

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M4 C1 I3.3 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVA COPERTURA CON PACCHETTO COIBENTE, SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI, RECUPERO CORTICALE DELLE STRUTTURE IN CLS AMMALORATE, OPERE ANTISFONDELLAMENTO ED OPERE EDILI VARIE CONNESSE ALLE SINGOLE LAVORAZIONI" - "LICEO STATALE CECIONI - LIVORNO COD. EDIFICIO 0490090023

Committente:	Provincia di Livorno
Responsabile del Procedimento:	Ing. Simone Lubrano
Responsabile dei Lavori:	Ing. Simone Lubrano
Progettista:	Ing. Emanuele Ghelardi
Direttore dei Lavori:	Ing. Emanuele Ghelardi
Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione:	Ing. Emanuele Ghelardi
Impresa Esecutrice:	Bolloni Costruzioni s.r.l.
Importo a Base di gara:	613.785,88 €
Importo lavori soggetti a ribasso:	559.945,25 €
Oneri della Sicurezza:	53.240,63 €
Ribasso d'Asta	15,27%
Importo Contrattuale:	528.282,24 €
Contratto	REP. N. 14414 del 03/04/2023
C.U.P.:	J48B20001450001
C.I.G.:	9498271D2D
C.I.L.A.:	protocollo n.712/2023/CILA del 12/05/2023
Notifica preliminare:	n°4900937650, Prot AOO9202/0150352/2023 del 10.05.2023

NOTA ESPLICATIVA REDAZIONE QUADRO ECONOMICO VARIATO

Come esplicitato nella seguente tabella, le lavorazioni di variante sono state raggruppate suddivise tra quelle ascrivibili alla casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett c) e quelle ascrivibili alla casistica dell'art. 106 comma 1 lettera e).

Prospetto di riepilogo incrementi di lavorazione a seguito di Variante				
		106 comma 1 lett. c)	106 comma 1 lett. e)	TOT.
A	Importo lordo lavorazioni aggiunte con Variante	97.352,81 €	9.410,58 €	106.763,39 €
B	Importo lordo Costi della Sic. aggiunti con Variante	13.292,02 €	0,00 €	13.292,02 €
C=A+B	Importo lordo lavorazioni aggiunte con Variante	110.644,83 €	9.410,58 €	120.055,41 €
R	Ribasso (%)	15,27%	15,27%	/
D=A*(1-R%)	Importo netto lavorazioni aggiunte con Variante	82.487,04 €	7.973,58 €	90.460,62 €
E=D+B	Importo contrattuale aggiunto con Variante	95.779,06 €	7.973,58 €	103.752,64 €
F=22%*E	IVA su Importo contrattuale aggiunto con Variante	21.071,39 €	1.754,19 €	22.825,58 €
G=E+F	Importo Lordo IVA lavorazioni aggiunte con Variante	116.850,45 €	9.727,77 €	126.578,22 €

Imputazione Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i (Revisione e Compensazione Prezzi)

L'importo delle Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i occorse prime dell'approvazione della variante e di cui ai Certificati di Pagamento Straordinari n. 1 bis del 04/09/2023 e n. 2bis del 23/04/2024 (Voce B.3.17 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR pari a € 13.522,96 e relativa IVA pari a € 2975,05 inserita nella voce B.4.6 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) hanno trovato copertura nella Voce B.3.2 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per un totale di € 16.498,01.

Imputazione Lavorazioni di variante lordo IVA aggiuntive ex art 106 comma 1 lett.c) (Circostanze impreviste e imprevedibili)

L'importo delle maggiori lavorazioni lordo IVA ascrivibili alla casistica di cui **all'art 106 comma 1 lett c)** pari ad € 116.850,45 € è stato imputato sulla Voce B.3.2 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per € 37.022,34, mentre la restante parte è stata coperta andando ad azzerare (per € 79.828,11) la Voce B.3.14 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR).

Imputazione Lavorazioni di variante lordo IVA aggiuntive ex art 106 comma 1 lett.e) (Modifica cofinanziamento post gara

L'importo delle maggiori lavorazioni lordo IVA ascrivibili alla casistica di cui **all'art 106 comma 1 lett e)** pari ad 9.727,77 € (7.973,58 € + IVA) verrà finanziato con risorse di bilancio dell'ente.

