 €             | 10.811,96 €         |
| b.15.7      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.5                                  | 4.323,90 €          | 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €             | 0,00 €             | 4.323,90 €          |

|         |                                                            |             |        |             |             |             |             |
|---------|------------------------------------------------------------|-------------|--------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| b.15.8  | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.7                 | 2.910,32 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 2.910,32 €  |
| b.15.9  | Oneri previdenziali (4%) su voce b.13                      | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      |
| b.15.10 | I.V.A. (22%) su voce b.2.1                                 | 3.339,27 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 3.339,27 €  |
| b.15.11 | I.V.A. (22%) su voci b.3 e b.15.2                          | 1.615,68 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 1.615,68 €  |
| b.15.12 | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 915,20 €    | 915,20 €    |
| b.15.13 | I.V.A. (22%) su voci b.8.3 e b.15.4                        | 0,00 €      | 0,00 € | 23.442,62 € | 0,00 €      | 18.770,98 € | 42.213,60 € |
| b.15.14 | I.V.A. (22%) su voci b.8.4 e b.15.5                        | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 €      | 61.844,39 € | 0,00 €      | 61.844,39 € |
| b.15.15 | I.V.A. (22%) su voci b.8.5 e b.15.6                        | 24.732,73 € | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 24.732,73 € |
| b.15.16 | I.V.A. (22%) su voci b.8.7 e b.15.7                        | 16.647,04 € | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 16.647,04 € |
| b.15.17 | I.V.A. (22%) su voce b.9.2                                 | 13.814,21 € | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 13.814,21 € |
| b.15.18 | I.V.A. (22%) su voce b.11 (commissione di gara per lavori) | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      |
| b.15.19 | I.V.A. (22%) su voce b.12                                  | 11.000,00 € | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 11.000,00 € |
| b.15.20 | I.V.A. (22%) su voci b.13 e b.15.7                         | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      |

|             |                                   |                       |               |                     |                     |                     |                       |
|-------------|-----------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>b.16</b> | <b>Economie</b>                   | <b>767.607,42 €</b>   | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b>       | <b>206.245,89 €</b> | <b>0,00 €</b>       | <b>973.853,31 €</b>   |
| b.16.1      | Economie da ribasso su voce b.8.4 | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €              | 206.245,89 €        | 0,00 €              | 206.245,89 €          |
| b.16.2      | Economie da ribasso su voce b.8.5 | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €                |
| b.16.3      | Economie da ribasso su voce b.8.7 | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €                |
| b.16.4      | Economie da ribasso su voce b.9.2 | 87.827,37 €           | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €              | 87.827,37 €           |
| b.16.5      | Economie da ribasso sui Lavori    | 679.780,05 €          | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €              | 679.780,05 €          |
|             | <b>TOTALE B</b>                   | <b>1.630.366,81 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>130.000,00 €</b> | <b>549.201,15 €</b> | <b>119.161,07 €</b> | <b>2.428.729,03 €</b> |

|  |                   |                       |                       |                     |                     |                     |                       |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
|  | <b>TOTALE A+B</b> | <b>1.733.144,38 €</b> | <b>2.975.493,40 €</b> | <b>130.000,00 €</b> | <b>549.201,15 €</b> | <b>119.161,07 €</b> | <b>5.507.000,00 €</b> |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|

**REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PER L'ISIS FORESI-BRIGNETTI -  
SOSTITUZIONE EDILIZIA - PROTOCOLLO D'INTESA TRA PROVINCIA DI LIVORNO E  
COMUNE DI PORTOFERRAIO**

**INTERVENTO 2 - Realizzazione delle aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni**

**CUP: J95E22000380001**

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

### IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

|          |                                               | <i>Finanziato con<br/>Decreto Ministero<br/>dell'Istruzione e del<br/>Merito n. 320 del<br/>07/12/2022</i> | <i>Finanziamento<br/>ex art. 202<br/>D.Lgs 36/2023</i> | <i>Totale</i>          |
|----------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>A</b> | <b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>          | Importo                                                                                                    | Importo                                                | Importo                |
| a.1      | Lavori a corpo                                | 6.956.682,23 €                                                                                             | 2.774.938,97 €                                         | 9.731.621,20 €         |
| a.2      | Lavori a misura                               | 448.024,36 €                                                                                               | 178.711,66 €                                           | 626.736,02 €           |
| a.3      | oneri della sicurezza(non soggetti a ribasso) | 248.586,44 €                                                                                               | 76.855,97 €                                            | 325.442,41 €           |
|          | <b>TOTALE A</b>                               | <b>7.653.293,03 €</b>                                                                                      | <b>3.030.506,60 €</b>                                  | <b>10.683.799,63 €</b> |

| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                | Importo     | Importo | Importo     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------|
| b.1      | Spese Assicur.tecnici dipendenti                                                     | 0,00 €      | 0,00 €  | 0,00 €      |
| b.2      | Indagini geologiche e geotecniche delle aree oggetto d'intervento Det. LIQUI 725/22) | 0,00 €      | 0,00 €  | 0,00 €      |
| b.3      | Campionatura ed Indagini chimico fisiche sui terreni (Det. LIQUI 882/23)             | 0,00 €      | 0,00 €  | 0,00 €      |
| b.4      | Spese per richiesta di valutazione del progetto VVF (Det. LIQUI 860/22)              | 0,00 €      | 0,00 €  | 0,00 €      |
| b.5.1    | Allacciamenti a servizi pubblici                                                     | 21.000,00 € | 0,00 €  | 21.000,00 € |
| b.5.2    | Spese per realizzazione cabina elettrica                                             | 80.000,00 € | 0,00 €  | 80.000,00 € |
| b.6      | Imprevisti ed accantonamenti                                                         | 15.555,36 € | 0,00 €  | 15.555,36 € |
| b.7      | acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (lordo iva)                     | 0,00 €      | 0,00 €  | 0,00 €      |

|            |                                                                                                                                                              |                     |               |                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| <b>b.8</b> | <b>Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP, CSE e collaudi</b>                                                                               | <b>490.426,54 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>490.426,54 €</b> |
| b.8.1      | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di progettazione (DET.LIQU 35/22 per pubblicazione Guri e DET.LIQU 66/2021 per pubblicazione giornali)     | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.8.2      | Spese per commissioni di gara - gara di progettazione (DET.LIQU 83/22, 88/22 e 89/22)                                                                        | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.8.3      | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva , alle necessarie attività preliminari, alle conferenze dei servizi (DET.LIQU 421/22, 623/22 e 844/22) | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |

|             |                                                                                                                                                                                                              |                       |               |                       |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| b.8.4       | Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                                                                               | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.8.5       | Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità                                                             | 289.253,52 €          | 0,00 €        | 289.253,52 €          |
| b.8.6       | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di collaudo                                                                                                                                                | 2.250,00 €            | 0,00 €        | 2.250,00 €            |
| b.8.7       | Spese tecniche relative al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici                                                                                       | 198.923,02 €          | 0,00 €        | 198.923,02 €          |
| <b>b.9</b>  | <b>Spese tecniche per supporto al RUP su verifica e validazione</b>                                                                                                                                          | <b>0,00 €</b>         | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b>         |
| b.9.1       | Spese per contributo ANAC gara di verifica delle progettazioni                                                                                                                                               | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.9.2       | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione                                                             | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.10        | Incentivi per funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                                     | 205.320,23 €          | 0,00 €        | 205.320,23 €          |
| b.11        | Spese per pubblicità, ANAC, commissioni - gara di appalto sui lavori                                                                                                                                         | 3.880,00 €            | 0,00 €        | 3.880,00 €            |
| b.12        | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, possibili oneri derivanti da prescrizioni indagini ordigni bellici, analisi ambientale terre da scavo | 50.000,00 €           | 0,00 €        | 50.000,00 €           |
| b.13        | Accantonamenti importi destinati al Collegio Consultivo Tecnico                                                                                                                                              | 80.000,00 €           | 0,00 €        | 80.000,00 €           |
| b.14        | imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex art 60 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                  | 12.832,51 €           | 0,00 €        | 12.832,51 €           |
| <b>b.15</b> | <b>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>                                                                                                                                         | <b>1.240.105,82 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>1.240.105,82 €</b> |
| b.15.1      | I.V.A. sui lavori (10%)                                                                                                                                                                                      | 1.068.379,96 €        | 0,00 €        | 1.068.379,96 €        |
| b.15.2      | contributo previdenziale su voce b.3 (2%)                                                                                                                                                                    | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.15.3      | I.V.A. su voce b.5.2 (10%)                                                                                                                                                                                   | 8.000,00 €            |               | 8.000,00 €            |
| b.15.4      | contributo C.N.P.A.I.A. e IRAP su voce b.8.2                                                                                                                                                                 | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.15.5      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.3                                                                                                                                                                   | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.15.6      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.4                                                                                                                                                                   | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |

