



III VERBALE

DELLA GARA DENOMINATA “PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE, ALL’EFFICIENZA ENERGETICA, ALL’ADEGUAMENTO IMPIANTI ED ALL’ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE SULL’EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CALAFATI 11, LIVORNO (CON RISERVA DI SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE)”.CIG 8718994576.

L'anno duemilaventuno, il giorno 7 del mese di ottobre, alle ore 10.00, si è riunito il Seggio di gara per dare atto dell'esito delle richieste di soccorso istruttorio inviate con Pec tramite la piattaforma Start.

Il Seggio risulta così composto:

- Barbara Moradei, Presidente del seggio di gara;
- Gabriella Del Corso, testimone;
- Elisabetta Pallini, testimone, con funzioni di segretaria verbalizzante.

I suddetti componenti del Seggio dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della legge 241/190 e ss.mm.

PREMESSO CHE

- in data 28 maggio u.s., come da verbale debitamente pubblicato, il seggio di gara aveva proceduto all'apertura della sezione della piattaforma START contenente la documentazione amministrativa presentata da n. 38 (trentotto) operatori economici che di seguito si indicano nell'ordine nel quale sono stati proposti dal sistema telematico:

- Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI Srl
- RTP costituendo Arch. Fabrizio Tamellin mandataria – mandanti: Ing. Francesco Maria Mancini, Ing. Diego Cesaretti, Arch. Agnese Olivi
- RTP costituendo Ing. Michele Maria Mancini mandataria – mandanti: Ing. Gianluca Cesareo, Ing. Carlo Sfrappini
- ICARIA Srl
- Città Futura S.C.
- Politecna Europa Srl
- RTI costituendo Ing. Emanuele Ghelardi mandataria – mandanti: Geol. Francesco Calderini, Ing. Cristina Papa
- RTP costituendo AT Advanced Technologies Srl mandataria - mandante: Geol. Lucio Amato
- RTI costituendo POOLMILANO Srl mandataria - mandanti: Ing. Davide Parolo, Geologica Toscana Snc
- Engineering Group Srl

- Antomar Engineering Srl
- RTI costituendo Sintel Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Evelina Canini, Geol. Carlo Rafanelli, Ing. Lorenzo Schinco
- RTP costituendo EPT Società di ingegneria Spa mandataria - Studio tecnico Sigma mandante
- RTI costituendo Studio AARC mandataria - mandanti: SO.IN.G. Strutture e Ambiente Srl, Ing. Chiara Agnelli
- RTP costituendo EUPRO Srl mandataria - mandanti: ECTEC Srls, Geol. Saro Di Raimondo
- RTI costituendo L2T, di cui Ing. Laura Negri mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Danti, Ing. Leonardo Posi
- RTP costituendo Ing. Giuseppe Cervarolo mandataria - mandanti: Ing. Carmelo Francesco Oliva, Geol. Paola Serangeli, Ing. Rosario Ierardi
- RTP costituendo AR Project soc. coop. Mandataria - mandanti: Ingema Srl, SENEA Srls, Studio associato Caniparoli Geologia e Ambiente dei Dott. A. e R. Caniparoli, Arch. Salvatore Scandurra
- RTP costituendo DP Ingegneria Srl mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Del Rio, Studio tecnico Ing. Leonardo Carlesi e Ing. Marcello Isola, E.GEA Studio di geologia tecnica Geol. M. Palazzetti
- RTP costituendo GAIAPROGETTI studio associato mandataria – mandanti: studio tecnico Geol. Giorgio Cibir, Arch. Eleonora Fandella, Progetto Decibel Srl
- RTI costituendo BM Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Enrico Calò, Ing. Giancarlo Faugno, Geol. Alessandro Carlomagno, Ing. Emanuele Miraglia
- Società di ingegneria Sidoti Engineering
- EXUP Srl
- RTI costituendo GIGATEK associati mandataria - mandanti: Ing. Elio Occhino, Ing. Massimiliano Giliberto, Ing. Gabriele Carlentini
- MBE Srl
- BEENG Consorzio stabile Scarl
- RTI costituendo FMC Engineering Srl mandataria - mandante: Ergoin Srl
- RTI costituendo Ceccarelli Chierici Rossi Ansaldo, di cui Ing. Roberto Ceccarelli mandataria – mandanti: Arch. Enrica Rossi, Ansaldo studio ingegneri associati, Ing. Paola Chierici
- S.G.N. Engineering Srl
- RTP costituendo LDA.iMda architetti associati mandataria – mandanti: Studio tecnico Casalini, Studio Antea Associazione professionale, Studio Tecno Srl, Studio COGEA geologi associati
- RTI costituendo EUTROPIA Architettura mandataria – mandanti: Ing. David Masillo, Arch. Luisa Palermo, Geol. Luca Cioni, Studio GREENHAUS
- RTI costituendo Stancanelli Russo associati mandataria – mandanti: Ing. Melita Pennisi, COMMA Engineering
- RTI costituendo Carlo Cuomo associati mandataria - mandanti: Operating Srl, Ing. Antonio Licusti
- RTI costituendo TEKNAPROJECT Srl mandataria – mandanti: Ing. Antonio Salza, Geol. Massimo Danna, studio Geometra E.G.E.
- S.T.I.G. Studio tecnico associato
- RTI costituendo BST Ingegneria Srl mandataria- Arch. Massimo Del Seppia mandante
- RTI costituendo C-Engineering Srl mandataria – mandanti: Geol. Nicola Carchia, Studio tecnico Ianniciello
- RTI costituendo SIRIO ingegneria Consorzio stabile mandataria – mandanti: Ing. e Arch. Rita Cangiano, Ing. V. Ragozzino, Ing. L. Fariello, Geol. Antonio Senese;