In particolare, facendo riferimento a quanto riportato nel Computo Metrico Estimativo di variante e nella "Descrizione del progetto modificato" caricata sul Portale Futura le lavorazioni di cui all'art 106 comma 1 lett e) sono così suddivise nei vari interventi

	Tot Variaz. Lett e) a lordo del ribasso	Tot Variaz. Lett e) al netto del ribasso
A1 Lavori di sostituzione ed adeguamento della copertura	727,16 €	616,12 €
A3 Risanamento degli intonaci dei soffitti mediante la posa di opportuna rete anti caduta ancorata alle strutture compresa di intonaco.	1.505,11 €	1.275,28 €
A5 Nuove lavorazioni	7.178,31 €	6.082,18 €
	9.410,58 €	7.973,58 €

Imputazione delle spese tecniche aggiuntive (Utilizzo somme a disposizione RRF/FOI per altre modifiche (con esclusione delle economie)

Le maggiori spese tecniche relative alla Variante del servizio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione pari ad € 2.453,52 (inserite nella Voce B.1.2.1 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR), con i relativi contributi previdenziali (inseriti nella Voce B.4.4 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 98,14 ed I.V.A. al 22% (inserita nella Voce B.4.5 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 561,37, nonché le maggiori spese tecniche relative alla Redazione Contabilità straordinaria in attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50" (inserite nella Voce B.1.2.1 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR), pari ad € 1139,69 con i relativi contributi previdenziali (inseriti nella Voce B.4.4 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 45,59 e I.V.A. al 22% (inserita nella Voce B.4.5 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 260,76, sono state

coperte andando a ridurre le voci B.1.1.1 e B.4.3 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per un totale di 4.559,07 € (3.736,04 € sulla voce B.1.1.1 e 822,13 € sulla voce B.4.3)

La rivalutazione monetaria alla data attuale presente nella formula per la quantificazione dei costi relativi alle verifiche di Vulnerabilità sismica dell'edificio di cui all'OPCM 3362/2004 ha portato a maggiori spese tecniche relative Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse (inserite nella Voce B.1.2.1 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) per € 2731,58, con i relativi contributi previdenziali (inseriti nella Voce B.4.4 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per € 109,26 e IVA al 22% (inserita nella Voce B.4.5 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) per € 624,99 che sono state coperte andando a ridurre le voci B.1.1.1 e B.4.3 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per un totale di 3.465,83 € (2.840,84 € sulla voce B.1.1.1 e 624,99 € sulla voce B.4.3)

Le spese tecniche relative alla Variante del servizio di Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) post a fine lavori e della Relazione tecnica di collaudo basata su misure acustiche in opera pari ad € 4000,00 (inserite nella Voce B.1.2.1 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR), con i relativi contributi previdenziali (inseriti nella Voce B.4.4 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 160,00 ed I.V.A. al 22% (inserita nella Voce B.4.5 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR) pari ad € 915,20 sono state coperte andando a ridurre le voci B.1.1.1 e B.4.3 del QE Futura Variato – Finanziamento PNRR per un totale di 5075,20 € (4229,33 € sulla voce B.1.1.1 e 845,87€ sulla voce B.4.3)

NOTA: Nei quadri economici FUTURA le spese di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inserite nella colonna "DA ALTRE FONTI" sono state inserite sempre con il loro valore lordo ribasso in quanto le economie generatesi non sono nella disponibilità dell'Ente poiché le spese sono state finanziate con DM MIUR Del 29/12/2020 per cui saranno oggetto di restituzione in sede di relativa rendicontazione.



PROVINCIA DI LIVORNO
Settore Tecnico – Struttura
Commissariale

ALLEGATO A - QE FUTURA

[illegible]