|             |                                                            |                        |                       |                        |
|-------------|------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| b.15.7      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.5                 | 11.570,14 €            | 0,00 €                | 11.570,14 €            |
| b.15.8      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.7                 | 7.956,92 €             | 0,00 €                | 7.956,92 €             |
| b.15.9      | Oneri previdenziali (4%) su voce b.13                      | 3.200,00 €             | 0,00 €                | 3.200,00 €             |
| b.15.10     | I.V.A. (22%) su voce b.2.1                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.11     | I.V.A. (22%) su voci b.3 e b.15.2                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.12     | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.13     | I.V.A. (22%) su voci b.8.3 e b.15.5                        | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.14     | I.V.A. (22%) su voci b.8.4 e b.15.6                        | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.15     | I.V.A. (22%) su voci b.8.5 e b.15.7                        | 66.181,21 €            | 0,00 €                | 66.181,21 €            |
| b.15.16     | I.V.A. (22%) su voci b.8.7 e b.15.8                        | 45.513,59 €            | 0,00 €                | 45.513,59 €            |
| b.15.17     | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.18     | I.V.A. (22%) su voce b.10 (commissione di gara per lavori) | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.19     | I.V.A. (22%) su voce b.12                                  | 11.000,00 €            | 0,00 €                | 11.000,00 €            |
| b.15.20     | I.V.A. (22%) su voci b.13 e b.15.9                         | 18.304,00 €            | 0,00 €                | 18.304,00 €            |
| <b>b.16</b> | <b>Economie</b>                                            | <b>2.363.586,51 €</b>  | <b>0,00 €</b>         | <b>2.363.586,51 €</b>  |
| b.16.1      | Economie da ribasso su voce b.8.4                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.2      | Economie da ribasso su voce b.8.5                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.3      | Economie da ribasso su voce b.8.7                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.4      | Economie da ribasso su voce b.9.2                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.5      | Economie da ribasso sui Lavori                             | 2.363.586,51 €         | 0,00 €                | 2.363.586,51 €         |
|             | <b>TOTALE B</b>                                            | <b>4.562.706,97 €</b>  | <b>0,00 €</b>         | <b>4.562.706,97 €</b>  |
|             | <b>TOTALE A+B</b>                                          | <b>12.216.000,00 €</b> | <b>3.030.506,60 €</b> | <b>15.246.506,60 €</b> |

Dato atto che:

- le spese finanziate con il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23.06.2021 sono quelle indicate nella colonna "Finanziato con Decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 07/12/2022" del quadro economico dell'Intervento N. 1 pari ad € 410.604,67;
- le spese finanziate con il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 07.12.2022 sono quelle indicate nella colonna "Finanziato con Decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 07/12/2022" del quadro economico dell'Intervento N. 2 pari ad € 8.721.672,99;

Dato atto che:

- il CUP dell'Intervento N.1 "Realizzazione Palestra e campo polivalente" è J93H19000580004;
- il CUP dell'Intervento N. 2 "Realizzazione delle aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni" è J95E22000380001;
- il CIG della procedura di cui al presente Decreto Commissariale è il N. A007B18558;

Visto l'art. 191 del D.lgs. 267/2000, che disciplina le regole per l'assunzione degli impegni e l'effettuazione delle spese;

Dato atto che per il sottoscritto Responsabile del procedimento, firmatario del provvedimento, non sussistono condizioni in materia di conflitto di interessi ai sensi

dell'art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla l. 190/2012 e ex art. 42 c. 2 e 3 del D.lgs.50/2016;

Ritenuto quindi con il presente atto di approvare il verbale di gara del 12/09/2023, allegato e parte integrante e sostanziale del presente decreto e di aggiudicare l'appalto all'impresa OMNIA SERVITIA S.R.L., che ha offerto un ribasso del 17,18% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di euro 13.762.070,60 al netto dell'IVA di cui € 13.337.475,87 per lavori al netto dell'IVA ed € 424.594,73 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA per un totale di € 15.138.277,66 (oneri per la sicurezza ed IVA al 10% inclusi);

Dato atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori da realizzare, pari ad € 15.138.277,66 (IVA inclusa), trova copertura finanziaria come di seguito indicato:

**INTERVENTO N. 1** "Realizzazione Palestra e Campo Polivalente all'aperto" – Importo € 3.386.098,07 (Oneri per la sicurezza ed IVA inclusi)

- € 2.975.493,40 al CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso scolastico" (V. 475);
- € 410.604,67 al CAP. 2040250/0 "Lavori Lotto 1 Palestra" (V. 1135) Impegno N. 366/2023;

**INTERVENTO N. 2** "Realizzazione delle Aule, Laboratori, Uffici Amministrativi e Spazi Comuni" – Importo € 11.752.179,60 (Oneri per la sicurezza ed IVA inclusi)

- € 3.030.506,60 al CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso scolastico" (V. 475);
- € 8.721.672,99 al CAP. 2040264/0 "Lavori Nuova Scuola" (V. 1176) Impegno N. 794/2023;

Accertata la regolarità tecnica del presente atto, che con la sottoscrizione viene attestata

## **DECRETA**

1. Di approvare il verbale di gara del 12/09/2023 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto.

2. Di aggiudicare l'appalto per la realizzazione del Progetto denominato "Realizzazione di una nuova Scuola per l'I.S.I.S. Foresi-Brignetti di Portoferraio – Sostituzione Edilizia – Intervento n. 1 Realizzazione Palestra e Campo Polivalente all'aperto – Intervento n. 2 "Realizzazione delle Aule, Laboratori, Uffici Amministrativi e Spazi Comuni" all'impresa OMNIA SERVITIA S.R.L., con sede legale in Mozzagrogna (CH) Cap 66030 Z.na Ind.le sn, C.F. 02058900693 e P.I. 02058900693, che ha offerto un ribasso del 17,18% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di euro 13.762.070,60 (IVA esclusa), di cui € 13.337.475,87 per lavori al netto dell'IVA ed € 424.594,73 per oneri della sicurezza (IVA esclusa).