- in data 23/08/2021, come da verbale debitamente pubblicato, i concorrenti:

- RTI costituendo POOLMILANO Srl mandataria - mandanti: Ing. Davide Parolo, Geologica Toscana Snc;
- RTI costituendo TEKNAPROJECT Srl mandataria – mandanti: Ing. Antonio Salza, Geol. Massimo Danna, studio Geometra E.G.E.

sono stati ammessi al prosieguo della gara, poiché la documentazione presentata era risultata completa;

- per i restanti 36 operatori economici di seguito indicati:

- Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI Srl
- RTP costituendo Arch. Fabrizio Tamellin mandataria – mandanti: Ing. Francesco Maria Mancini, Ing. Diego Cesaretti, Arch. Agnese Olivi
- RTP costituendo Ing. Michele Maria Mancini mandataria – mandanti: Ing. Gianluca Cesareo, Ing. Carlo Sfrappini
- ICARIA Srl
- Città Futura S.C.
- Politecna Europa Srl
- RTI costituendo Ing. Emanuele Ghelardi mandataria – mandanti: Geol. Francesco Calderini, Ing. Cristina Papa
- RTP costituendo AT Advanced Technologies Srl mandataria - mandante: Geol. Lucio Amato
- Engineering Group Srl
- Antomar Engineering Srl
- RTI costituendo Sintel Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Evelina Canini, Geol. Carlo Rafanelli, Ing. Lorenzo Schinco
- RTP costituendo EPT Società di ingegneria Spa mandataria - Studio tecnico Sigma mandante
- RTI costituendo Studio AARC mandataria - mandanti: SO.IN.G. Strutture e Ambiente Srl, Ing. Chiara Agnelli
- RTP costituendo EUPRO Srl mandataria - mandanti: ECTEC Srls, Geol. Saro Di Raimondo
- RTI costituendo L2T, di cui Ing. Laura Negri mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Danti, Ing. Leonardo Posi
- RTP costituendo Ing. Giuseppe Cervarolo mandataria - mandanti: Ing. Carmelo Francesco Oliva, Geol. Paola Serangeli, Ing. Rosario Ierardi
- RTP costituendo AR Project soc. coop. Mandataria - mandanti: Ingema Srl, SENEAL Srls, Studio associato Caniparoli Geologia e Ambiente dei Dott. A. e R. Caniparoli, Arch. Salvatore Scandurra
- RTP costituendo DP Ingegneria Srl mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Del Rio, Studio tecnico Ing. Leonardo Carlesi e Ing. Marcello Isola, E.GEA Studio di geologia tecnica Geol. M. Palazzetti
- RTP costituendo GAIAPROGETTI studio associato mandataria – mandanti: studio tecnico Geol. Giorgio Cibir, Arch. Eleonora Fandella, Progetto Decibel Srl
- RTI costituendo BM Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Enrico Calò, Ing. Giancarlo Faugno, Geol. Alessandro Carlomagno, Ing. Emanuele Miraglia
- Società di ingegneria Sidoti Engineering
- EXUP Srl
- RTI costituendo GIGATEK associati mandataria - mandanti: Ing. Elio Occhino, Ing. Massimiliano Giliberto, Ing. Gabriele Carlentini
- MBE Srl
- BEENG Consorzio stabile Scarl
- RTI costituendo FMC Engineering Srl mandataria - mandante: Ergoin Srl
- RTI costituendo Ceccarelli Chierici Rossi Ansaldo, di cui Ing. Roberto Ceccarelli mandataria

