

**ISIS "Carducci Volta Pacinotti" - Immobile sede del Liceo carducci-Marconi, via della Pace Piombino**

Lavori di sostituzione di serramenti esterni in alluminio, lavori di recupero corticale di elementi strutturali in cemento armato, lavori di sostituzione di pavimentazioni viniliche danneggiate ed opere varie connesse – Liceo Carducci

**Variante al Progetto Esecutivo****QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPARATO CON PROGETTO APPROVATO**

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ribasso 16,56%                        |                                    | Ribasso 16,56%                             |                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Progetto Esecutivo (Importo Pre-gara) | Aggiudicazione (Importo-Post Gara) | Progetto di variante n.1 (Importo Variato) | Differenza con aggiudicazione |
| <b>A</b> | <b>Importo dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |                                    |                                            |                               |
| A 1      | Lavori di recupero corticale di strutture in c.a.                                                                                                                                                                                                                                       | € 73.762,30                           | € 61.547,26                        | € 78.736,81                                | € 17.189,55                   |
| A 2      | Opere di serramentistica e vetrazione                                                                                                                                                                                                                                                   | € 228.072,77                          | € 190.303,92                       | € 190.303,92                               | € -                           |
| A 3      | Rifacimento pavimentazioni viniliche sconnesse                                                                                                                                                                                                                                          | € 157.396,58                          | € 131.331,70                       | € 151.653,07                               | € 20.321,37                   |
| <b>A</b> | <b>Importo totale dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>€ 459.231,65</b>                   | <b>€ 383.182,88</b>                | <b>€ 420.693,80</b>                        | <b>€ 37.510,92</b>            |
| <b>B</b> | <b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |                                    |                                            |                               |
| B 1      | Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisori                                                                                                                                                                                                                                         | € 37.205,36                           | € 37.205,36                        | € 50.475,46                                | € 13.270,10                   |
| <b>B</b> | <b>Importo totale degli oneri</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>€ 37.205,36</b>                    | <b>€ 37.205,36</b>                 | <b>€ 50.475,46</b>                         | <b>€ 13.270,10</b>            |
| <b>C</b> | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                    |                                            |                               |
| C 1.1    | Contributo ANAC affidamento lavori                                                                                                                                                                                                                                                      | € 375,00                              | € 375,00                           | € 375,00                                   | € -                           |
| C 1.2    | Contributo ANAC affidamento servizi                                                                                                                                                                                                                                                     | € 30,00                               | € 30,00                            | € 30,00                                    | € -                           |
| C 2.1    | Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC                                                                                                                                                                                                                         | € 8.740,00                            | € 8.740,00                         | € 1.000,00                                 | € -7.740,00                   |
| C 2.2    | Spese per indagini sul linoleum dei pavimenti affidati a Geeko s.r.l con DE.CO 48/2021                                                                                                                                                                                                  | € 1.420,00                            | € 1.420,00                         | € 1.420,00                                 | € -                           |
| C 3      | Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016                                                                                                                                                                                                                             | € -                                   | € -                                | € -                                        | € -                           |
| C 4.1    | Spese Tecniche per Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione                                                                                                                                                                                                      | € 39.569,59                           | € 39.569,59                        | € 39.569,59                                | € -                           |
| C 4.2    | Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudi                                                                                                                                                                                           | € 35.517,79                           | € 34.728,68                        | € 34.728,68                                | € -                           |
| C 4.3    | Spese Tecniche per Variante servizio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione                                                                                                                                                                                    | € -                                   | € -                                | € 4.482,79                                 | € 4.482,79                    |
| C 5      | Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse                                                                                                                                                                                                   | € 36.410,88                           | € 36.410,88                        | € 36.410,88                                | € -                           |
| C 6      | Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione                                                                                                                                                                                     | € 5.206,53                            | € 5.206,53                         | € 5.206,53                                 | € -                           |
| C 7      | Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche) | € 6.274,96                            | € 6.274,96                         | € 6.274,96                                 | € -                           |
| C 8      | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2                                                                                                                                                                                                                                              | € -                                   | € -                                | € -                                        | € -                           |
| C 9.1    | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.1                                                                                                                                                                                                                                            | € 1.582,78                            | € 1.582,78                         | € 1.582,78                                 | € -                           |
| C 9.2    | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.2                                                                                                                                                                                                                                            | € 1.420,71                            | € 1.389,15                         | € 1.389,15                                 | € -                           |
| C 9.3    | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.3                                                                                                                                                                                                                                            | € -                                   | € -                                | € 179,31                                   | € 179,31                      |
| C 10     | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5                                                                                                                                                                                                                                              | € 1.456,44                            | € 1.456,44                         | € 1.456,44                                 | € -                           |
| C 11     | Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6                                                                                                                                                                                                                                              | € -                                   | € -                                | € -                                        | € -                           |
| C 12     | Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. n° 50/2016) ( A+B)x5/100                                                                                                                                                                                                                   | € -                                   | € -                                | € -                                        | € -                           |