3. Di dare atto che l'importo complessivo del Progetto € 15.138.277,66 (oneri per la sicurezza ed IVA al 10% inclusi) è distinto come di seguito indicato:

- € 3.386.098,07 per Lavori Intervento N. 1 "Realizzazione Palestra e Campo Polivalente all'aperto"
- € 11.752.179,60 per Lavori Intervento N. 2 "Realizzazione delle Aule, Laboratori, Uffici Amministrativi e Spazi Comuni".

4. Di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 202 del D.lgs 36/2023, in parziale sostituzione delle somme di denaro necessarie per il finanziamento dei lavori relativi all'appalto in

oggetto, sarà trasferita all'aggiudicatario, con le modalità previste dal disciplinare di gara approvato con Decreto Commissariale N. 68/2023, la proprietà dei seguenti immobili per il valore complessivo di € 6.006.000,00:

- Ex Casello idraulico, Svolta Biagi - Collesalveti;
- Ex Ospedale (ex C.I. ), Via V. Hugo - Portoferraio;
- Caserma Via Solferino – Porto Azzurro;
- Caserma Calata Buccari – Portoferraio.

5. Di modificare i quadri economici dei distinti interventi come di seguito indicato:

| REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PER L'ISIS FORESI-BRIGNETTI - SOSTITUZIONE EDILIZIA<br>- PROTOCOLLO D'INTESA TRA PROVINCIA DI LIVORNO E COMUNE DI PORTOFERRAIO |                                                        |                                                                                                      |                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| INTERVENTO 1 - Realizzazione palestra e campo polivalente                                                                                                        |                                                        |                                                                                                      |                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                       |
| CUP: J93H19000580004                                                                                                                                             |                                                        |                                                                                                      |                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                       |
| QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO                                                                                                                              |                                                        |                                                                                                      |                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                       |
| IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                                      |                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                      |                       |
|                                                                                                                                                                  |                                                        | Finanziato<br>con Decreto<br>Ministero<br>dell'Istruzione<br>e del Merito<br>n.192 del<br>23/06/2021 | Finanziamento<br>ex art. 202<br>D.Lgs<br>36/2023 | Finanziato<br>con Decreto<br>Direttoriale<br>M.I.T.<br>n.12672 del<br>25/09/2020 | Finanziato con<br>Decreto<br>Interministeriale<br>e del 31/08/2020<br>e successivo<br>Decreto<br>Ministero<br>dell'interno del<br>07/12/2020 | Cofinanziamento<br>Provincia<br>di Livorno su<br>commissioni<br>di gara e<br>spese di<br>progettazione<br>definitiva | Totale                |
| <b>A</b>                                                                                                                                                         | <b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>                   | Importo                                                                                              | Importo                                          | Importo                                                                          | Importo                                                                                                                                      | Importo                                                                                                              | Importo               |
| a.1                                                                                                                                                              | Lavori a corpo                                         | 70.527,36 €                                                                                          | 2.447.467,43 €                                   | 0,00 €                                                                           | 0,00 €                                                                                                                                       | 0,00 €                                                                                                               | 2.517.994,79 €        |
| a.2                                                                                                                                                              | Lavori a misura                                        | 12.915,77 €                                                                                          | 448.208,09 €                                     | 0,00 €                                                                           | 0,00 €                                                                                                                                       | 0,00 €                                                                                                               | 461.123,86 €          |
| a.3                                                                                                                                                              | oneri della<br>sicurezza(non<br>soggetti a<br>ribasso) | 19.334,44 €                                                                                          | 79.817,88 €                                      | 0,00 €                                                                           | 0,00 €                                                                                                                                       | 0,00 €                                                                                                               | 99.<br>152,32 €       |
|                                                                                                                                                                  | <b>TOTALE A</b>                                        | <b>102.777,57 €</b>                                                                                  | <b>2.975.493,40 €</b>                            | <b>0,00 €</b>                                                                    | <b>0,00 €</b>                                                                                                                                | <b>0,00 €</b>                                                                                                        | <b>3.078.270,97 €</b> |

|          |                                                                                      |             |        |        |        |        |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                | Importo     |        |        |        |        | Importo     |
| b.1      | Spese Assicur.tecnici dipendenti                                                     | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.2      | Indagini geologiche e geotecniche delle aree oggetto d'intervento Det. LIQUI 725/22) | 15.178,50 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 15.178,50 € |
| b.3      | Campionatura ed Indagini chimico fisiche sui terreni (Det. LIQUI 882/23)             | 7.200,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 7.200,00 €  |

|       |                                                                         |             |        |        |        |        |             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| b.4   | Spese per richiesta di valutazione del progetto VVF (Det. LIQUI 860/22) | 600,00 €    | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 600,00 €    |
| b.5.1 | Allacciamenti a servizi pubblici                                        | 9.000,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 9.000,00 €  |
| b.5.2 | Spese per realizzazione cabina elettrica                                | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.6   | Imprevisti ed accantonamenti                                            | 19.332,81 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 19.332,81 € |
| b.7   | acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (lordo iva)        | 50.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 50.000,00 € |