- mandanti: Arch. Enrica Rossi, Ansaldo studio ingegneri associati, Ing. Paola Chierici
- S.G.N. Engineering Srl
- RTP costituendo LDA.iMda architetti associati mandataria – mandanti: Studio tecnico Casalini, Studio Antea Associazione professionale, Studio Tecno Srl, Studio COGEA geologi associati
- RTI costituendo EUTROPIA Architettura mandataria – mandanti: Ing. David Masillo, Arch. Luisa Palermo, Geol. Luca Cioni, Studio GREENHAUS
- RTI costituendo Stancanelli Russo associati mandataria – mandanti: Ing. Melita Pennisi, COMMA Engineering
- RTI costituendo Carlo Cuomo associati mandataria - mandanti: Operating Srl, Ing. Antonio Licusti
- S.T.I.G. Studio tecnico associato
- RTI costituendo BST Ingegneria Srl mandataria- Arch. Massimo Del Seppia mandante
- RTI costituendo C-Engineering Srl mandataria – mandanti: Geol. Nicola Carchia, Studio tecnico Ianniciello
- RTI costituendo SIRIO ingegneria Consorzio stabile mandataria – mandanti: Ing. e Arch. Rita Cangiano, Ing. V. Ragozzino, Ing. L. Fariello, Geol. Antonio Senese

veniva attivato l'istituto del soccorso istruttorio

tutto ciò premesso

è emerso che:

- RTI costituendo L2T, di cui Ing. Laura Negri mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Danti, Ing. Leonardo Posi;
- RTP costituendo Ing. Michele Maria Mancini mandataria – mandanti: Ing. Gianluca Cesareo, Ing. Carlo Sfrappini;
- MBE Srl;
- BEENG Consorzio stabile Scarl
- RTI costituendo BM Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Enrico Calò, Ing. Giancarlo Faugno, Geol. Alessandro Carlomagno, Ing. Emanuele Miraglia
- Antomar Engineering Srl
- RTP costituendo GAIAPROGETTI studio associato mandataria – mandanti: studio tecnico Geol. Giorgio Cibir, Arch. Eleonora Fandella, Progetto Decibel Srl

non hanno fornito la documentazione richiesta nei termini assegnati per cui vengono esclusi dal prosieguo della gara;

- RTP costituendo Arch. Fabrizio Tamellin mandataria – mandanti: Ing. Francesco Maria Mancini, Ing. Diego Cesaretti, Arch. Agnese Olivi: viene escluso dal prosieguo della gara poiché il geologo indicato a seguito di soccorso istruttorio quale mandante del costituendo raggruppamento viene indicato in un momento successivo al termine ultimo di presentazione dell'offerta. Si ricorda al riguardo che, ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. b), sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento “d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti”; ai sensi dell'art. 48 comma 8 “È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno

mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti”;

- Engineering Group Srl: viene escluso dal prosieguo della gara poiché non indica all'interno della società, i seguenti professionisti: geologo, esperto in acustica ed esperto in diagnosi energetica; al riguardo si evidenzia che tali figure sono necessarie per poter partecipare all'appalto, come da documentazione di gara e da risposte ai quesiti presentati dagli operatori economici nel corso dello svolgimento della procedura, che di seguito riportiamo:

