

ISIS "Carducci Volta Pacinotti" - Immobile sede del Liceo carducci-Marconi, via della Pace Piombino

Lavori di sostituzione di serramenti esterni in alluminio, lavori di recupero corticale di elementi strutturali in cemento armato, lavori di sostituzione di pavimentazioni viniliche danneggiate ed opere varie connesse – Liceo Carducci

Variante al Progetto Esecutivo**QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPARATO CON PROGETTO APPROVATO**

			Ribasso 16,56%	Ribasso 16,56%	
		Progetto Esecutivo (Importo Pre-gara)	Aggiudicazione (Importo-Post Gara)	Progetto di variante n.1 (Importo Variato)	Differenza con aggiudicazione
A	Importo dei lavori				
A 1	Lavori di recupero corticale di strutture in c.a.	€ 73.762,30	€ 61.547,26	€ 78.736,81	€ 17.189,55
A 2	Opere di serramentistica e vetrazione	€ 228.072,77	€ 190.303,92	€ 190.303,92	€ -
A 3	Rifacimento pavimentazioni viniliche sconnesse	€ 157.396,58	€ 131.331,70	€ 151.653,07	€ 20.321,37
A	Importo totale dei lavori	€ 459.231,65	€ 383.182,88	€ 420.693,80	€ 37.510,92
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B 1	Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisori	€ 37.205,36	€ 37.205,36	€ 50.475,46	€ 13.270,10
B	Importo totale degli oneri	€ 37.205,36	€ 37.205,36	€ 50.475,46	€ 13.270,10
C	Somme a disposizione della stazione appaltante				
C 1.1	Contributo ANAC affidamento lavori	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00	€ -
C 1.2	Contributo ANAC affidamento servizi	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ -
C 2.1	Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC	€ 8.740,00	€ 8.740,00	€ 1.000,00	-€ 7.740,00
C 2.2	Spese per indagini sul linoleum dei pavimenti affidati a Geeko s.r.l con DE.CO 48/2021	€ 1.420,00	€ 1.420,00	€ 1.420,00	€ -
C 3	Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016	€ -	€ -	€ -	€ -
C 4.1	Spese Tecniche per Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione	€ 39.569,59	€ 39.569,59	€ 39.569,59	€ -
C 4.3	Spese Tecniche per Variante servizio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ -	€ -	€ 4.482,79	€ 4.482,79
C 5	Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	€ 36.410,88	€ 36.410,88	€ 36.410,88	€ -
C 6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	€ 5.206,53	€ 5.206,53	€ 5.206,53	€ -
C 7	Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche)	€ 6.274,96	€ 6.274,96	€ 6.274,96	€ -
C 8	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2	€ -	€ -	€ -	€ -
C 9.1	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.1	€ 1.582,78	€ 1.582,78	€ 1.582,78	€ -
C 9.3	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.3	€ -	€ -	€ 179,31	€ 179,31
C 10	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5	€ 1.456,44	€ 1.456,44	€ 1.456,44	€ -
C 11	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6	€ -	€ -	€ -	€ -
C 12	Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. n° 50/2016) (A+B)x5/100	€ -	€ -	€ -	€ -
C 13.1	IVA 22% su C2.1+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)	€ 1.922,80	€ 1.922,80	€ 220,00	-€ 1.702,80
C 13.2	IVA 22% su C2.2+ C8 (Spese per indagini sul linoleum dei pavimenti affidati a Geeko s.r.l con DE.CO 48/2021)	€ 312,40	€ 312,40	€ 312,40	€ -

C 14.1	I.V.A. al 22% su C 4.1 + C9.1 (Spese di Progettaz. E CSP al lordo del contributo INARCASSA)	€ 9.053,52	€ 9.053,52	€ 9.053,52	€ -
C 14.3	I.V.A. al 22% su C 4.3 + C9.3 (Spese per variante servizio D.L., CSE al lordo del contributo INARCASSA)	€ -	€ -	€ 1.025,66	€ 1.025,66
C 15	IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA	€ 8.330,81	€ 8.330,81	€ 8.330,81	€ -
C 16	I.V.A. al 22% su C 6 + C11 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	€ 1.145,44	€ 1.145,44	€ 1.145,44	€ -
C 17	I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)	€ 101.030,96	€ 84.300,23	€ 92.552,64	€ 8.252,41
C 18	I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)	€ 8.185,18	€ 8.185,18	€ 11.104,60	€ 2.919,42
C 19.1	Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016) ed arrotondamento	€ 49.643,70	€ 49.643,70	€ 41.771,16	-€ 7.872,54
C 19.2	Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex decreto 4 del 27/01/2022	€ 18.027,56	€ 13.632,39	€ 13.632,39	€ -
C20.1	Economie da ribasso su Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.642,42	€ 2.642,42	€ 2.642,42	€ -
C20.2	Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	€ -	€ -	€ -	€ -
C20.3	Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	€ 2.202,02	€ 2.456,10	€ 2.456,10	€ -
C20.4	Economie da ribasso su lavori	€ -	€ 92.779,50	€ 42.454,23	-€ 50.325,27
C21.1	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscana anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.1- bis (al netto di IVA)		€ -	€ -	€ -
C21.2	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.1- bis)		€ -	€ -	€ -
C21.3	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscana anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.2- bis (al netto di IVA)		€ 3.394,34	€ 3.394,34	€ -
C21.4	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.2- bis)		€ 746,75	€ 746,75	€ -
C	Importo totale somme a disposizione (C1-C21.4)	€ 348.627,96	€ 379.611,76	€ 328.830,74	-€ 50.781,02
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 845.064,97	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ -

Le voci A 1, A 2, A 3, B 1, C 1.1, C 1.2, C 2.1, C2.2, C 3, C 4.1, C 4.3, C 5, C 6, C 7, C 8, C 9.1, C 9.3, C 10, C 11, C 12, C 13.1, C13.2, C 14.1, C 14.3, C 15, C 16, C 17, C 18, C 19.1, C 19.2, C20.1, C20.2, C20.3, C20.4, C21.1, C21.2, C21.3 e C21.4 trovano copertura sul finanziamento ottenuto con DM MIUR n° 13 del 08/01/2021 per un totale di € 800.000,00

Prospetto di riepilogo incrementi di lavorazione a seguito di Variante (Vedere "RIEPILOGO DEI COSTI" nella Relazione di Perizia di Variante)

	Importo netto lavorazioni aggiunte con Variante	IVA su Importo netto lavorazioni aggiunte con Variante	Importo Lordo IVA lavorazioni aggiunte con Variante
106 comma 1 c)	41.250,22 €	9.075,05 €	50.325,27 €
106 comma 1 e)	9.530,79 €	2.096,77 €	11.627,56 €
TOT AUMENTO NETTO	50.781,01 €	11.171,82 €	61.952,83 €

NB. Dalla Voce C20.4 (Economie da ribasso su lavori) è stato tolto solo l'importo lordo (49.579,24 euro) delle lavorazioni aggiunte con Variante rientranti nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lettera c)