|            |                                                                                                                                                              |                     |               |                     |                     |                    |                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| <b>b.8</b> | <b>Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP, CSE e collaudi</b>                                                                               | <b>180.855,67 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>102.459,02 €</b> | <b>270.298,91 €</b> | <b>95.353,25 €</b> | <b>648.966,85 €</b> |
| b.8.1      | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di progettazione (DET.LIQU 35/22 per pubblicazione Guri e DET.LIQU 66/2021 per pubblicazione giornali)     | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 1.312,27 €         | 1.312,27 €          |
| b.8.2      | Spese per commissioni di gara - gara di progettazione (DET.LIQU 83/22, 88/22 e 89/22)                                                                        | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €              | 12.000,00 €        | 12.000,00 €         |
| b.8.3      | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva , alle necessarie attività preliminari, alle conferenze dei servizi (DET.LIQU 421/22, 623/22 e 844/22) | 0,00 €              | 0,00 €        | 102.459,02 €        | 0,00 €              | 82.040,98 €        | 184.500,00 €        |
| b.8.4      | Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                               | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              | 270.298,91 €        | 0,00 €             | 270.298,91 €        |
| b.8.5      | Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità             | 108.097,62 €        |               | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €             | 108.097,62 €        |

|       |                                                                                                                        |             |        |        |        |        |             |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| b.8.6 | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di collaudo                                                          | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.8.7 | Spese tecniche relative al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 72.758,05 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 72.758,05 € |

|            |                                                                                                                                                  |                    |               |               |               |               |                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|
| <b>b.9</b> | <b>Spese tecniche per supporto al RUP su verifica e validazione</b>                                                                              | <b>63.016,85 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>63.016,85 €</b> |
| b.9.1      | Spese per contributo ANAC gara di verifica delle progettazioni                                                                                   | 225,00 €           | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 225,00 €           |
| b.9.2      | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 62.791,85 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €        | 62.791,85 €        |

|      |                                                                                                                                                                                                              |             |        |        |        |        |             |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
| b.10 | Incentivi per funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                                     | 59.140,05 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 59.140,05 € |
| b.11 | Spese per pubblicità, ANAC, commissioni - gara di appalto sui lavori                                                                                                                                         | 3.600,00 €  | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 3.600,00 €  |
| b.12 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, possibili oneri derivanti da prescrizioni indagini ordigni bellici, analisi ambientale terre da scavo | 50.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 50.000,00 € |
| b.13 | Accantonamenti importi destinati al Collegio Consultivo Tecnico                                                                                                                                              | 0,00 €      | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 €      |
| b.14 | imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex art 60 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                  | 18.481,26 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 18.481,26 € |

|             |                                                                      |                     |               |                    |                    |                    |                     |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>b.15</b> | <b>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b> | <b>386.354,25 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>27.540,98 €</b> | <b>72.656,35 €</b> | <b>23.807,82 €</b> | <b>510.359,40 €</b> |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|

|         |                                                            |              |        |             |             |             |              |
|---------|------------------------------------------------------------|--------------|--------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| b.15.1  | I.V.A. sui lavori (10%)                                    | 307.827,10 € | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 307.827,10 € |
| b.15.2  | contributo previdenziale su voce b.3 (2%)                  | 144,00 €     | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 144,00 €     |
| b.15.3  | I.V.A. su voce b.5.2 (10%)                                 | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €       |
| b.15.4  | contributo C.N.P.A.I.A. e IRAP su voce b.8.2               | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 840,00 €    | 840,00 €     |
| b.15.5  | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.3                 | 0,00 €       | 0,00 € | 4.098,36 €  | 0,00 €      | 3.281,64 €  | 7.380,00 €   |
| b.15.6  | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.4                 | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 10.811,96 € | 0,00 €      | 10.811,96 €  |
| b.15.7  | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.5                 | 4.323,90 €   | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 4.323,90 €   |
| b.15.8  | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.7                 | 2.910,32 €   | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 2.910,32 €   |
| b.15.9  | Oneri previdenziali (4%) su voce b.13                      | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €       |
| b.15.10 | I.V.A. (22%) su voce b.2.1                                 | 3.339,27 €   | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 3.339,27 €   |
| b.15.11 | I.V.A. (22%) su voci b.3 e b.15.2                          | 1.615,68 €   | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 1.615,68 €   |
| b.15.12 | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 915,20 €    | 915,20 €     |
| b.15.13 | I.V.A. (22%) su voci b.8.3 e b.15.4                        | 0,00 €       | 0,00 € | 23.442,62 € | 0,00 €      | 18.770,98 € | 42.213,60 €  |
| b.15.14 | I.V.A. (22%) su voci b.8.4 e b.15.5                        | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 61.844,39 € | 0,00 €      | 61.844,39 €  |
| b.15.15 | I.V.A. (22%) su voci b.8.5 e b.15.6                        | 24.732,73 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 24.732,73 €  |
| b.15.16 | I.V.A. (22%) su voci b.8.7 e b.15.7                        | 16.647,04 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 16.647,04 €  |
| b.15.17 | I.V.A. (22%) su voce b.9.2                                 | 13.814,21 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 13.814,21 €  |
| b.15.18 | I.V.A. (22%) su voce b.11 (commissione di gara per lavori) | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €       |
| b.15.19 | I.V.A. (22%) su voce b.12                                  | 11.000,00 €  | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 11.000,00 €  |
| b.15.20 | I.V.A. (22%) su voci b.13 e b.15.7                         | 0,00 €       | 0,00 € | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €      | 0,00 €       |