PROVINCIA DI LIVORNO
Settore Tecnico – Struttura
Commissariale

B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	TOTALE SPESE TECNICHE	26.620,00 €	70.831,28 €	0,00 €	26.620,00 €	70.831,28 €	0,00 €	26.207,00 €	70.831,28 €	0,00 €
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI									
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3	IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI									
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	61.378,59 €	0,00 €	0,00 €	61.378,59 €	0,00 €	0,00 €	7.858,24 €	0,00 €	0,00 €
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L. 120/2020 come modificato dall'art.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche	7.758,25 €	0,00 €	0,00 €	7.758,25 €	0,00 €	0,00 €	7.758,25 €	0,00 €	0,00 €
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto	8.075,11 €	0,00 €	0,00 €	5.652,58 €	0,00 €	0,00 €	5.652,58 €	0,00 €	0,00 €
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera a rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.11	Oneri di scarica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.12	Pubblicità	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.14	Spese organizzative e gestionali	79.828,11 €	0,00 €	0,00 €	79.828,11 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.15	Spese legali	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.16	Acquisto di beni	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3.17	Compensazione Prezzi	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	13.522,96 €	0,00 €	0,00 €
B.3.18	Fondo per la prosecuzione di opere pubbliche (FPOP)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI	157.040,06 €	0,00 €	0,00 €	154.617,53 €	0,00 €	0,00 €	34.792,03 €	0,00 €	0,00 €
B.4	IVA/ONERI									
B.4.1	IVA sui lavori	135.032,90 €	0,00 €	0,00 €	116.222,09 €	0,00 €	0,00 €	137.293,48 €	1.754,19 €	0,00 €



PROVINCIA DI LIVORNO
Settore Tecnico – Struttura
Commissariale

B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	2.734,60 €	0,00 €	0,00 €	2.734,60 €	0,00 €	0,00 €	372,29 €	0,00 €	0,00 €
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	890,60 €	2.833,28 €	0,00 €	793,70 €	2.833,28 €	0,00 €	1.206,69 €	2.833,28 €	0,00 €
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1 .2.1)	3.246,67 €	16.206,30 €	0,00 €	3.246,67 €	16.206,30 €	0,00 €	5.608,99 €	16.206,30 €	0,00 €
B.4.6	IVA residua	1.847,59 €	0,00 €	0,00 €	1.293,31 €	0,00 €	0,00 €	4.268,36 €	0,00 €	0,00 €
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	375,00 €	30,00 €	0,00 €	375,00 €	30,00 €	0,00 €	375,00 €	30,00 €	0,00 €
	TOTALE IVA E ONERI	144.127,36 €	19.069,58 €	0,00 €	124.665,37 €	19.069,58 €	0,00 €	149.124,81 €	20.823,77 €	0,00 €
	TOTALE PARZIALE QUADRO B	327.787,42 €	89.900,86 €	0,00 €	305.902,90 €	89.900,86 €	0,00 €	210.123,84 €	91.655,05 €	0,00 €
	TOTALE PARZIALE QUADRO A+ QUADRO B	941.573,30 €	89.900,86 €	0,00 €	834.185,14 €	89.900,86 €	0,00 €	834.185,14 €	99.628,63 €	0,00 €
	ECONOMIE				107.388,16 €	0,00 €	0,00 €	107.388,16 €	-9.727,77 €	0,00 €
	TOTALE FOI AUTORIZZ. MA NON UTILIZZ.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	TOTALE GENERALE	941.573,30 €	89.900,86 €	0,00 €	941.573,30 €	89.900,86 €	0,00 €	941.573,30 €	89.900,86 €	0,00 €
Totali		1.031.474,16 €			1.031.474,16 €			1.031.474,16 €		

ALLEGATO B - QE comparato variante lavori approvato

QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPARATO PROGETTO APPROVATO					
			Ribasso 15,27%	Ribasso 15,27%	
		Progetto Esecutivo	Aggiudicazione (di contratto)	Progetto di variante n.1	Differenza con aggiudicazione
A	Importo dei lavori				
A 1	Lavori di sostituzione ed adeguamento della copertura	98.683,87 €	83.614,84 €	111.340,66 €	27.725,82 €
A 2	Opere di serramentistica e vetrazione	319.235,77 €	270.488,47 €	279.435,13 €	8.946,66 €
A 3	Risanamento degli intonaci dei soffitti mediante la posa di opportuna rete anti caduta ancorata alle strutture compresa di intonaco.	124.980,53 €	105.896,00 €	128.180,98 €	22.284,98 €
A 4	Interventi di recupero corticale del cemento armato sia a faccia vista che non	17.045,08 €	14.442,30 €	35.763,19 €	21.320,89 €
A.5	Nuove lavorazioni			10.182,27 €	10.182,27 €
A	Importo totale dei lavori	559.945,25 €	474.441,61 €	564.902,23 €	90.460,62 €
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B 1	Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisionali	53.840,63 €	53.840,63 €	67.132,65 €	13.292,02 €
B	Importo totale degli oneri	53.840,63 €	53.840,63 €	67.132,65 €	13.292,02 €
C	Somme a disposizione della stazione appaltante				
C 1.1	Contributo ANAC affidamento lavori	375,00 €	375,00 €	375,00 €	0,00 €
C 1.2	Contributo ANAC affidamento servizi	30,00 €	30,00 €	30,00 €	0,00 €
C 2	Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC	12.430,00 €	12.430,00 €	1.692,21 €	-10.737,79 €
C 3	Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 4.1	Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	24.172,02 €	24.172,02 €	24.172,02 €	0,00 €
C 4.2	Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudi	22.380,63 €	22.380,63 €	22.380,63 €	0,00 €
C 4.3	Spese Tecniche per Variante servizio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	0,00 €	0,00 €	2.453,52 €	2.453,52 €
C4.4	Spese Tecniche per Redazione Contabilità straordinaria in attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i	0,00 €	0,00 €	1.139,69 €	1.139,69 €

