



PROVINCIA DI LIVORNO

DECRETO COMMISSARIALE N. 33 / 2024

OGGETTO: INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'. INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA "I.S.I.S. M. POLO, VIA MONTESANTO, CECINA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA COPERTURA, AGLI INFISSI ED AL RECUPERO CORTICALE DELLE FACCIE ED OPERE EDILI VARIE CONNESSE ALLE LAVORAZIONI" COD. EDIFICIO 0490070005. CUP J28B20000300001 CIG 979947703F. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. FAM 12



La sottoscritta Ing. Silvia Borgo, Dirigente del Settore Tecnico, giusta nomina Presidenziale e conferimento di incarico effettuati con Decreto del Presidente N. 115 del 15.09.2023;

Dato atto che per la sottoscritta non sussistono condizioni in materia di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012;

Visti:

- il D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, in particolare l'art. 109 comma 2;
- la Legge N. 23 del 11.01.1996 "Norme per l'Edilizia Scolastica";
- il D.Lgs. N. 50 del 18.04.2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri n. 32/2019) e s.m.i., dal D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020" e dal D.L. 77/2021 "Decreto Governance PNRR e Semplificazioni convertito dalla Legge 108 del 29/07/2021";
- il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art. 226 c.2;
- lo Statuto della Provincia di Livorno, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 23 maggio 2016, entrato in vigore il 10 giugno 2016, modificato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 9 del 16.03.2023, in vigore dal 23.04.2023, in

particolare gli artt. 13,14, 15 e 29;

- il Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 76 del D.lgs n.56/2017, approvato con D.P. N. 19 del 29.01.2019;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 52/10.05.2023, modificato con decreto del Presidente della Provincia n. 127/20.10.2023 e con successivo Decreto Presidenziale N. 4/04.01.2024;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera C.P.N. 42 del 13.12.2017 ed in vigore del 01.01.2018, modificato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/24.11.2023 in vigore dal 01.01.2024;
- il Decreto del Presidente N. 120 del 03.10.2023 avente ad oggetto "Decreto n. 109/2020: variazione unità di Progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR" con il quale si conferma la proroga fino al 31.12.2026 delle funzioni di Commissario Straordinario per l'Edilizia scolastica dell'Unità di progetto speciale a supporto della Presidente nell'esercizio dei poteri previsti dalla vigente normativa per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica anche in attuazione del P.N.R.R. e si aggiorna la composizione della Unità di progetto Speciale e si conferma le attribuzioni delle Unità di Progetto quale supporto al Commissario Straordinario per l'esecuzione degli interventi di Edilizia Scolastica;
- il Decreto Presidenziale n. 35 del 01.03.2024 "Decreto n. 109/2020: Variazione Unità di Progetto Speciale per gli Interventi di Edilizia Scolastica anche in attuazione del PNRR";
- il Decreto Commissariale N. 9/2024 del 13.03.2024 "Commissario Straordinario per gli Interventi Edilizia Scolastica: aggiornamento delega di funzioni gestionali ai Responsabili della Unità di progetto Speciali per gli interventi di Edilizia Scolastica";
- il Decreto del Presidente n. 61/2024 del 03/05/2024 "Decreto n. 109/2020: variazione unità di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del pnrr- rettifica";
- il Decreto Commissariale n. 19/2024 del 09/05/2024 "commissario straordinario per gli interventi di edilizia scolastica: aggiornamento delega di funzioni gestionali ai responsabili della unita' di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica - rettifica"

Richiamati:

- il Decreto del Presidente n.10/2022 del 20.01.2022 con il quale l'Unità di progetto speciale a supporto della Presidente nell'esercizio dei poteri previsti dalla vigente normativa per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica è stata prorogata fino al 31.12.2026;
- il Decreto del Presidente n.48/2022 del 18.03.2022 avente ad oggetto "Decreto 109/2020: variazione unità di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR";
- il Decreto Commissariale n. 13/2022 del 21.03.2022 avente ad oggetto "Variazione RUP unità di progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR", con il quale è attribuita al l'Ing. Simone Lubrano, in qualità di responsabile del Servizio "Investimenti e PNRR" la qualifica di RUP, tra gli altri, dell'intervento denominato "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto, Cecina - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni" Cod. Edificio 0490070005. CUP J28B20000300001 CIG 979947703F;
- il Decreto del Presidente N. 120 del 03.10.2023 avente ad oggetto "Decreto n. 109/2020: variazione unità di Progetto speciale per gli interventi di edilizia scolastica anche in attuazione del PNRR" con il quale si conferma la proroga fino al 31.12.2026 delle funzioni di Commissario Straordinario per l'Edilizia scolastica dell'Unità di progetto speciale a