|             |                                   |                     |               |               |                     |               |                     |
|-------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|
| <b>b.16</b> | <b>Economie</b>                   | <b>767.607,42 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>206.245,89 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>973.853,31 €</b> |
| b.16.1      | Economie da ribasso su voce b.8.4 | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €        | 206.245,89 €        | 0,00 €        | 206.245,89 €        |
| b.16.2      | Economie da ribasso su voce b.8.5 | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.16.3      | Economie da ribasso su voce b.8.7 | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.16.4      | Economie da ribasso su voce b.9.2 | 87.827,37 €         | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €              | 0,00 €        | 87.827,37 €         |

|        |                                      |                       |                       |                     |                     |                     |                       |
|--------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| b.16.5 | Economie da<br>ribasso sui<br>Lavori | 679.780,05 €          | 0,00 €                | 0,00 €              | 0,00 €              | 0,00 €              | 679.780,05 €          |
|        | <b>TOTALE B</b>                      | <b>1.630.366,81 €</b> | <b>0,00 €</b>         | <b>130.000,00 €</b> | <b>549.201,15 €</b> | <b>119.161,07 €</b> | <b>2.428.729,03 €</b> |
|        | <b>TOTALE A+B</b>                    | <b>1.733.144,38 €</b> | <b>2.975.493,40 €</b> | <b>130.000,00 €</b> | <b>549.201,15 €</b> | <b>119.161,07 €</b> | <b>5.507.000,00 €</b> |

| <b>REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PER L'ISIS FORESI-BRIGNETTI -<br/>SOSTITUZIONE EDILIZIA - PROTOCOLLO D'INTESA TRA PROVINCIA DI LIVORNO E<br/>COMUNE DI PORTOFERRAIO</b> |                                               |                                                                                                            |                                                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>INTERVENTO 2 - Realizzazione delle aule, laboratori, uffici amministrativi e spazi comuni</b>                                                                             |                                               |                                                                                                            |                                                        |                        |
| <b>CUP: J95E22000380001</b>                                                                                                                                                  |                                               |                                                                                                            |                                                        |                        |
| <b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>                                                                                                                                   |                                               |                                                                                                            |                                                        |                        |
| <b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>                                                                                                                                         |                                               |                                                                                                            |                                                        |                        |
|                                                                                                                                                                              |                                               | <i>Finanziato con<br/>Decreto Ministero<br/>dell'Istruzione e del<br/>Merito n. 320 del<br/>07/12/2022</i> | <i>Finanziamento<br/>ex art. 202<br/>D.Lgs 36/2023</i> | <b>Totale</b>          |
| <b>A</b>                                                                                                                                                                     | <b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>          | Importo                                                                                                    | Importo                                                | Importo                |
| a.1                                                                                                                                                                          | Lavori a corpo                                | 6.956.682,23 €                                                                                             | 2.774.938,97 €                                         | 9.731.621,20 €         |
| a.2                                                                                                                                                                          | Lavori a misura                               | 448.024,36 €                                                                                               | 178.711,66 €                                           | 626.736,02 €           |
| a.3                                                                                                                                                                          | oneri della sicurezza(non soggetti a ribasso) | 248.586,44 €                                                                                               | 76.855,97 €                                            | 325.442,41 €           |
|                                                                                                                                                                              | <b>TOTALE A</b>                               | <b>7.653.293,03 €</b>                                                                                      | <b>3.030.506,60 €</b>                                  | <b>10.683.799,63 €</b> |

  

|            |                                                                                                                                                          |                     |               |                     |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| <b>B</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                                                                                    | Importo             | Importo       | Importo             |
| b.1        | Spese Assicur.tecnici dipendenti                                                                                                                         | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.2        | Indagini geologiche e geotecniche delle aree oggetto d'intervento Det. LIQUI 725/22)                                                                     | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.3        | Campionatura ed Indagini chimico fisiche sui terreni (Det. LIQUI 882/23)                                                                                 | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.4        | Spese per richiesta di valutazione del progetto VVF (Det. LIQUI 860/22)                                                                                  | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| b.5.1      | Allacciamenti a servizi pubblici                                                                                                                         | 21.000,00 €         | 0,00 €        | 21.000,00 €         |
| b.5.2      | Spese per realizzazione cabina elettrica                                                                                                                 | 80.000,00 €         | 0,00 €        | 80.000,00 €         |
| b.6        | Imprevisti ed accantonamenti                                                                                                                             | 15.555,36 €         | 0,00 €        | 15.555,36 €         |
| b.7        | acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (lordo iva)                                                                                         | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |
| <b>b.8</b> | <b>Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP, CSE e collaudi</b>                                                                           | <b>490.426,54 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>490.426,54 €</b> |
| b.8.1      | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di progettazione (DET.LIQU 35/22 per pubblicazione Guri e DET.LIQU 66/2021 per pubblicazione giornali) | 0,00 €              | 0,00 €        | 0,00 €              |

