

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M4 C1 I3.3 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEI PERCORSI DI ESODO ELIMINAZIONE DI RISCHI DA CADUTA DI ELEMENTI DALL'ALTO RIMOZIONE DI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO ED OPERE VARIE E CONNESSE DA ESEGUIRSI PRESSO L'ITIS GALILEI EDIFICIO N. 10 VIA GALILEI N. 66 LIVORNO

Missione 4 - Istruzione e ricerca

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

Committente:	Provincia di Livorno
Responsabile del Procedimento:	Ing. Simone Lubrano
Responsabile dei Lavori:	Ing. Simone Lubrano
Progettista:	Ing. Andrea Landi
Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione:	Ing. Raffaele Latrofa
Direttore dei Lavori:	Ing. Andrea Landi
Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione:	Ing. Raffaele Latrofa
Impresa Esecutrice:	Consorzio Stabile Telegare (con consorziata esecutrice Alfa Termica s.r.l.)
Importo a Base di gara:	944.274,89 €
Importo lavori soggetti a ribasso:	899.353,47 €
Oneri della Sicurezza:	44.921,42 €
Ribasso d'Asta	23,78 %
Importo contrattuale	730.408,63 €
Contratto	REP. N. 14419 del 10/07/2023
C.U.P.:	J48B20001390001
C.I.G.:	97267331FF
C.I.L.A.:	Prot. n. 101879 del 01/08/2023
Notifica Preliminare:	Prot. n. 49009385995 del 27/07/2023

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E ANALISI

(ART. 8 comma 5 del D.M. 7 marzo 2018 n°49 tuttora in vigore ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023)

Premesso che Il progetto ed il capitolato speciale d'appalto dei lavori in epigrafe, dell'importo complessivo di Euro € 1.536,843,12 di cui 899.353,47 € per lavori 44.921,42 € per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e 592.568,23 € per somme a disposizione, è stato approvato con Decreto Commissariale n. 17/2023 del 23/03/2023.

Premesso che con Decreto Commissariale N. 27/2023 del 27.04.23 è stato disposto di indire procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto denominato "I.T.I.S. Galilei Edificio n. 10 - Via Galilei n. 66 Livorno

– Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dei percorsi di esodo, eliminazione di rischi da caduta di elementi dall'alto, rimozione di manufatti in cemento amianto ed opere varie e connesse" Cod. Edificio 0490090028, CUP. J48B20001390001, ai sensi della disciplina derogatoria introdotta dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come modificata dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, N. 77 convertito nella L. 108/2021, invitando a presentare offerta n. 10 (dieci) operatori economici selezionati in seguito all'indagine di mercato pubblicata su START in data 29/03/2023 ed al successivo sorteggio del 19/04/2023.

Visto Il Decreto Commissariale n. 37/2023 del 26/05/2023 con cui la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare i lavori dell'intervento in oggetto al Consorzio Stabile Telegare avente sede legale in Caltagirone (CT), Via E. De Amicis – 24, C.F. e P. I.V.A. 08078101212 (con consorziata esecutrice Alfa Termica s.r.l. - sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Belvedere n. 168 - C.F. e P. I.V.A. 07147070630,) per l'importo di € 730.408,63, incluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) in applicazione del ribasso del 23,78% offerto;

Visto Il contratto REP. N. 14419 stipulato in data 10/07/2023;

Visto Verbale di Consegna Lavori sottoscritto in data 16 novembre 2023 dal sottoscritto Ing. Andrea Landi nella qualità di Direttore dei Lavori per conto della Provincia di Livorno, dall'Impresa esecutrice nella persona del Legale Rappresentante Sign Nicola Damasco e vistato dal RUP ing. Simone Lubrano a partire dal quale decorrevano i 347 gg contrattualmente stabiliti per l'ultimazione dei lavori che era fissata per il giorno 30/10/2024;

Vista la DISPOSIZIONE N. 543 / 2024 con il quale il RUP approvava il verbale di concordamento nuovi prezzi e analisi sottoscritto in data 15 febbraio 2024 nel quale si precisava che le modifiche di dettaglio da eseguire non costituivano variante e non comportavano aumento o diminuzione dell'importo contrattuale.

Preso atto che è emersa la necessità di eseguire ulteriori modifiche di dettaglio che non costituiscono variante e che non comportano aumento o diminuzione dell'importo contrattuale se non per piccoli scostamenti non sostanziali in diminuzione conseguenti ad arrotondamenti alla seconda cifra decimale.

Considerato altresì che detti provvedimenti disposti dal Direttore dei Lavori non comportano una variazione della spesa rispetto al progetto originario se non per piccoli scostamenti non sostanziali in diminuzione conseguenti ad arrotondamenti alla seconda cifra decimale.