supporto della Presidente nell'esercizio dei poteri previsti dalla vigente normativa per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica anche in attuazione del P.N.R.R. e si aggiorna la composizione della Unità di progetto Speciale e si conferma le attribuzioni delle Unità di Progetto quale supporto al Commissario Straordinario per l'esecuzione degli interventi di Edilizia Scolastica;

- il proprio Provvedimento N. 13/2024 del 29.02.2024 con il quale l'Ing. Simone Lubrano è stato nominato Responsabile del Servizio "Infrastrutture Viarie" confermando al medesimo la qualifica di R.U.P. degli Interventi PNRR già in essere alla data del citato atto per i quali risulta già investito di tale ruolo;
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 59 del 29.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e s.m.i.;
- il Decreto Presidenziale n. 7 del 10.01.2024 con il quale è stato approvato il PEG 2024 e s.m.i.;

Visti altresì:

- il Decreto Ministeriale n. 13 del 08.01.2021 afferente alla "approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale;
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07.03.2022, di definizione di un unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- il D.L. N. 50 del 17.05.2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina";

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 80/2018 del 20/06/2018 veniva approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato "I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto Cecina - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni" Cod. Edificio 0490070005, CUP J28B20000300001, costituito dalla relazione Tecnica e dal Quadro di Spesa dell'importo complessivo di Euro 904.000,00;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08.01.2021 veniva assegnato a questa Amministrazione Provinciale il finanziamento dell'importo di Euro 904.000,00 destinato alla realizzazione dell'intervento, accertato con Decreto Commissariale N. 8/2021 del 06.05.2021 al CAP. 440215/0 "Contributi a Investimenti MIUR" (V. 1135);
- l'intervento è rientrato tra quelli confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con Nota dell'Unità di Missione del PNRR 8 marzo 2022 prot. n.12925 veniva data possibilità, a seguito dell'inclusione dei progetti nel PNRR, di rivedere gli interventi originariamente proposti nell'ambito e nei limiti degli importi assegnati all'Ente e pertanto l'Ente ha ritenuto di procedere alla rimodulazione dell'intervento;
- con Decreto Presidenziale N.52 del 21/03/2022 è stato approvato un nuovo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica determinato dalla rimodulazione degli importi dei lavori,

consentita dal Decreto N. 51/2022, dell'importo complessivo di Euro 1.023.183,34;

- con Decreto Commissariale n. 46/2022 del 11.08.2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dell'Intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.023.183,34;

- con Decreto Commissariale n. 25/2023 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento sopra indicato, dell'importo complessivo di € 1.023.183,34 e per un importo lavori complessivo da progetto esecutivo pari a € 667.143,16 oltre ad IVA di Legge, di cui € 587.221,18 per lavori e € 79.921,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Premesso che:

- con Decreto commissariale n. 28/2023 del 04/05/2023 veniva indetta "procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi della disciplina derogatoria introdotta dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, N. 77 convertito nella L. 108/2021, invitando 10 (dieci) operatori economici tra quelli iscritti nell'Elenco detenuto dall'Amministrazione, approvato con disposizione n. 237/2020";

- Decreto Commissariale n. 38/2023 del 26/05/2023 con cui la Stazione Appaltante ha provveduto ad affidare alla ditta Costruzioni Edili Geom. Luongo Antonio, con sede a Rosignano Solvay (LI) – via degli Artigiani n. 1, P. Iva 00772300497, i lavori di cui all'oggetto per l'importo di € 578.179,15, incluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) in applicazione del ribasso offerto del 15,15%;

- In data 13/07/2023 veniva stipulato il contratto REP. N. 14420;

Visto il verbale di consegna del 04/08/2023 con il quale veniva dato avvio ai lavori in oggetto e constatato che in ragione dei 120 giorni naturali e consecutivi di esecuzione del contratto, l'ultimazione dei lavori è fissata al giorno 01 Gennaio 2024;