Quesito: si chiede di chiarire quanto esposto alla pag. 12 del Capitolato Speciale, si cita: "b relazioni tecniche e relazioni specialistiche: A completamento di quanto contenuto nella relazione generale, il progetto definitivo dovrà comprendere, salva diversa motivata determinazione del RUP per le attività di Progettazione, almeno le relazioni tecniche specialistiche che seguono, sviluppate, anche sulla base di indagini integrative e di eventuali ulteriori accertamenti, ad un livello di definizione tale che nel successivo progetto esecutivo non si abbiano significative differenze tecniche e di costo: b1. relazione tecnica delle opere architettoniche b2. relazione geologica. Al punto B2, viene menzionata la Relazione Geologica tra gli elaborati da produrre; la qual cosa non trova riscontro nel Disciplinare dove non viene richiesta la figura del Geologo, per tanto chiediamo di precisare se tale figura deve essere prevista e come deve essere calcolato il relativo compenso che non è previsto nel calcolo previsionale della parcella, da voi elaborato.

Risposta: Il compenso per la redazione della relazione geologica è stato inserito all'interno della categoria S03 per quanto concerne il calcolo degli importi della progettazione definitiva ed è ricompreso nel compenso per la redazione delle relazioni specialistiche per quanto concerne la progettazione esecutiva; il dettaglio del calcolo dei compensi è riportato nell'allegato A alla relazione del Progetto di affidamento del servizio, facente parte della documentazione di gara. Si ricorda inoltre che ai sensi dell'art 31 comma 8 del Dlgs 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto per la redazione della suddetta relazione e dunque la figura del geologo, vista la necessità della relazione stessa, come stabilito nel Capitolato Speciale, risulta essere richiesta, ex lege, all'interno del gruppo di lavoro o del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti”.

Quesito: non essendo indicato tra i requisiti di idoneità professionale la figura del Geologo, si chiede se nel gruppo di lavoro debba essere prevista detta figura del Geologo.

Risposta: Nel Capitolato speciale e nel calcolo di dettaglio del compenso (Allegato A alla relazione del Progetto di affidamento del servizio), rientranti tra la documentazione di gara, è stata richiesta la redazione della relazione geologica. Poiché ai sensi dell'art 31 comma 8 del Dlgs 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto per la redazione della suddetta relazione, la figura del geologo risulta essere richiesta, ex lege, all'interno del gruppo di lavoro o del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti.

Quesito: si richiede se, ai fini della partecipazione alla stessa, sia necessaria la presenza in un eventuale gruppo di lavoro dei di seguito elencati professionisti: - professionista antincendio; - professionista esperto in relazione diagnosi energetica; - professionista esperto in acustica, considerato che dal disciplinare di gara non si evince se siano figure necessarie o meno.

Risposta: Si ritiene necessaria la presenza delle figure professionali citate nel quesito. Per quanto attiene la redazione della diagnosi energetica e dell'APE post operam (qualora venga esercitata da parte della S.A. l'opzione di affidamento del servizio di Direzione Lavori) si ricorda la necessità che il tecnico sia abilitato secondo quanto previsto dal D.P.R. 16 aprile 2013 n.75;

- RTP costituendo EPT Società di ingegneria Spa mandataria - Studio tecnico Sigma mandante: viene escluso dal prosieguo della gara poiché non indica, all'interno della società, chi ricoprirà il ruolo di geologo e di esperto in acustica, figure necessarie per poter partecipare all'appalto, come sopra specificato;

- RTI costituendo Ceccarelli Chierici Rossi Ansaldo, di cui Ing. Roberto Ceccarelli mandataria – mandanti: Arch. Enrica Rossi, Ansaldo studio ingegneri associati, Ing. Paola Chierici: viene escluso dal prosieguo della gara poiché il professionista che dovrà svolgere il ruolo di geologo all'interno del RTI non era stato indicato nel raggruppamento al momento della presentazione dell'offerta, ma è stato indicato in un momento successivo quale collaboratore esterno di Ansaldo studio ingegneri associati; inoltre non è stato indicato all'interno del raggruppamento chi ricoprirà il ruolo di esperto in acustica, figura necessaria per poter partecipare all'appalto, come sopra specificato;
- RTI costituendo Stancanelli Russo associati mandataria – mandanti: Ing. Melita Pennisi, COMMA Engineering: viene escluso dal prosieguo della gara poiché non indica all'interno del raggruppamento chi ricoprirà il ruolo di geologo e di esperto in acustica, figure necessarie per poter partecipare all'appalto, come sopra specificato;
- RTI costituendo BST Ingegneria Srl mandataria- Arch. Massimo Del Seppia mandante: viene escluso dal prosieguo della gara poiché il professionista che dovrà ricoprire il ruolo di geologo all'interno del RTI è stato indicato in un momento successivo al termine ultimo di presentazione dell'offerta e non risulta essere componente dell'eventuale RTP concorrente, parte delle strutture organizzative dei concorrenti quale socio o associato di studio professionale, dipendente, o consulente su base annua secondo quanto precisato nelle linee guida n. 1 dell'ANAC.