C.4.5	Spese Tecniche per servizio di Redazione dell'A.P.E. post a fine lavori e della Relazione tecnica di collaudo basata su misure acustiche in opera			4.000,00 €	4.000,00 €
C 5	Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	14.190,00 €	14.190,00 €	16.921,58 €	2.731,58 €
C 6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	5.652,58 €	5.652,58 €	5.652,58 €	0,00 €
C 7	Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche)	7.758,25 €	7.758,25 €	7.758,25 €	0,00 €
C 8	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 9.1	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.1	966,88 €	966,88 €	966,88 €	0,00 €
C 9.2	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.2	895,23 €	895,23 €	895,23 €	0,00 €
C 9.3	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.3	0,00 €	0,00 €	98,14 €	98,14 €
C 9.4	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.4	0,00 €	0,00 €	45,59 €	45,59 €
C 9.5	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.5	0,00 €	0,00 €	160,00 €	160,00 €
C 10	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5	567,60 €	567,60 €	676,86 €	109,26 €
C 11	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6	226,10 €	226,10 €	226,10 €	0,00 €
C 12	Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. n° 50/2016)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 13	IVA 22% su C2+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)	2.734,60 €	2.734,60 €	372,29 €	-2.362,31 €
C 14.1	I.V.A. al 22% su C 4.1 + C9.1 (Spese di Progettaz. E CSP al lordo del contributo INARCASSA)	5.530,56 €	5.530,56 €	5.530,56 €	0,00 €
C 14.2	I.V.A. al 22% su C 4.2 + C9.2 (Spese di D.L., CSE e Collaudi al lordo del contributo INARCASSA)	5.120,69 €	5.120,69 €	5.120,69 €	0,00 €
C 14.3	I.V.A. al 22% su C 4.3 + C9.3 (Spese per variante servizio D.L., CSE al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	561,37 €	561,37 €
C.14.4	I.V.A. al 22% su C 4.4 + C9.4 (Spese per contabilità straordinaria ex art 26 D.L. 50/2022 al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	260,76 €	260,76 €
C.14.5	I.V.A. al 22% su C 4.5 + C9.5 (Spese Tecniche per servizio di Redazione dell'A.P.E. post e Relazione tecnica di collaudo basata su misure acustiche in opera al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	915,20 €	915,20 €
C 15	IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA	3.246,67 €	3.246,67 €	3.871,66 €	624,99 €
C 16	I.V.A. al 22% su C 6 + C11 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	1.293,31 €	1.293,31 €	1.293,31 €	0,00 €
C 17	I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)	123.187,96 €	104.377,15 €	124.278,49 €	19.901,34 €
C 18	I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)	11.844,94 €	11.844,94 €	14.769,18 €	2.924,24 €
C 19.1	Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016), revisione prezzi ed arrotondamento	32.000,00 €	32.000,00 €	0,00 €	-32.000,00 €
C19.2	Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex decreto 4 del 27/01/2022	29.378,59 €	29.378,59 €	7.858,24 €	-21.520,35 €
C 20.1	Economie da ribasso su Spese Tecniche per Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	30.804,85 €	30.804,72 €	30.804,72 €	0,00 €