|             |                                                                                                                                                                                                              |                       |               |                       |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| b.8.2       | Spese per commissioni di gara - gara di progettazione (DET.LIQU 83/22, 88/22 e 89/22)                                                                                                                        | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.8.3       | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva , alle necessarie attività preliminari, alle conferenze dei servizi (DET.LIQU 421/22, 623/22 e 844/22)                                                 | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.8.4       | Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                                                                               | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.8.5       | Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità                                                             | 289.253,52 €          | 0,00 €        | 289.253,52 €          |
| b.8.6       | Spese per contributo ANAC e pubblicità della gara di collaudo                                                                                                                                                | 2.250,00 €            | 0,00 €        | 2.250,00 €            |
| b.8.7       | Spese tecniche relative al collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici                                                                                       | 198.923,02 €          | 0,00 €        | 198.923,02 €          |
| <b>b.9</b>  | <b>Spese tecniche per supporto al RUP su verifica e validazione</b>                                                                                                                                          | <b>0,00 €</b>         | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b>         |
| b.9.1       | Spese per contributo ANAC gara di verifica delle progettazione                                                                                                                                               | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.9.2       | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione                                                             | 0,00 €                | 0,00 €        | 0,00 €                |
| b.10        | Incentivi per funzioni Tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                                     | 205.320,23 €          | 0,00 €        | 205.320,23 €          |
| b.11        | Spese per pubblicità, ANAC, commissioni - gara di appalto sui lavori                                                                                                                                         | 3.880,00 €            | 0,00 €        | 3.880,00 €            |
| b.12        | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, possibili oneri derivanti da prescrizioni indagini ordigni bellici, analisi ambientale terre da scavo | 50.000,00 €           | 0,00 €        | 50.000,00 €           |
| b.13        | Accantonamenti importi destinati al Collegio Consultivo Tecnico                                                                                                                                              | 80.000,00 €           | 0,00 €        | 80.000,00 €           |
| b.14        | imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex art 60 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                  | 12.832,51 €           | 0,00 €        | 12.832,51 €           |
| <b>b.15</b> | <b>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>                                                                                                                                         | <b>1.240.105,82 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>1.240.105,82 €</b> |

|             |                                                            |                        |                       |                        |
|-------------|------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| b.15.1      | I.V.A. sui lavori (10%)                                    | 1.068.379,96 €         | 0,00 €                | 1.068.379,96 €         |
| b.15.2      | contributo previdenziale su voce b.3 (2%)                  | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.3      | I.V.A. su voce b.5.2 (10%)                                 | 8.000,00 €             |                       | 8.000,00 €             |
| b.15.4      | contributo C.N.P.A.I.A. e IRAP su voce b.8.2               | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.5      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.3                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.6      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.4                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.7      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.5                 | 11.570,14 €            | 0,00 €                | 11.570,14 €            |
| b.15.8      | contributo C.N.P.A.I.A. (4%) su voci b.8.7                 | 7.956,92 €             | 0,00 €                | 7.956,92 €             |
| b.15.9      | Oneri previdenziali (4%) su voce b.13                      | 3.200,00 €             | 0,00 €                | 3.200,00 €             |
| b.15.10     | I.V.A. (22%) su voce b.2.1                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.11     | I.V.A. (22%) su voci b.3 e b.15.2                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.12     | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.13     | I.V.A. (22%) su voci b.8.3 e b.15.5                        | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.14     | I.V.A. (22%) su voci b.8.4 e b.15.6                        | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.15     | I.V.A. (22%) su voci b.8.5 e b.15.7                        | 66.181,21 €            | 0,00 €                | 66.181,21 €            |
| b.15.16     | I.V.A. (22%) su voci b.8.7 e b.15.8                        | 45.513,59 €            | 0,00 €                | 45.513,59 €            |
| b.15.17     | I.V.A. (22%) su voce b.8.2                                 | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.18     | I.V.A. (22%) su voce b.10 (commissione di gara per lavori) | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.15.19     | I.V.A. (22%) su voce b.12                                  | 11.000,00 €            | 0,00 €                | 11.000,00 €            |
| b.15.20     | I.V.A. (22%) su voci b.13 e b.15.9                         | 18.304,00 €            | 0,00 €                | 18.304,00 €            |
|             |                                                            |                        |                       |                        |
| <b>b.16</b> | <b>Economie</b>                                            | <b>2.363.586,51 €</b>  | <b>0,00 €</b>         | <b>2.363.586,51 €</b>  |
| b.16.1      | Economie da ribasso su voce b.8.4                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.2      | Economie da ribasso su voce b.8.5                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.3      | Economie da ribasso su voce b.8.7                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.4      | Economie da ribasso su voce b.9.2                          | 0,00 €                 | 0,00 €                | 0,00 €                 |
| b.16.5      | Economie da ribasso sui Lavori                             | 2.363.586,51 €         | 0,00 €                | 2.363.586,51 €         |
|             | <b>TOTALE B</b>                                            | <b>4.562.706,97 €</b>  | <b>0,00 €</b>         | <b>4.562.706,97 €</b>  |
|             |                                                            |                        |                       |                        |
|             | <b>TOTALE A+B</b>                                          | <b>12.216.000,00 €</b> | <b>3.030.506,60 €</b> | <b>15.246.506,60 €</b> |