|          |                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                     |                     |                     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| C 13.1   | IVA 22% su C2.1+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                                                                           | € 1.922,80          | € 1.922,80          | € 220,00            | -€ 1.702,80         |
| C 13.2   | IVA 22% su C2.2+ C8 (Spese per indagini sul linoleum dei pavimenti affidati a Geeko s.r.l con DE.CO 48/2021)                                                                                                                        | € 312,40            | € 312,40            | € 312,40            | € -                 |
| C 14.1   | I.V.A. al 22% su C 4.1 + C9.1 (Spese di Progettaz. E CSP al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                                                                         | € 9.053,52          | € 9.053,52          | € 9.053,52          | € -                 |
| C 14.2   | I.V.A. al 22% su C 4.2 + C9.2 (Spese di D.L., CSE e Collaudi al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                                                                     | € 8.126,47          | € 7.945,92          | € 7.945,92          | € -                 |
| C 14.3   | I.V.A. al 22% su C 4.3 + C9.3 (Spese per variante servizio D.L., CSE al lordo del contributo INARCASSA)                                                                                                                             | € -                 | € -                 | € 1.025,66          | € 1.025,66          |
| C 15     | IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA                                                                                                  | € 8.330,81          | € 8.330,81          | € 8.330,81          | € -                 |
| C 16     | I.V.A. al 22% su C 6 + C11 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)                                                                  | € 1.145,44          | € 1.145,44          | € 1.145,44          | € -                 |
| C 17     | I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)                                                                                                                                                                                      | € 101.030,96        | € 84.300,23         | € 92.552,64         | € 8.252,41          |
| C 18     | I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)                                                                                                                                                                                   | € 8.185,18          | € 8.185,18          | € 11.104,60         | € 2.919,42          |
| C 19.1   | Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016) ed arrotondamento                                                                                                                 | € 49.643,70         | € 49.643,70         | € 41.771,16         | -€ 7.872,54         |
| C 19.2   | Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex decreto 4 del 27/01/2022                                                                                                                                                     | € 18.027,56         | € 13.632,39         | € 13.632,39         | € -                 |
| C20.1    | Economie da ribasso su Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione                                                                                                                    | € 2.642,42          | € 2.642,42          | € 2.642,42          | € -                 |
| C20.2    | Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse                                                                                                                        | € -                 | € -                 | € -                 | € -                 |
| C20.3    | Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione                                                                                                          | € 2.202,02          | € 2.456,10          | € 2.456,10          | € -                 |
| C20.4    | Economie da ribasso su lavori                                                                                                                                                                                                       | € -                 | € 92.779,50         | € 42.454,23         | -€ 50.325,27        |
| C21.1    | Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscana anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.1- bis (al netto di IVA) |                     | € -                 | € -                 | € -                 |
| C21.2    | I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.1- bis)                                                                         |                     | € -                 | € -                 | € -                 |
| C21.3    | Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscana anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.2- bis (al netto di IVA) |                     | € 3.394,34          | € 3.394,34          | € -                 |
| C21.4    | I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.2- bis)                                                                         |                     | € 746,75            | € 746,75            | € -                 |
| <b>C</b> | <b>Importo totale somme a disposizione (C1-C21.4)</b>                                                                                                                                                                               | <b>€ 348.627,96</b> | <b>€ 423.675,51</b> | <b>€ 372.894,49</b> | <b>-€ 50.781,02</b> |
|          | <b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 845.064,97</b> | <b>€ 844.063,75</b> | <b>€ 844.063,75</b> | <b>€ -</b>          |

Le voci A 1, A 2, A 3, B 1, C 1.1, C 1.2, C 2.1, C2.2, C 3, C 4.1, C 4.3, C 5, C 6, C 7, C 8, C 9.1, C 9.3, C 10, C 11, C 12, C 13.1, C13.2, C 14.1, C 14.3, C 15, C 16, C 17, C 18, C 19.1, C 19.2, C20.1, C20.2, C20.3, C20.4, C21.1, C21.2, C21.3 e C21.4 trovano copertura sul finanziamento ottenuto con DM MIUR n° 13 del 08/01/2021 per un totale di € 800.000,00

Le voci C 4.2, C 9.2, C 14.2 trovano copertura sul bilancio provinciale, per un totale di € 44.063,75

Prospetto di riepilogo incrementi di lavorazione a seguito di Variante (Vedere "RIEPILOGO DEI COSTI" nella Relazione di Perizia di Variante)

|                   | Importo netto<br>lavorazioni<br>aggiunte con<br>Variante | IVA su Importo netto<br>lavorazioni aggiunte<br>con Variante | Importo Lordo<br>IVA lavorazioni<br>aggiunte con<br>Variante |
|-------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 106 comma 1 c)    | 41.250,22 €                                              | 9.075,05 €                                                   | 50.325,27 €                                                  |
| 106 comma 1 e)    | 9.530,79 €                                               | 2.096,77 €                                                   | 11.627,56 €                                                  |
| TOT AUMENTO NETTO | 50.781,01 €                                              | 11.171,82 €                                                  | 61.952,83 €                                                  |

NB. Dalla Voce C20.4 (Economie da ribasso su lavori ) è stato tolto solo l'importo lordo (49.579,24 euro) delle lavorazioni aggiunte con Variante rientranti nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lettera c)