Tenuto conto, quindi, che vengono previsti diversi materiali (si conferma per tutte le tipologie di infissi il mantenimento del requisito di isolamento termico scelto da capitolato. ($U_g \leq 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$) tranne per gli infissi nei magazzini in quanto locali non riscaldati) per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale per cui si rende necessario procedere al seguente

CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI

N.P.VAR1_004	Fornitura e posa in opera di FINESTRE IN ALLUMINIO costituite da profili estrusi di alluminio, di qualunque dimensione, con profilati a taglio freddo, a 2 specchiature entrambe fisse o una fissa e l'altra a vasistas colorazione RAL 9010, Rmp: 33.1/15 WE + GAS733.1B.E. – Valore Ug - (W/mq K) 1.1 - Trasmissione Luminosa (EN410) 80% -Fattore Solare (EN410) g=60% -Isolamento al rumore aereo diretto stimato Rw (C:Ctr)=36(-1;-5)dB - Resistenza agli urti (EN 12600) 2B2/2B2. Trasmittanza termica 2,6 W/mqK . A seguito di ricerca di mercato.	mq	€ 428,56
---------------------	--	----	----------

I suddetti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso d'asta (23,78%) fissato nel contratto originario e sono inseriti in contabilità con i prezzi contrattuali e concordati salvo poi prevedere all'emissione di un certificato di pagamento straordinario nelle modalità previste all'art. 26 del D.L. n.50/2022 e s.m.i.

Al presente verbale viene allegata l'analisi dei nuovi prezzi concordati.

Livorno, 26 Agosto 2024

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

ALFA TERMICA S.R.L.

**Consoziata Esecutrice CONSORZIO STABILE
TELEGARE**

Sig. Nicola Damasco

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Andrea Landi



Provincia di Livorno

Servizio Sviluppo Investimenti Edilizia e Viabilità -
Attuazione P.N.R.R.

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: ITIS G. GALILEI DI LIVORNO - INTERVENTO DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN
SICUREZZA, DEI PERCORSI DI ESODO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI DI
CADUTA DI ELEMENTI DALL'ALTO, RIMOZIONE DI MANUFATTO IN
CEMENTO/AMIANTO ED OPERE VARIE CONNESSE - CIG 8358210516

COMMITTENTE: Provincia di Livorno

Livorno, 15/07/2024

IL TECNICO
Ing. Andrea Landi

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 4 N.P.VAR1_0 04	Fornitura e posa in opera di FINESTRE IN ALLUMINIO costituite da profili estrusi di alluminio, di qualunque dimensione, con profilati a taglio freddo, a 2 specchiature entrambe fisse o una fissa e 04 l'altra a vasistas colorazione RAL 9010, Rmp: 33.1/15 WE + GAS733.1B.E. - Valore Ug - (W/mq K) 1.1 - Trasmissione Luminosa (EN410) 80% -Fattore Solare (EN410) g=60% -Isolamento al rumore aereo diretto stimato Rw (C:Ctr)=36(-1;-5)dB - Resistenza agli rti (EN 12600) 2B2/2B2. Trasmittanza termica 2,6 W/mqK . A seguito di ricerca di mercato. ELEMENTI: (E) [TOS_AM_VAR1_004] Fornitura di FINESTRE IN ALLUMINIO costituite da profili estrusi di alluminio, di qualunque dimensione, con profilati a taglio freddo, a 2 specchiature entrambe fisse o una fissa e 04 l'altra a vasistas colorazione RAL 9010, Rmp: 33.1/15 WE + GAS733.1B.E. - Valore Ug - (W/mq K) 1.1 - Trasmissione Luminosa (EN410) 80% -Fattore Solare (EN410) g=60% -Isolamento al rumore aereo diretto stimato Rw (C:Ctr)=36(-1;-5)dB - Resistenza agli rti (EN 12600) 2B2/2B2. Trasmittanza termica 2,6 W/mqK .Sono esclusi la posa e l'assistenza muraria. A seguito di ricerca di mercato. m2 (E) [TOS23_RU.M03.001.002] Falegname serramentista - Settore Artigianato Operaio specializzato 'C' ora (E) [TOS23_PR.P25.072.022] Vetro stratificato di sicurezza, conforme alle norme UNI EN 14449:2005, per ridurre il rischio di ferite o danni a persone, animali o cose, classe minima 2(B)2 (UNI EN 12600:2004), formato da 2 lastre unite mediante l'interposizione di uno o più fogli di materiale plastico (polivinilbutirrale PVB). chiaro spessore mm 6+6 + pvb 0,38 (66.1) m² (E) [TOS23_02.A07.001.001] Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 m³	1,000 0,500 1,000 0,100	275,05 27,85 40,83 60,52	275,05 13,93 40,83 6,05	MAT/PR MDO/RU MAT/PR TR/AT
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (335.86) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (389.60) euro T O T A L E euro / m2			335,86 53,74 389,60 38,96 428,56	
	A R I P O R T A R E				

[illegible]

COMMITTENTE: Provincia di Livorno
ANALISI DEI PREZZI

[illegible]