



II VERBALE

PROCEDURA NEGOZIATA INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – PNRR. ISIS CARDUCCI- VOLTA – PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO- PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO CORTICALE DI ELEMENTI STRUTTURALI DELLE FACCIE IN CEMENTO ARMATO A FACCIA VISTA, SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI IN ALLUMINIO, SOSTITUZIONE DI PAVIMENTAZIONI VINILICHE DANNEGGIATE ED OPERE VARIE CONNESSE. COD. ARES 0490120001. CIG 9511297A93

L'anno duemilaventitre, il giorno 10 del mese di gennaio, alle ore 16.10, nella stanza n. 3 del secondo piano del Palazzo Granducale - Provincia di Livorno - presso il Servizio Gare Contratti Provveditorato si è riunito il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti alla procedura sopra indicata e che risulta così composto:

- Simone Lubrano, Presidente del seggio di gara
- Gabriella Del Corso, testimone
- Elisabetta Pallini, testimone, in qualità di segretaria verbalizzante.

I suddetti componenti del Seggio dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della legge 241/190.

PREMESSO CHE

- come da verbale del 29 dicembre u.s., sono stati richiesti chiarimenti, ai sensi all'art. 4 comma 2 della lettera di invito, in merito alle dichiarazioni sul subappalto rilasciate nel modello DGUE dai tre operatori economici offerenti;
- entro i termini le imprese Costruzioni e Progetti Srl, Na.Pi. Srl e Alfa termica Srl, tramite la piattaforma Start, hanno presentato quanto richiesto.

Pertanto, alle ore 16,15 il responsabile unico del procedimento ing. Simone Lubrano, Presidente del Seggio di gara, accedendo alla piattaforma START, procede all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi.

Dall'esame delle offerte risulta che gli offerenti hanno presentato il seguente ribasso:

Operatore Economico Offerente

Ribasso %

Costruzioni e Progetti Srl	13,13
Na.Pi. Srl	15,52
Alfa Termica Srl	16,56

Esaminate le offerte, allegate al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, le stesse vengono dichiarate conformi.

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso e poiché il numero delle offerte è inferiore a cinque, non è stato effettuato il calcolo relativo alla soglia di anomalia, di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e non ha trovato applicazione l'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo art. 97.

Come si evince dalla classifica predisposta da START la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa Alfa Termica Srl, con sede legale in Marano di Napoli, Via Castel Belvedere 168 - C.F.e P. I.V.A. 07147070630, che ha offerto un ribasso del 16,56 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di euro 420.388,24 al netto dell'IVA di cui per lavori € 383.182,88 al netto dell'IVA, per oneri della sicurezza € 37.205,36 al netto dell'IVA.

Viene pertanto proposta la aggiudicazione in favore dell'impresa Alfa Termica Srl, rimandando al RUP, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. lgs. 50/2016, la verifica relativa al costo della manodopera, nel rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) del suddetto Decreto.

Si dà atto che l'offerente ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie OG1 e OS6 (AD ECCEZIONE DELLE LAVORAZIONI DI CUI AL COMMA 53 DELL'ART.1 DELLA LEGGE 6/11/2012, N.190) nei limiti di legge, ai sensi dell'art.105 del d.lgs 50/2016.

Si dà inoltre atto che si procederà alla aggiudicazione definitiva con successivo atto, da adottarsi da parte del Responsabile del Servizio Investimenti e Sviluppo Edilizia e Viabilità – Attuazione PNRR.

Alle ore 17,25 il responsabile unico del procedimento ing. Simone Lubrano, Presidente del Seggio di gara, dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente del Seggio di gara

F.to Simone Lubrano

Testimoni

F.to Gabriella Del Corso

F.to Elisabetta Pallini

Offerta Economica

Il sottoscritto Salvatore Cutillo, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l., con sede legale in Castelfranco di sotto ,Via Enzo Ferrari, 84;

In merito al lotto denominato "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." relativo alla gara "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,52 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 387.958,89 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 10.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 113.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 37.205,36

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 425.164,25

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

li 19/12/2022

Offerta Economica

Il sottoscritto NICOLA DAMASCO, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente ALFA TERMICA SRL, con sede legale in Marano di napoli ,VIA CASTEL BELVEDERE, 168;

In merito al lotto denominato "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." relativo alla gara "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,56 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 383.182,88 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 112.900,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 37.205,36

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 420.388,24

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

li 16/12/2022

Offerta Economica

Il sottoscritto Santo Orlando, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente costruzioni & progetti srl, con sede legale in Firenze, Via Giovanni del Pian dei Carpinì, 96/5;

In merito al lotto denominato "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." relativo alla gara "PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA - PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - NEXT Generation EU." formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,13 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 398.934,53 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 115.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 37.205,36

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 436.139,89

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operate dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

Il 19/12/2022

025685/2022 PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA – PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanziato dall'Unione Europea - EU.

PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI ISIS CARDUCCI- VOLTA – PACINOTTI VIA DELLA PACE 27-29 PIOMBINO . Intervento finanzia Europea - NEXT Generation EU.

CIG : 9511297A93
Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 496.437,01

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
--------------------------	-------------------	---------------------	----------------------

Punteggi			MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI	SC
Fornitore		Offerta economica		
(ID: 0001) ALFA TERMICA SRL Mostra i dettagli		€ 420.388,24		
		Ribasso percentuale	16,56 %	
(ID: 0003) NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l. Mostra i dettagli		€ 425.164,25		
		Ribasso percentuale	15,52 %	
(ID: 0002) costruzioni & progetti srl Mostra i dettagli		€ 436.139,89		
		Ribasso percentuale	13,13 %	