6. Di dare atto che la spesa complessiva del progetto da realizzare, Intervento n. 1 e Intervento n. 2, pari ad € 20.753.506,60, trova copertura ai seguenti Capitolo del Bilancio 2023, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale N. 13 del 16.03.2023:

- CAP. 2040250/0 "Lavori Lotto 1 Palestra" (V.1135) – Impegni N. 366/2023 e N. 367/2023, € 1.683.245,88 (al netto dei mandati già emessi per complessivi € 49.898,50)
- CAP. 2040257/0 "Lavori Edilizia PNRR" (AV VINC. 1135) – Impegno N. 379/2023 € 553.516,68
- CAP. 2040264/0 "Lavori Nuova Scuola" (V. 1176) € 12.216.000,00
- CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso scolastico" (V. 475) € 6.006.000,00
- CAP. 2040228/0 "Incarichi prof.le Nuova Scuola Portoferraio" (V. 1122) € 130.000,00 (Mandati già emessi a saldo dei servizi di progettazione affidati per complessivi € 130.000,00 nell'esercizio finanziario 2022)

- CAP. 2040232/0 "Incarichi Prof.,li Scuole" € 114.845,54 (Mandati già emessi a saldo dei servizi di progettazione affidati per complessivi € 114.845,54 negli esercizi finanziari 2021 e 2022).

7. Di impegnare a favore a favore dell'Impresa OMNIA SERVITIA S.R.L., con sede legale in Mozzagrogna (CH) Cap 66030 Z.na Ind.le sn, C.F. 02058900693 e P.I. 02058900693, la spesa di € 6.006.000,00 da imputare come di seguito indicato:

**Intervento N. 1**

- € 2.975.493,40 al CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso Scolastico" (V. 475)

**Intervento N. 2**

- € 3.030.506,60 al CAP. 202010186/0 "Fabbricati ad uso Scolastico" (V. 475).

8. Di sub impegnare a favore dell'Impresa OMNIA SERVITIA S.R.L., con sede legale in Mozzagrogna (CH) Cap 66030 Z.na Ind.le sn, C.F. 02058900693 e P.I. 02058900693 la spesa di € 9.132.277,66 da imputare come di seguito indicato:

**Intervento N. 1**

- € 410.604,67 al CAP. 2040250/0 "Lavori Lotto 1 palestra" (V. 1135) – Impegno N. 366/2023;

**Intervento n. 2**

- € 8.721.672,99 al CAP. 2040264/0 "Lavori Nuova Scuola" (V. 1176) – Impegno N. 794/2023.

9. Di imputare la spesa complessiva di € 15.138.277,66 al seguente Piano dei Conti:

- Missione 04 – Programma 02 "Altri ordini di Istruzione non Universitaria"
- COFOG 09.2 "Istruzione Secondaria"
- Macroaggregato U. 2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico";
- Conto di imputazione 122010101001 "Altri beni demaniali"
- Cod EU: 8.

10. Di dare atto che, a seguito di verifica riguardo al possesso dei requisiti in capo all'offerente, il presente decreto è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 367/2023.

11. Di stipulare con l'operatore economico OMNIA SERVITIA S.R.L., con sede legale in Mozzagrogna (CH) Cap 66030 Z.na Ind.le sn, C.F. 02058900693 e P.I. 02058900693, risultato aggiudicatario dei lavori di cui sopra, apposito contratto in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

12. Di dare atto che l'intervento è "Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" (MISSIONE 4, Componente 1, Investimento 3.3.) per l'importo complessivo di € 7.756.070,60.

13. Di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il sottoscritto Ing. Simone Lubrano, Responsabile del Servizio "Investimenti e PNRR".

14. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

15. Di dare atto altresì che con la firma del presente decreto si attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6bis della L. 241/1990 ed introdotto dalla L. 190/2012 art. 1 co. 41.

16. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro dei Decreti Commissariali dell'Ente, nonché la conseguente trasmissione alla Ragioneria Generale per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.

17. Di procedere altresì alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale nell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dall'art. 29 del D.lgs 50/2016 e come previsto dal D.lgs 33/2013 nel rispetto delle forme di tutela della privacy.

Lì, 14/09/2023

IL RESPONSABILE  
LUBRANO SIMONE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)