C 20.2	Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 20.3	Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	3.073,71 €	3.073,71 €	3.073,71 €	0,00 €
C 20.4	Economie da ribasso su lavori	0,00 €	104.314,45 €	104.314,45 €	0,00 €
C 21.1	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscano anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.1- bis (al netto di IVA)	0,00 €		9.148,35 €	9.148,35 €
C 21.2	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.1- bis)			2.012,64 €	2.012,64 €
C 21.3	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscano anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.2- bis (al netto di IVA)			4.374,61 €	4.374,61 €
C 21.4	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.2- bis)			962,41 €	962,41 €
C 22	Spese Organizzative e Gestionali	79.828,11 €	79.828,11 €	0,00 €	-79.828,11 €
C			503.191,79 €	409.166,92 €	-94.024,87 €
	Importo totale somme a disposizione (C1-C21.4)	417.688,28 €			
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		1.031.474,16 €	1.031.474,03 €	1.041.201,80 €	9.727,77 €

Prospetto di riepilogo incrementi di lavorazione a seguito di Variante (Vedere "RIEPILOGO DEI COSTI" nella Relazione di Perizia di Variante)				
		106 comma 1 lett. c)	106 comma 1 lett. e)	TOT.
A	Importo lordo lavorazioni aggiunte con Variante	97.352,81 €	9.410,58 €	106.763,39 €
B	Importo lordo Costi della Sic. aggiunti con Variante	13.292,02 €	0,00 €	13.292,02 €
C=A+B	Importo lordo lavorazioni aggiunte con Variante	110.644,83 €	9.410,58 €	120.055,41 €
R	Ribasso (%)	15,27%	15,27%	/
D=A*(1-R%)	Importo netto lavorazioni aggiunte con Variante	82.487,04 €	7.973,58 €	90.460,62 €
E=D+B	Importo contrattuale aggiunto con Variante	95.779,06 €	7.973,58 €	103.752,64 €
F=22%*E	IVA su Importo contrattuale aggiunto con Variante	21.071,39 €	1.754,19 €	22.825,58 €
G=E+F	Importo Lordo IVA lavorazioni aggiunte con Variante	116.850,45 €	9.727,77 €	126.578,22 €

ALLEGATO C - QE comparato variante lavori finanziato

QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPARATO PROGETTO FINANZIATO					
			Ribasso 15,27%	Ribasso 15,27%	
		Progetto Esecutivo	Aggiudicazione (di contratto)	Progetto di variante n.1	Differenza con aggiudicazione
A	Importo dei lavori				
A 1	Lavori di sostituzione ed adeguamento della copertura	98.683,87 €	83.614,84 €	110.724,54 €	27.109,70 €
A 2	Opere di serramentistica e vetrazione	319.235,77 €	270.488,47 €	279.435,13 €	8.946,66 €
A 3	Risanamento degli intonaci dei soffitti mediante la posa di opportuna rete anti caduta ancorata alle strutture compresa di intonaco.	124.980,53 €	105.896,00 €	126.905,70 €	21.009,70 €
A 4	Interventi di recupero corticale del cemento armato sia a faccia vista che non	17.045,08 €	14.442,30 €	35.763,19 €	21.320,89 €
A.5	Nuove lavorazioni	0,00 €	0,00 €	4.100,09 €	4.100,09 €
A	Importo totale dei lavori	559.945,25 €	474.441,61 €	556.928,65 €	82.487,04 €
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B 1	Oneri di sicurezza ponteggi ed opere provvisionali	53.840,63 €	53.840,63 €	67.132,65 €	13.292,02 €
B	Importo totale degli oneri	53.840,63 €	53.840,63 €	67.132,65 €	13.292,02 €
C	Somme a disposizione della stazione appaltante				
C 1.1	Contributo ANAC affidamento lavori	375,00 €	375,00 €	375,00 €	0,00 €
C 2	Spese per indagini, accertamenti, Oneri di deposito pratiche GC	12.430,00 €	12.430,00 €	1.692,21 €	-10.737,79 €
C 3	Spese Assicur Tecnici Dipend.ex art.24. Co.4 D.Lgs. 50/2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 4.3	Spese Tecniche per Variante servizio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	0,00 €	0,00 €	2.453,52 €	2.453,52 €
C4.4	Spese Tecniche per Redazione Contabilità straordinaria in attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i	0,00 €	0,00 €	1.139,69 €	1.139,69 €

