



**OGGETTO: Affidamento in regime di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza
I.S.I.S. "Foresi-Brignetti" fabbricato "Bolano" Portoferraio (LI)**

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DI LAVORI IN SOMMA URGENZA

Art. 140 comma 4 del D.lgs. 36/2023

PREMESSO CHE

In data 16 febbraio 2026, alle ore 12:19, il Centro Funzionale Regionale della Regione Toscana ha emesso il Bollettino di Valutazione delle Criticità con livello di allerta Gialla per l'area "Isole", valido dalle ore 13:00 alle ore 23:59 dello stesso giorno;

In data 16 febbraio 2026, alle ore 18:36, è intervenuta presso l'I.S.I.S. "Foresi Brignetti" (Via Concia di Terra 56, Portoferraio) una squadra dei Vigili del Fuoco, che ha riscontrato il distacco degli elementi di colmo della copertura del fabbricato "Bolano", causato da forte vento, procedendo con autoscala alla rimozione dell'elemento e alla messa in sicurezza dell'area, nonché comunicando il divieto di utilizzo della struttura fino al ripristino delle condizioni di sicurezza (PEC di notifica prot. 4189/2026).

La rimozione dell'elemento di colmo espone la copertura ad agenti atmosferici, con rischio di infiltrazioni e aggravamento del danno.

L'edificio è di proprietà del Comune di Portoferraio, ma concesso in comodato d'uso alla Provincia di Livorno ai sensi della Legge 23/1996, che attribuisce alla Provincia la responsabilità della manutenzione ordinaria e straordinaria.

Le circostanze descritte integrano i presupposti di somma urgenza (evento imprevisto che determina un concreto pregiudizio per la pubblica incolumità e per l'integrità del bene), tali da non consentire alcun indugio e da richiedere l'immediata esecuzione degli interventi strettamente necessari a rimuovere lo stato di pericolo,

In data 17/07/2026 è stato redatto e sottoscritto il Verbale di Somma Urgenza,

TUTTO CIO' PREMESSO

Considerata la stagionalità, la possibilità di altri eventi atmosferici e la necessità di garantire la piena fruibilità in sicurezza dell'edificio scolastico e delle aree pertinenti;

Considerato il carattere di somma urgenza dei lavori di che trattasi, si è prontamente interpellato l'Impresa Monni Claudio & C s.a.s. con sede legale Loc. Le Foci, 57037 Portoferraio (LI) – P.IVA: 01347270496;

Considerato che il Sig. Monni Claudio, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Monni Claudio & C s.a.s. dichiara la propria disponibilità all'esecuzione degli interventi in oggetto e di non avere, al riguardo, difficoltà né dubbi circa l'esecuzione dei lavori e di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi derivanti dall'accettazione dell'appalto;

Nel seguito vengono descritte le motivazioni che hanno indotto a provvedere in urgenza, i lavori risultati necessari, le modalità di affidamento il preventivo ed il quadro economico della spesa per gli stessi.



PROVINCIA DI LIVORNO

Piazza del Municipio, 4 57100 Livorno - Tel. 0586.257111 Fax 0586.884057 - urp@provincia.livorno.it - www.provincia.livorno.it
SERVIZIO EDILIZIA E IMPIANTI

NECESSITÀ E MOTIVAZIONI DI PROVVEDERE IN URGENZA:

Alla luce di quanto già elencato sopra, ravvisata la necessità di intervenire senza alcun indugio, in modo da garantire la sicurezza di tutti gli studenti e di tutti gli utenti che quotidianamente frequentano l'istituto scolastico, è stato ritenuto indispensabile intervenire d'urgenza.

LAVORI RISULTATI NECESSARI

Al fine di garantire la sicurezza delle persone e dell'edificio, si è reso necessario procedere con l'esecuzione del:

- Riposizionamento e fissaggio pannelli di copertura e relativa sigillatura
- Ripristino dell'elemento di colmo, di lunghezza pari a 16 m, mediante il riposizionamento e la sigillatura, con l'utilizzo di PLE.

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI E INSERIMENTO IN CONTABILITÀ DEGLI STESSI

Valutata l'incompatibilità con i tempi necessari per l'espletamento di un'indagine di mercato mirata alla scelta del contraente e per la procedura del conseguente affidamento, legata alla preventiva verifica dei requisiti, è stato ritenuto opportuno per l'ente disporre l'affidamento diretto dei lavori alla sopra citata Impresa Monni Claudio & C s.a.s., da compiersi entro **20 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di somma urgenza.