I seguenti operatori economici:

- SPI srl
- Icaria Srl
- Città Futura S.C.
- Politecna Europa
- RTI costituendo Ing. Emanuele Ghelardi mandataria – mandanti: Geol. Francesco Calderini, Ing. Cristina Papa
- RTP costituendo AT Advanced Technologies Srl mandataria - mandante: Geol. Lucio Amato
- RTI costituendo Sintel Engineering Srl mandataria - mandanti: Ing. Evelina Canini, Geol. Carlo Rafanelli, Ing. Lorenzo Schinco
- RTI costituendo Studio AARC mandataria - mandanti: SO.IN.G. Strutture e Ambiente Srl, Ing. Chiara Agnelli
- RTP costituendo EUPRO Srl mandataria - mandanti: ECTEC Srls, Geol. Saro Di Raimondo
- RTP costituendo Ing. Giuseppe Cervarolo mandataria - mandanti: Ing. Carmelo Francesco Oliva, Geol. Paola Serangeli, Ing. Rosario Ierardi
- RTP costituendo AR Project soc. coop. Mandataria - mandanti: Ingema Srl, SENEAL Srls, Studio associato Caniparoli Geologia e Ambiente dei Dott. A. e R. Caniparoli, Arch. Salvatore Scandurra
- RTP costituendo DP Ingegneria Srl mandataria - mandanti: Arch. Tommaso Del Rio, Studio tecnico Ing. Leonardo Carlesi e Ing. Marcello Isola, E.GEA Studio di geologia tecnica Geol. M. Palazzetti
- Sidoti Engineering
- EXUP Srl
- RTI costituendo GIGATEK associati mandataria - mandanti: Ing. Elio Occhino, Ing. Massimiliano Giliberto, Ing. Gabriele Carlentini
- RTI costituendo FMC Engineering Srl mandataria - mandante: Ergoin Srl
- S.G.N. Engineering Srl
- RTP costituendo LDA.iMdA architetti associati mandataria – mandanti: Studio tecnico Casalini, Studio Antea Associazione professionale, Studio Tecno Srl, Studio COGEA

- geologi associati
- RTI costituendo EUTROPIA Architettura mandataria – mandanti: Ing. David Masillo, Arch. Luisa Palermo, Geol. Luca Cioni, Studio GREENHAUS
- RTI costituendo Carlo Cuomo associati mandataria - mandanti: Operating Srl, Ing. Antonio Licusti
- S.T.I.G. Studio tecnico associato
- RTI costituendo C-Engineering Srl mandataria – mandanti: Geol. Nicola Carchia, Studio tecnico Ianniciello
- RTI costituendo SIRIO ingegneria Consorzio stabile mandataria – mandanti: Ing. e Arch. Rita Cangiano, Ing. V. Ragozzino, Ing. L. Fariello, Geol. Antonio Senese

vengono ammessi al prosieguo della gara poiché la documentazione fornita a seguito della attivazione del soccorso istruttorio risulta completa.

Alle ore 11.00 il Responsabile unico del procedimento ing. Barbara Moradei, Presidente del Seggio di gara, dichiara chiusa la seduta, disponendo che in data 11 ottobre p.v., alle ore 9.00, si procederà alla apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi, provvedendo poi a redigere apposito verbale delle operazioni di gara che saranno effettuate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di gara
f.to Barbara Moradei

Testimoni
f.to Gabriella Del Corso

f.to Elisabetta Pallini