C.4.5	Spese Tecniche per servizio di Redazione dell'A.P.E. post a fine lavori e della Relazione tecnica di collaudo basata su misure acustiche in opera	0,00 €	0,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
C 5	Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	14.190,00 €	14.190,00 €	16.921,58 €	2.731,58 €
C 6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	5.652,58 €	5.652,58 €	5.652,58 €	0,00 €
C 7	Fondo Incentivante alla programmazione, attività di Responsabile Unico del Procedimento (e collaboratori) Predisposizione e controllo degli atti e delle procedure di gara (ex art. 113 D.Lgs. n°50/2016 e Capo II del Regolamento Provinciale per gli incentivi per funzioni tecniche)	7.758,25 €	7.758,25 €	7.758,25 €	0,00 €
C 8	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 9.3	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.3	0,00 €	0,00 €	98,14 €	98,14 €
C 9.4	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.4	0,00 €	0,00 €	45,59 €	45,59 €
C 9.5	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 4.5	0,00 €	0,00 €	160,00 €	160,00 €
C 10	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 5	567,60 €	567,60 €	676,86 €	109,26 €
C 11	Spese per contributi INARCASSA - 4% di C 6	226,10 €	226,10 €	226,10 €	0,00 €
C 12	Spese per accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. n° 50/2016)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 13	IVA 22% su C2+ C8 (Spese per indagini, accertamenti, al lordo del contributo INARCASSA)	2.734,60 €	2.734,60 €	372,29 €	-2.362,31 €
C 14.3	I.V.A. al 22% su C 4.3 + C9.3 (Spese per variante servizio D.L., CSE al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	561,37 €	561,37 €
C.14.4	I.V.A. al 22% su C 4.4 + C9.4 (Spese per contabilità straordinaria ex art 26 D.L. 50/2022 al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	260,76 €	260,76 €
C.14.5	I.V.A. al 22% su C 4.5 + C9.5 (Spese Tecniche per servizio di Redazione dell'A.P.E. post e Relazione tecnica di collaudo basata su misure acustiche in opera al lordo del contributo INARCASSA)	0,00 €	0,00 €	915,20 €	915,20 €
C 15	IVA 22% su C5 + C10 Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali al lordo del contributo INARCASSA	3.246,67 €	3.246,67 €	3.871,66 €	624,99 €
C 16	I.V.A. al 22% su C 6 + C11 (Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione al lordo del contributo INARCASSA)	1.293,31 €	1.293,31 €	1.293,31 €	0,00 €
C 17	I.V.A. al 22% su importo totale dei lavori (A)	123.187,96 €	104.377,15 €	122.524,30 €	18.147,15 €
C 18	I.V.A. al 22% su totale oneri della sicurezza (B)	11.844,94 €	11.844,94 €	14.769,18 €	2.924,24 €
C 19.1	Spese per pratiche edilizie, imprevisti, eventuali accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs. N° 50/2016), revisione prezzi ed arrotondamento	32.000,00 €	32.000,00 €	0,00 €	-32.000,00 €
C19.2	Imprevisti per applicazione di clausole revisionali ex decreto 4 del 27/01/2022	29.378,59 €	29.378,59 €	7.858,24 €	-21.520,35 €

C 20.2	Economie da ribasso su Spese per Verifiche di Vulnerabilità sismica, rilievi e indagini strumentali connesse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C 20.3	Economie da ribasso su Spese per attività tecnico-amministrative connesse al supporto al RUP e per attività di validazione	3.073,71 €	3.073,71 €	3.073,71 €	0,00 €
C 20.4	Economie da ribasso su lavori	0,00 €	104.314,45 €	104.314,45 €	0,00 €
C 21.1	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscano anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.1- bis (al netto di IVA)	0,00 €	0,00 €	9.148,35 €	9.148,35 €
C 21.2	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.1- bis)	0,00 €	0,00 €	2.012,64 €	2.012,64 €
C 21.3	Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i, in applicazione del Prezzario Regionale Toscano anno 2023/1 - Certificato di Pagamento Straordinario n.2- bis (al netto di IVA)	0,00 €	0,00 €	4.374,61 €	4.374,61 €
C 21.4	I.V.A. al 22% su C 21.1 (Spese per attuazione dei criteri di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50 e s.m.i - Cert. Pag. Straord. n.2- bis)	0,00 €	0,00 €	962,41 €	962,41 €
C 22	Spese Organizzative e Gestionali	79.828,11 €	79.828,11 €	0,00 €	-79.828,11 €
C	Importo totale somme a disposizione (C1-C21.4)	327.787,42 €	413.291,06 €	317.512,00 €	-95.779,06 €
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		941.573,30 €	941.573,30 €	941.573,30 €	0,00 €