Visto che:

- in data 22/09/2023, il Direttore dei Lavori ha provveduto, mediante Ordine di Servizio, ad ordinare la non esecuzione di una lavorazione in copertura per sospetta presenza di amianto in struttura compatta;

- in data 23/10/2023, veniva emesso verbale di sospensione dei lavori a causa del prolungarsi delle condizioni meteo avverse che impediva la prosecuzione dei lavori nel rispetto della regola d'arte;

- in data 20/11/2023, veniva emesso verbale di ripresa dei lavori perché erano cessate le cause che avevano indotto alla sospensione dei lavori.

Preso atto che è emersa la necessità di eseguire ulteriori migliorie o modifiche progettuali determinate da circostanze impreviste e imprevedibili e dunque, la Direzione Lavori ha comunicato l'esigenza di ordinare differenti categorie di lavorazioni rispetto a quelle originariamente previste;

Tenuto conto che il RUP, con autorizzazione del 15/02/2024, ha invitato il Direttore dei Lavori Ing. Saverio Ladisa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ancora in vigore ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023, a redigere la perizia di variante e che inoltre, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle

prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e in tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

Visto che in data 26/01/2024, veniva emesso verbale di sospensione dei lavori per procedere alla stesura della conseguente perizia di variante e per attendere la necessaria autorizzazione da parte dell'Unità di Missione PNRR - Ministero dell'Istruzione e del Merito ai sensi dell'Articolo 9 comma 2 dell'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, Registro ufficiale U.0006839.20-01- 2023.

Considerato che in data 19/06/2024, veniva emessa la contabilità di cui al S.A.L. n.01 (Stato Avanzamento Lavori);

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ancora in vigore ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023, vengono ordinate maggiori lavorazioni per un importo netto di euro € 113.113,81 € (+19,5638% rispetto all'importo contrattuale originario) comprensivi di € 23.375,00 di maggiori costi della sicurezza.

Tenuto conto delle modifiche progettuali come dettagliatamente descritte nella perizia di variante allegata al presente atto;

Considerato che, a seguito di controllo dell'Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici" e della documentazione fornita in sede di gara, l'impresa risulta qualificata ad eseguire le ulteriori lavorazioni previste dalla presente variante.

Vista la relazione di perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 dal direttore dei lavori Ing. Saverio Ladisa in data 04 Luglio 2024, allegata al presente atto, nella quale vengono dettagliate le modifiche progettuali rese necessarie per circostanze impreviste e imprevedibili;

Come si evince dalla relazione tecnica di perizia, dal Computo metrico estimativo di variante, dal Quadro comparativo dei lavori e dall'atto di sottomissione, allegati al presente atto, l'importo complessivo degli interventi risulta quantificato in € 587.995,98 al netto del ribasso d'asta (con un aumento di €. 89.738,81) e degli Oneri della Sicurezza ricalcolati in €. 103.296,98 (con un aumento di €. 23.375,00) per un totale di € 691.292,96 (con un aumento di € 113.113,81 (+19,5638%) rispetto all'importo contrattuale) ai quali si sommano le spese per IVA al 22% di € 152.084,45 (con un aumento di €. 24.885,04) per un totale € 843.377,41 con un conseguente aumento dell'impegno di spesa di cui al Decreto Commissariale n. 38/2023 del 26/05/2023 di € 137.998,85;

Dato atto altresì che a seguito dei maggiori costi sopra indicati, il quadro economico dell'Intervento e il quadro economico delle sole spese finanziate con Decreto del Ministero dell'istruzione N. 13 del 08.01.2021, vengono rimodulati come dal seguente allegato parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 08_Quadri Economici comparati;

Rilevato che l'importo dei maggiori lavori risulta pari a € 113.113,81 al netto dell'IVA ed è inferiore al quinto dell'importo di contratto iniziale.