I lavori oggetto della presente perizia vengono inseriti in contabilità a seguito di valutazione della congruità del preventivo di spesa consensualmente concordato con la ditta affidataria e comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a € 4.551,36.

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

A1 Importo dei lavori offerto dalla ditta	€ 4.001,36
A2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 450,00
A IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO DALLA DITTA	€ 4.451,36
C1 IVA (22%) sull'importo complessivo dei lavori (A)	€ 979,30
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 979,30
IMPORTO COMPLESSIVO (A+C)	€ 5.430,66

Livorno, li 24/02/2026

Il Responsabile del Servizio Edilizia e Impianti
PROVINCIA DI LIVORNO
Ing. Vincenzo Aletto

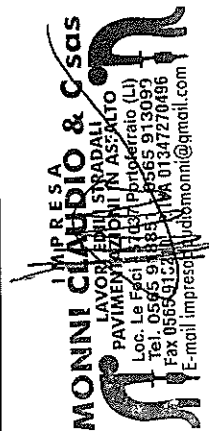


Loc. Le Foci, 57037 Portoferraio (LI) - - Tel. 0565/918851 Fax 0565/918210 e-mail impresacaudiommoni@gmail.com

LAVORI EDILI - FOGNARI - STRADALI - PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO -
CALCESTRUZZI MATERIALI ECOLOGICI PER CONSOLIDAMENTO E
STABILIZZAZIONE DI TERRENI, SCARPATE, FOSSI E STRADE DI
CAMPAGNA

DESCRIZIONE						
Ogg. Preventivo di spesa riformulato relativamente alla revisione di una parte del manto di copertura costituita da pannelli in lamiera grecata danneggiata a causa delle condizioni meteoriche avverse verificatesi il giorno 16.02 u.t. posta presso l' istituto Statale Raffaello Foresi loc. Concia di Terra Portoferraio - Committente Provincia di Livorno Piazza del Municipio n. 4 (Livorno) data 18.02..2026						
Prestazione di mano d' opera Quadro A						
Descrizione	Codice Tariffa Applicata Regione Toscana (Provincia di appartenenza Livorno)	TOS25/1	unit mis	quantità	Prez unit	importo
	Codice regionale: TOS25/1_AT.N06.006.032		ora	12,00	€ 99,51	€ 1.194,12
	(Codice regionale: TOS25/1_RU.M10.001.002)		ora	12,00	€ 38,68	€ 464,16
	(Codice regionale: TOS25/1_RU.M10.001.003)		ora	24,00	€ 35,97	€ 863,28
	(Codice regionale: TOS25/1_AT.N02.014.010)		ora	12,00	€ 59,15	€ 709,80
Per tale intervento verrà utilizzata una Piattaforma area con operatore						
Operaio edile specializzato per le operazioni sopra indicate operai n. 1						
Operaio edile qualificato per le operazioni sopra indicate operai n. 2						
Noleggio macchinari e attrezzatura varia Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, P'u Portata utile) Articolo: 010 Autocarro ribaltabile con MTT 6000 Kg e pu 3000 Kg, 2 assi - 1 giorno (nolo a caldo)						
Materiali di consumo utilizzo, varie viti zincate autofillettanti - silicone ad alta resistenza , schiuma poliuretantica autoespandente Fornitura ex nuovo linea di colmo ml 16,00			1	1,00	€ 1,00	€ 770,00
TOTALE COMPLESSIVO Quadro A						€ 4.001,36
Quadro B						
Categorie di lavori		Descrizione cat lavoro o fornitura				
Oneri di sicurezza generici per apprestamenti provvisionali		unit mis	Quantit	prez unit	importo	
	Dispositivi per la delimitazione zone d'intervento	corpo		€ 450,00	€ 450,00	
				TOTALE	€ 450,00	

Importo lavori e materiali	Quadro A	€ 4.001,36
Oneri di Sicurezza	Quadro B	€ 450,00
Importo Totale (IVA Esclusa)		€ 4.451,36



IMPRESA
MONNI CLAUDIO & C. s.r.l.
LAVORI EDILI - STRADALI
PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO
Loc. Le Foci 57037 Portoferraio (LI)
Tel. 0565 918851 Fax 0565 913099
E-mail: impresacaudiommoni@gmail.com