



I VERBALE

PROCEDURA NEGOZIATA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PNRR - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE, ALL'EFFICIENZA ENERGETICA, ALL'ADEGUAMENTO IMPIANTI ED ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CALAFATI 11, LIVORNO - COD. EDIFICIO 0490090008. CIG 9820367736.

L'anno duemilaventitre, il giorno 16 del mese di giugno, alle ore 09.00, nella stanza n. 3 del secondo piano del Palazzo Granducale - Provincia di Livorno - presso il Servizio Gare si è riunito il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli OE partecipanti alla procedura sopra indicata e che risulta così composto:

- Simone Lubrano, Presidente del seggio di gara;
- Gabriella Del Corso, testimone;
- Elisabetta Pallini, testimone, in qualità di segretaria verbalizzante.

I suddetti componenti del Seggio dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della legge 241/190.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dei Decreti commissariali n. 34/2023 e n. 36/2023, adottati dal Responsabile del Servizio Investimenti e Sviluppo Edilizia e Viabilità – Attuazione PNRR, è stata indetta in data 18/05/2023 la procedura negoziata per INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE, ALL'EFFICIENZA ENERGETICA, ALL'ADEGUAMENTO IMPIANTI ED ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CALAFATI 11, LIVORNO - COD. EDIFICIO 0490090008, per un importo a base di gara di € 3.412.024,07 inclusi oneri per la sicurezza, IVA esclusa da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 16/06/2023 alle ore 9.00;
- gli operatori economici invitati a partecipare alla procedura sono i seguenti:

IMPRE.DO S.R.L.,
ROMEO PURI IMPIANTI,
EDINFRA S.R.L.,
KREA COSTRUZIONI SRL,
S.I.C.E. S.R.L.,
SALES S.P.A.,
DENTICO SRL,
TECNO SERVICE S.R.L.,
MOVITER S.R.L.,
IMPRESA LAVORI INGG. UMBERTO FORTI E FIGLIO S.P.A.,
LEZZI SURL,
GRANCHI SRL,
COSTRUIRE SRL,
GIANNINI GIUSTO SRL,
SOCIETÀ EDILIZIA TIRRENA SET S.P.A.,
BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI S.R.L.,
CONSORZIO STABILE BGP MOUNTAIN SCARL,

TUTTO CIO' PREMESSO

il Seggio di gara alle ore 09,04 accede alla piattaforma START del portale della Regione Toscana nello spazio relativo alla presente procedura nella sezione "Esame Offerte" per l'apertura della sezione contenente la documentazione amministrativa da cui risulta che rispetto ai n. 20 Operatori economici invitati, è stata presentata offerta dai seguenti n. 3 operatori economici:

- COSTRUIRE SRL,
- FRANGERINI IMPRESA SRL,
- EDINFRA S.R.L..

Viene avviato il controllo della documentazione amministrativa presentata, al fine di verificarne la completezza e la regolarità; al termine dell'esame risulta quanto segue: la documentazione presentata dalle n. 3 società offerenti, Costruire Srl, Frangerini Impresa Srl ed Edinfra Srl è conforme e completa, pertanto gli operatori economici suddetti vengono ammessi al prosieguo della gara;

Alle ore 11,14 il responsabile unico del procedimento ing. Simone Lubrano, Presidente del Seggio di gara, accedendo alla piattaforma START, procede all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi, che risultano le seguenti:

<u>Operatore Economico Offerente</u>	<u>Ribasso %</u>
Costruire srl	11,78
Frangerini Impresa srl	6,23
Edinfra srl	3,31

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso e poiché il numero delle offerte è inferiore a cinque, non è stato effettuato il calcolo relativo alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e non ha trovato applicazione l'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo art. 97.

Come si evince dalla classifica predisposta da START la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa Costruire Srl, con sede legale in Montecarlo (LU), via S. Giuseppe 76, C.F. e P. I.V.A. 01904540463, che ha offerto un ribasso del 11,78 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di euro 3.028.620,41 al netto dell'IVA di cui € 2.871.296,34 per lavori al netto dell'IVA ed € 157.324,07 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA.

Viene pertanto proposta l'aggiudicazione in favore dell'impresa Costruire Srl, rimandando al RUP, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. lgs. 50/2016, la verifica relativa al costo della manodopera, nel rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) del suddetto Decreto.

Si dà atto che l'impresa offerente ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 e alla categoria OG11 nei limiti di legge, ai sensi dell'art.105 del d.lgs 50/2016.

Si dà inoltre atto che si procederà alla aggiudicazione definitiva con successivo atto, da adottarsi da

parte del Responsabile del Servizio Investimenti e Sviluppo Edilizia e Viabilità – Attuazione PNRR.

Alle ore 11,45 il responsabile unico del procedimento ing. Simone Lubrano, Presidente del Seggio di gara, dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente del Seggio di gara

F.to Simone Lubrano

Testimoni

F.to Gabriella Del Corso

F.to Elisabetta Pallini



010258/2023 PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE, ALL'EFFICIENZA ENERGETICA, ALL'ADEGUAMENTO IMPIANTI ED ALL'ADEGUAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CALAFATI 11, LIVORNO

PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE, ALL'EFFICIENZA ENERGETICA, ALL'ADEGUAMENTO IMPIANTI ED ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA CALAFATI 11, LIVORNO

CIG : 9820367736

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 3.412.024,07

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Punteggi

[MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI](#) ▼



Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0003) COSTRUIRE SRL Mostra i dettagli ▼	Ribasso percentuale	11,78 %
(ID: 0001) FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U Mostra i dettagli ▼	Ribasso percentuale	6,23 %
(ID: 0002) EDINFRA S.R.L. Mostra i dettagli ▼	Ribasso percentuale	3,31 %

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it