Preso atto che la spesa necessaria per l'approvazione della Perizia di Variante in argomento pari ad € 113.113,81 oltre IVA per un importo complessivo di € 137.998,85 trova opportuna copertura finanziaria sull'imp. 365/2024 del CAP. 2040239/0 "Lavori ISIS M. Polo" (V. 1135) e sul CAP 2040254/0 "PNRR Cofinanziamento Lavori av. v. 1135/21" RP 611/2022;

Dato che il CUP dell'intervento è J28B20000300001 e il CIG dell'appalto in argomento è 979947703F;

Considerato che i lavori relativi alla presente variante devono essere preventivamente approvati dal Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione del PNRR e che pertanto l'avvio degli stessi sarà subordinato alla suindicata approvazione;

Ritenuto opportuno con il presente Decreto Commissariale approvare la perizia suppletiva e di variante dell'intervento "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto, Cecina - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni" Cod. Edificio 0490070005. CUP J28B20000300001 CIG 979947703F costituita dai seguenti documenti allegati e parte integrante del presente Decreto Commissariale:

1. perizia suppletiva e di variante
2. atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
3. computo metrico estimativo di variante
4. quadro comparativo dei lavori
5. elenco nuovi prezzi unitari
6. analisi dei nuovi prezzi
7. relazione sulla gestione delle materie
8. il quadro economico comparato: approvato, finanziato e versione FUTURA
9. Pianta Copertura (Tav. 8.1)

e di impegnare a favore della ditta Costruzioni Edili Geom. Luongo Antonio la spesa complessiva di € 137.998,85 (oneri per la sicurezza ed IVA inclusi);

Visto l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplina le regole per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

Accertata la regolarità tecnica del presente atto, che con la sottoscrizione viene attestata

DECRETA

1) Di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, tuttora in vigore ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs. N. 36/2023, la perizia suppletiva e di variante dell'intervento "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto, Cecina - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni" Cod. Edificio 0490070005. CUP J28B20000300001 CIG 979947703F, dell'importo di € 113.113,81 comprensiva di oneri per la sicurezza (IVA esclusa), costituita dai seguenti documenti allegati e parte integrante del presente Decreto Commissariale:

1. perizia suppletiva e di variante
2. atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
3. computo metrico estimativo di variante
4. quadro comparativo dei lavori
5. elenco nuovi prezzi unitari
6. analisi dei nuovi prezzi
7. relazione sulla gestione delle materie
8. il quadro economico comparato: approvato, finanziato e versione FUTURA
9. Pianta Copertura (Tav. 8.1).

2) Di sub impegnare a favore di ditta Costruzioni Edili Geom. Luongo Antonio (Cod. soggetto 15.677) la spesa complessiva di € 137.998,85 (IVA inclusa) così suddivisa:

- € 132.633,49 sul CAP. 2040239/0 "Lavori ISIS M. Polo" (V. 1135) imp. 365/2024
- € 5.365,36 sul CAP 2040254/0 "PNRR Cofinanziamento Lavori av. v. 1135/21" RP 611/2022.

3) Di imputare la spesa di € 137.998,85 al seguente Piano dei Conti:

- Missione 04 – Programma 02 "Altri ordini di Istruzione non Universitaria"
- COFOG 09.2 "Istruzione Secondaria"
- Macroaggregato U. 2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico"
- Conto di imputazione 122010101001 "Altri beni demaniali"
- Cod EU: 8.

4) Di comunicare, ai sensi dell'art. 191 - c. 1, del D.Lgs. 267/2000, il presente atto al beneficiario, con avvertenza allo stesso di indicare sulla fattura il numero e la data del decreto, il Servizio competente, il CUP ed il CIG.

5) Di dare atto che l'intervento denominato "I.S.I.S. M. Polo, Via Montesanto Cecina - Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla copertura, agli infissi ed al recupero corticale delle facciate ed opere edili varie connesse alle lavorazioni" Cod. Edificio 0490070005, CUP J28B20000300001 è "Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" (Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3.).

6) Di dare atto che il R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Simone Lubrano Responsabile del Servizio "Infrastrutture Viarie".

7) Di dare atto che con la firma del presente decreto si attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6bis della L 241/1990 ed introdotto dalla L. 190/2012 art. 1 co. 41.

8) Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni.

9) Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro dei Decreti Commissariali dell'Ente, nonché la conseguente trasmissione alla Ragioneria Generale per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.

10) Di procedere altresì alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio e al sito istituzionale nell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto dal D.lgs 33/2013, nel rispetto delle forme di tutela della privacy.

Lì, 22/07/2024

LA RESPONSABILE

BORGIO SILVIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)